

B e s c h l u s s

aus der Sitzung des Bauverwaltungs Ausschusses der Gemeinde Aldenhoven am 16.12.2021

- 3.1 1.) 54. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Aldenhoven
 2.) Aufstellung des Bebauungsplans 90 A - Freiflächenanlage PV -
 a.) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zu 1. und 2.
 b.) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB zu 1. und 2.
 c.) Abschluss eines städtebaulichen Vertrages gem. § 11 BauGB zur 54. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes 90 A - Freiflächenanlage PV(SV-Nr. 185/2021)

Beschlussvorschlag:

Zu a.) Der Bauverwaltungs Ausschuss beschließt, für den in beiliegender Planskizze zu 1. (**Anlage 1**) dargestellten Bereich die 54. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Aufstellung des Bebauungsplanes 90 A - Freiflächenanlage PV - gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

Zu b.) Der Bauverwaltungs Ausschuss beschließt, den Entwurf des Bebauungsplanes und der Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich aller weiteren notwendigen Planunterlagen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB öffentlich für die Dauer eines Monats auszulegen.

Zu c.) Der Bauverwaltungs Ausschuss schlägt dem Rat der Gemeinde Aldenhoven vor, den als **Anlage 2** beigefügten städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB mit der Vorhabenträgerin abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)