

Im Zuge der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes von 1975 hat der Rat der Stadt Wetter (Ruhr) die Erweiterung des Gewerbegebietes „Am Nielande“ nach Norden zur Autobahn hin beschlossen. Die planerische Umsetzung des dabei zum Ausdruck gebrachten städtebaulichen Entwicklungszieles ist Gegenstand des Bebauungsplanes Nr. 8 der Stadt Wetter (Ruhr) „Am Nielande“.

Das städtebauliche Konzept, das der im Flächennutzungsplan ausgewiesenen gewerblichen Baufläche „Am Nielande“ zugrunde liegt, sieht vor, vorzugsweise den innerhalb des Stadtgebietes aus Wohnbauflächen auszulagernden Betrieben eine notwendige Ansiedlungsmöglichkeit mit einer guten verkehrlichen Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz zu bieten.

Rechtskräftig seit 27.11.1979