



Sondergebiet Photovoltaik

Auszug aus der dt. Grundkarte



Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



18. Änderung des Flächennutzungsplanes



Zeichenerklärung (Darstellung gem. §5 (2) BauGB)

Bauflächen Art der baulichen Nutzung gem. §5 (2) Nr. 1 BauGB W Wohnbauflächen M Gemischte Bauflächen G Gewerbliche Bauflächen SO Sonderbauflächen	Zweckbestimmung Camping / Wochenendhausgebiet Militär Freizeitwohnen Gärtnerei Kinderdorf Camping EH / Nahversorgung Gestüt Bauschuttrecycling Photovoltaik	Flächen für Landwirtschaft und Wald Fläche für die Landwirtschaft und Wald gem. §5 (2) Nr. 9 a/b BauGB Flächen für die Landwirtschaft Flächen für Wald
Flächen für den Gemeinbedarf Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, gem. §5 (2) Nr. 2 BauGB Flächen Gemeinbedarf Umgrenzung Gemeinbedarf	Zweckbestimmung Öffentliche Verwaltungen Schule Kirchen / Gebäude kirchl. Zwecke Kirche Gebäude gesundheitl. Zwecke Gebäude kultureller Zwecke Feuerwehr Rettungs- u. Feuerwache Gebäude sportl. Zwecke Spielplatz Hallenbad Sporthalle Turnhalle Kindergarten Jugendheim Altenheim	Wasserflächen Fläche für Wasser und die Wasserwirtschaft gem. §5 (2) Nr. 7 BauGB Wasserflächen Umgrenzung Wasserschutzgebiete WSZ IIIa WSZ IIIb WSZ II WSZ I
Grünflächen Grünflächen gem. §5 (2) Nr.5 BauGB Grünflächen Zweckbestimmung Parkanlage Sportplatz Spielplatz Friedhof Hundepplatz Bolzplatz Festplatz Golfplatz Reithalle Tennisplatz	Sonstige Darstellung Grenze räumlicher Geltungsbereich FNP Änderungsbereich Flächennutzungsplan Vorranggebiet Windenergie Windenergieanlage Sondergebiete Windenergie Suchraum Ausgleichmaßnahmen Altlast-Verdachtsflächen	Verkehrsflächen Fläche für den überörtlichen Verkehr und für die örtl. Hauptverkehrswege gem. §5 (2) Nr. 3 BauGB Örtliche Verkehrsflächen Öffentliche Parkfläche Tankstelle Bahnen (§9 BauGB) Bahnhof
		Ver- und Entsorgungsanlagen Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung, gem. §5 (2) Nr. 4 BauGB Fläche für Versorgungsanlagen Zweckbestimmung Elektrizität Wasser Abwasser Abfall Abgrabungen, Bodenschätze Umgrenzung Abgrabungen, Bodenschätze
		Vorgaben aus landschaftsrechtlichen Verordnungen und dem Landschaftsplan Naturschutzgebiet Landschaftsschutzgebiet Umgrenzung Geschützte Biotope Umgrenzung Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen FFH - Schutzgebiete (Flora-Fauna-Habitate) VSG - Vogelschutzgebiete (International Bird Area) Naturdenkmal

Der Rat der Stadt Wegberg hat in seiner Sitzung am 07.12.2021 die Aufstellung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
(Michael Stock)

Der Beschluss über die Aufstellung der 18. Änderung ist am bekanntgemacht worden.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.
Technischer Beigeordneter
(F. Thies)

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. §3(1) des Baugesetzbuches (BauGB) wurde nach Bekanntmachung vom in der Zeit vom bis einschließlich durchgeführt.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.
Technischer Beigeordneter
(F. Thies)

Dieser Plan mit Begründung hat gem. §3(2) des Baugesetzbuches (BauGB) nach Bekanntmachung vom in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich aus-
gelegt.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.
Technischer Beigeordneter
(F. Thies)

Der Rat der Stadt Wegberg hat in seiner Sitzung am die 18. Änderung des Flächen-
nutzungsplanes beschlossen.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
(Michael Stock)

Die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. §6 des Baugesetzbuches (BauGB) mit der Verfügung vom unter dem Aktenzeichen AZ.: genehmigt worden.

Köln, den

Bezirksregierung Köln
i.A.

Die Genehmigung der 18. Änderung des Flächen-
nutzungsplanes ist gem. §6 (5) des Baugesetzbuches (BauGB) mit Hinweis auf die öffentliche Auslegung am bekanntgemacht worden.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.
Technischer Beigeordneter
(F. Thies)