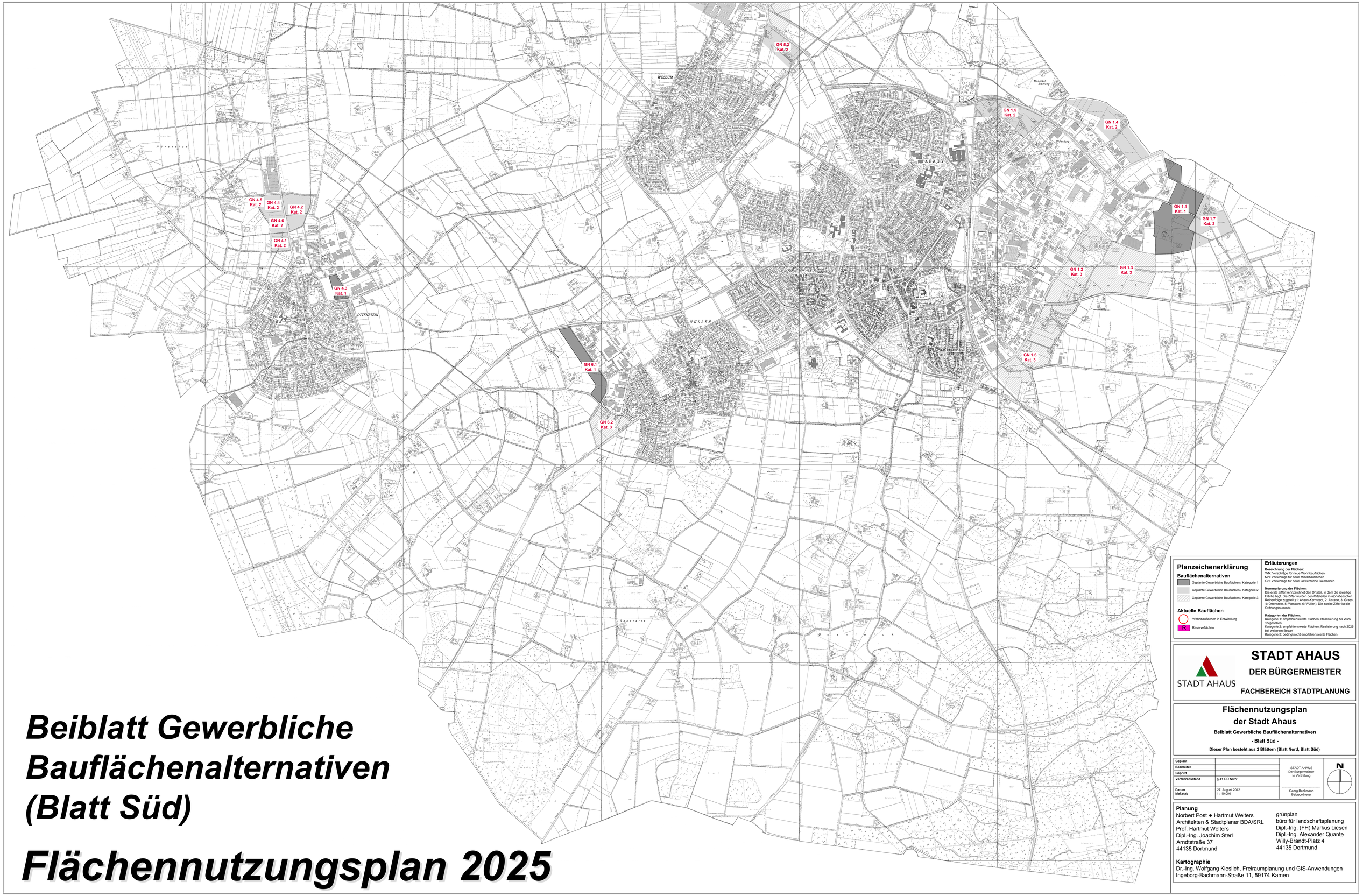

Beiblatt Gewerbliche Bauflächenalternativen (Blatt Süd)

Flächennutzungsplan 2025

Planzeichenerklärung

Bauflächenalternativen

- Geplante Gewerbliche Bauflächen / Kategorie 1
- Geplante Gewerbliche Bauflächen / Kategorie 2
- Geplante Gewerbliche Bauflächen / Kategorie 3

Aktuelle Bauflächen

- Wohnbauflächen in Entwicklung
- R Reserveflächen

Erläuterungen

Bezeichnung der Flächen:
WN: Vorschläge für neue Wohnbauflächen
MN: Vorschläge für neue Mischbauflächen
GN: Vorschläge für neue Gewerbliche Bauflächen

Nummerierung der Flächen:
Die erste Ziffer kennzeichnet den Ortsteil, in dem die jeweilige Fläche liegt. Die Ziffer wurden den Ortsteilen in alphabetischer Reihenfolge zugeteilt (1: Ahaus-Kernstadt, 2: Alstätte, 3: Graes, 4: Ottenstein, 5: Wessum, 6: Wüllen). Die zweite Ziffer ist die Ordnungsnummer.

Kategorien der Flächen:
Kategorie 1: empfehlenswerte Flächen, Realisierung bis 2025 vorgesehen
Kategorie 2: empfehlenswerte Flächen, Realisierung nach 2025 bei weiterem Bedarf
Kategorie 3: bedingt/nicht empfehlenswerte Flächen

STADT AHAUS

STADT AHAUS
DER BÜRGERMEISTER
FACHBEREICH STADTPLANUNG

Flächennutzungsplan der Stadt Ahaus

Beiblatt Gewerbliche Bauflächenalternativen

- Blatt Süd -

Dieser Plan besteht aus 2 Blättern (Blatt Nord, Blatt Süd)

Geplant	
Bearbeitet	
Geprüft	
Verfahrensstand	§ 41 GO NRW
Datum	27. August 2012
Maßstab	1 : 10.000

STADT AHAUS
Der Bürgermeister
In Vertretung

Georg Beckmann
Beigeordneter

N

Planung
Norbert Post ● Hartmut Welters
Architekten & Stadtplaner BDA/SRL
Prof. Hartmut Welters
Dipl.-Ing. Joachim Sterl
Arndtstraße 37
44135 Dortmund

grünplan
büro für landschaftsplanung
Dipl.-Ing. (FH) Markus Liesen
Dipl.-Ing. Alexander Quante
Willy-Brandt-Platz 4
44135 Dortmund

Kartographie
Dr.-Ing. Wolfgang Kieslich, Freiraumplanung und GIS-Anwendungen
Ingeborg-Bachmann-Straße 11, 59174 Kamen