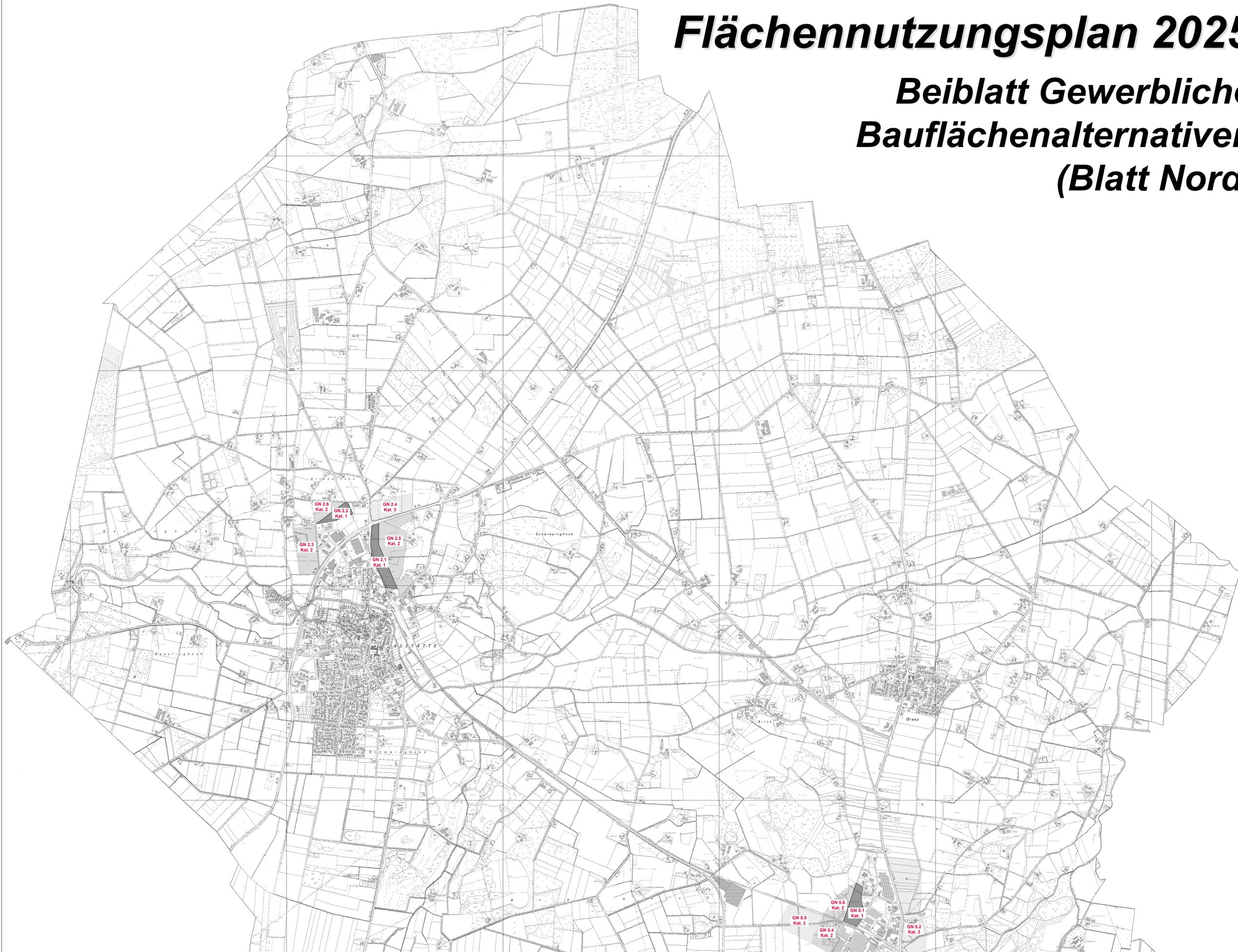


Flächennutzungsplan 2025

Beiblatt Gewerbliche Bauflächenalternativen (Blatt Nord)



Planzeichenerklärung

- Bauflächenalternativen**
- Gepunktete Gewerbliche Bauflächen / Kategorie 1
 - Gestrichelte Gewerbliche Bauflächen / Kategorie 2
 - Gepunktete Gewerbliche Bauflächen / Kategorie 3

Aktuelle Bauflächen

- Wohnbauflächen in Entwicklung
- Reservflächen

Erläuterungen

Bezeichnung der Flächen:
WN: Vorschläge für neue Wohnbauflächen
Mf: Vorschläge für neue Mietbauflächen
GN: Vorschläge für neue Gewerbliche Bauflächen

Nummerierung der Flächen:
Die erste Ziffer kennzeichnet den Ortsteil, in dem die jeweilige Fläche liegt. Die Ziffer wurde den Ortsteilen in alphabetischer Reihenfolge zugehört (1: Ahaus-Kernstadt, 2: Albstadt, 3: Graes, 4: Ottenstein, 5: Wessum, 6: Wollers). Die zweite Ziffer ist die Ordnungsnr.

Kategorien der Flächen:
Kategorie 1: empfehlenswerte Flächen, Realisierung bis 2025 vorgesehen
Kategorie 2: empfehlenswerte Flächen, Realisierung nach 2025 bei weiterem Bedarf
Kategorie 3: bedingt nicht empfehlenswerte Flächen

STADT AHAUS
DER BÜRGERMEISTER
FACHBEREICH STADTPLANUNG

**Flächennutzungsplan
der Stadt Ahaus**
(Beiblatt Gewerbliche Bauflächenalternativen)
- Blatt Nord -
Dieser Plan besteht aus 2 Blättern (Blatt Nord, Blatt Süd)

Gepflegt		STADT AHAUS Der Bürgermeister in Vertretung	
Bearbeitet			
Geprüft			
Verfahrensstand	§ 41 GO NRW		
Datum	27. August 2012	Georg Beckmann Beigeordneter	
Maßstab	1 : 10.000		

Planung
Norbert Post • Hartmut Welters
Architekten & Stadtplaner BDA/SRL
Dipl.-Ing. Hartmut Welters
Dipl.-Ing. Joachim Sterl
Arndtstraße 37
44135 Dortmund

grünplan
büro für landschaftsplanung
Dipl.-Ing. (FH) Markus Liesen
Dipl.-Ing. Alexander Quante
Willy-Brandt-Platz 4
44135 Dortmund

Kartographie
Dr.-Ing. Wolfgang Kieslich, Freiraumplanung und GIS-Anwendungen
Ingeborg-Bachmann-Straße 11, 59174 Kamen