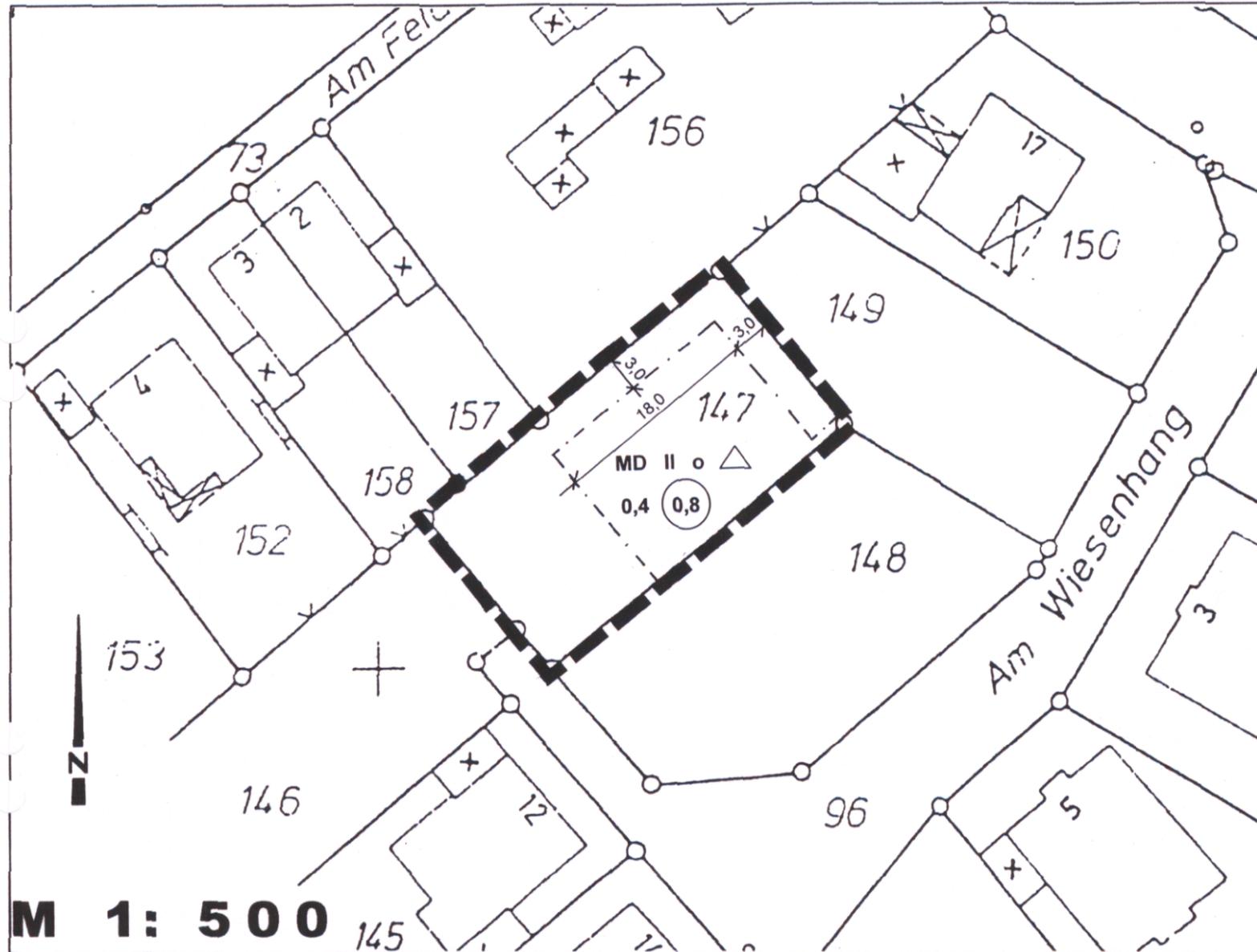


GEMEINDE ALDENHOVEN

Bebauungsplan 12 Niedermerz

3. Änderung



Legende

Art u. Maß der baulichen Nutzung

- MD** Dorfgebiet
- II** Zahl der Vollgeschoße als Höchstmaß
- 0,4** Grundflächenzahl
- (0,8)** Geschoßflächenzahl

Bauweise

- o** offene Bauweise
- Baugrenze

Örtliche Bauvorschriften

- △** geneigtes Dach zwingend vorgeschrieben

Sonstige Planzeichen

- ▬** Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Übereinstimmungsvermerk

Die Plangrundlage dieser Bebauungsplanänderung entspricht den Anforderungen des § 1 Planzeichenverordnung.

....., den

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung des Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuches und der Neuregelung des Rechtes der Raumordnung (BauROG) vom 18. August 1998 (BGBl. IS. 2081) Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. IS. 132) in der derzeit gültigen Fassung, Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.1995 (GV NW S. 982), Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 12.12.1995 (GV NW S. 1199), in der derzeit gültigen Fassung.

Der Rat der Gemeinde Aldenhoven hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, diesen Bebauungsplan gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren zu ändern. Der Beschluß wurde am ortsüblich bekanntgemacht.

Aldenhoven, den

Bürgermeister Ratsmitglied

Den betroffenen Bürgern wurde gemäß § 13 Nr. 2 BauGB in der Zeit vom bis Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Den Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 13 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis

Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Aldenhoven, den

Bürgermeister Ratsmitglied

Der Rat der Gemeinde Aldenhoven hat in der Sitzung vom diesen Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die Erteilung der Genehmigung ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung der Genehmigung ist diese Bebauungsplanänderung als Satzung in Kraft getreten.

Aldenhoven, den

Bürgermeister Ratsmitglied

15.11.1995