

Bekanntmachung der Stadt Wegberg

Bebauungsplan VII-06, Uevекoven - Barbarastraße

Hier: Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Rat der Stadt Wegberg hat in seiner Sitzung am 28.04.2020 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan VII-06, Uevекoven – Barbarastraße gefasst.

Städtebauliche Zielsetzung ist es, hier eine Wohnbauentwicklung im Zuge einer Nachverdichtung des baulichen Bestandes zu ermöglichen. Der Bebauungsplan soll Art und Maß der baulichen Nutzung, die überbaubare Grundstücksflächen und die örtlichen Verkehrsflächen enthalten.

Das Plangebiet des Bebauungsplanes VII-06, Uevекoven – Barbarastraße liegt zwischen den Straßen Barbarastraße und Erkelenzer Straße. Die genaue Abgrenzung des Gebietes ist aus dem beigegeführten Kartenausschnitt ersichtlich.

Da die Aufstellung des Bebauungsplans als Plan der Innenentwicklung im Wege eines beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB erfolgt, wird von der Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung abgesehen.

Auslegungszeitraum

Auf der Grundlage des vorgenannten Beschlusses wurde ein Vorentwurf des Bebauungsplanes VII-06, Uevекoven – Barbarastraße ausgearbeitet. Dieser Vorentwurf liegt in der Zeit

vom 23.07.2021 bis einschließlich 23.08.2021

im Rathaus Wegberg, Rathausplatz 25, 5. Ebene (Fachbereich Planen-Bauen-Wohnen) während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Dienststunden sind:

montags bis freitags vormittags
montags, mittwochs, donnerstags nachmittags
dienstags nachmittags

von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr,
von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr,
von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr.

Ort und Zeitraum der Auslegung werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Aufgrund der Coronapandemie ist zur Sicherung eines geregelten Ablaufes zwingend eine vorherige Terminabstimmung zur Einsichtnahme im Rathaus erforderlich (Email: stadtplanung@stadt.wegberg.de, Tel. 02434 / 83-702 oder 02434 / 83-661).

Abgabe von Stellungnahmen

Während der Auslegungszeit besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie über die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren. Ferner besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Während der Auslegung können auch Stellungnahmen bei der Stadtverwaltung vorgebracht werden. Dies kann u.a. schriftlich, zur Niederschrift, per Email oder online über das Planungs- und Beteiligungsportal der Stadt Wegberg unter dem nachfolgenden Link: (<http://www.o-sp.de/wegberg/>) erfolgen.

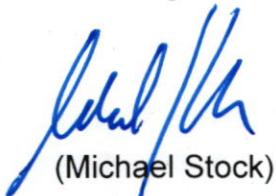
Veröffentlichung im Internet

Ferner können die Unterlagen auf der Stadtplanungsseite der Stadt Wegberg unter dem nachfolgenden Link eingesehen werden:

<https://www.o-sp.de/wegberg/plan?pid=49057>

Wegberg, den 08.07.2021

Der Bürgermeister



(Michael Stock)

