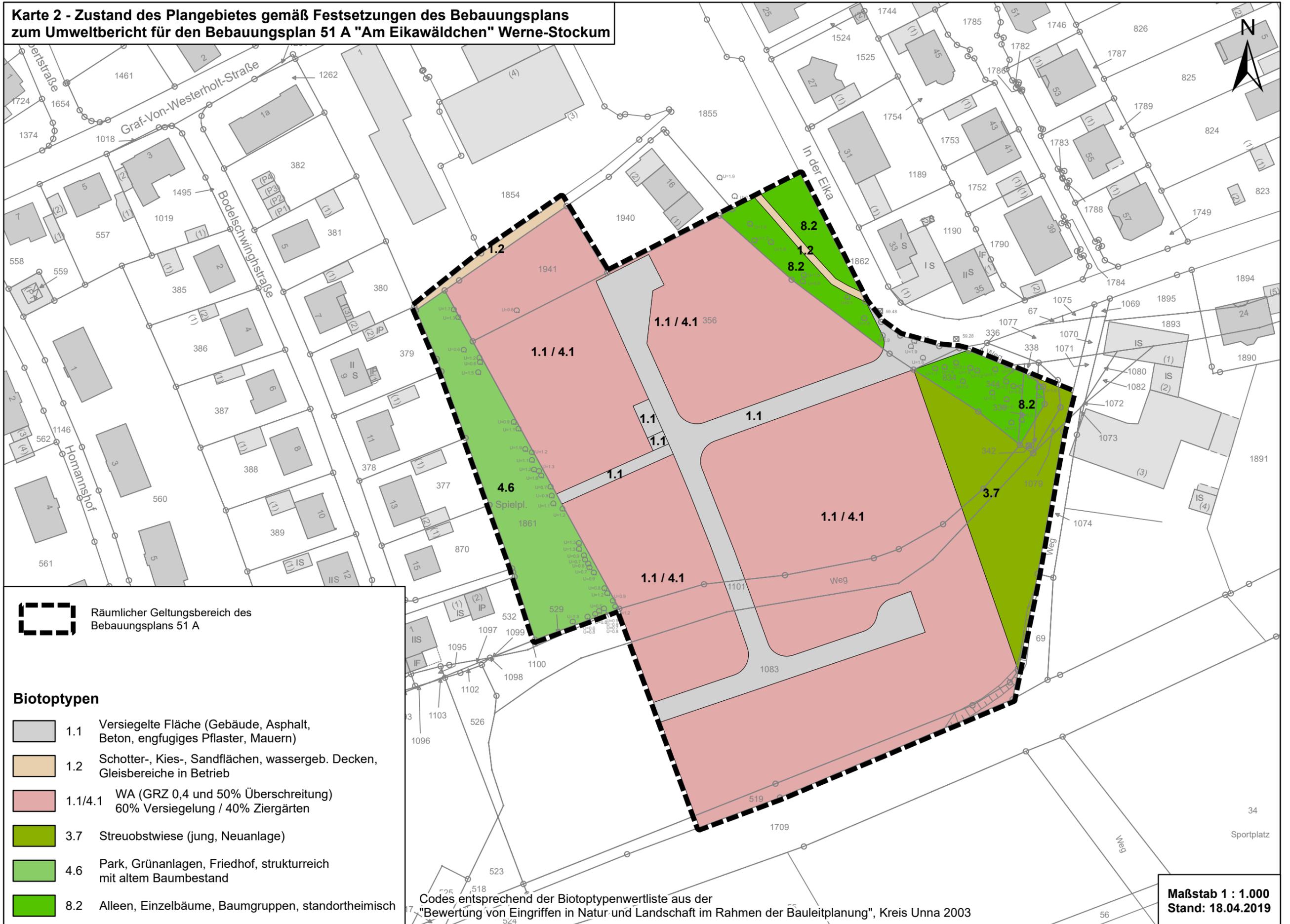


**Karte 2 - Zustand des Plangebietes gemäß Festsetzungen des Bebauungsplans zum Umweltbericht für den Bebauungsplan 51 A "Am Eikawäldchen" Werne-Stockum**



 Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans 51 A

**Biotoptypen**

-  1.1 Versiegelte Fläche (Gebäude, Asphalt, Beton, engfügiges Pflaster, Mauern)
-  1.2 Schotter-, Kies-, Sandflächen, wassergeb. Decken, Gleisbereiche in Betrieb
-  1.1/4.1 WA (GRZ 0,4 und 50% Überschreitung)  
60% Versiegelung / 40% Ziergärten
-  3.7 Streuobstwiese (jung, Neuanlage)
-  4.6 Park, Grünanlagen, Friedhof, strukturreich mit altem Baumbestand
-  8.2 Alleen, Einzelbäume, Baumgruppen, standortheimisch

Codes entsprechend der Biotoptypenwertliste aus der "Bewertung von Eingriffen in Natur und Landschaft im Rahmen der Bauleitplanung", Kreis Unna 2003

**Maßstab 1 : 1.000**  
**Stand: 18.04.2019**