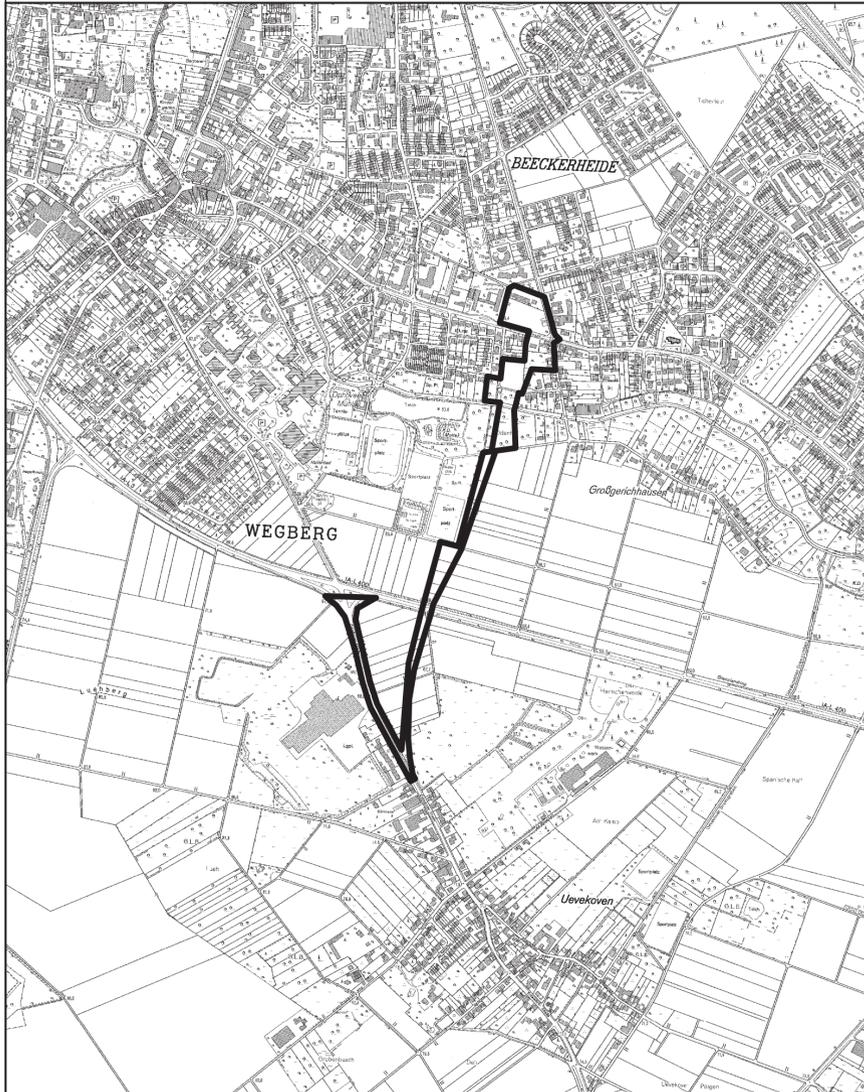




"Wegberg - Mittelachse"

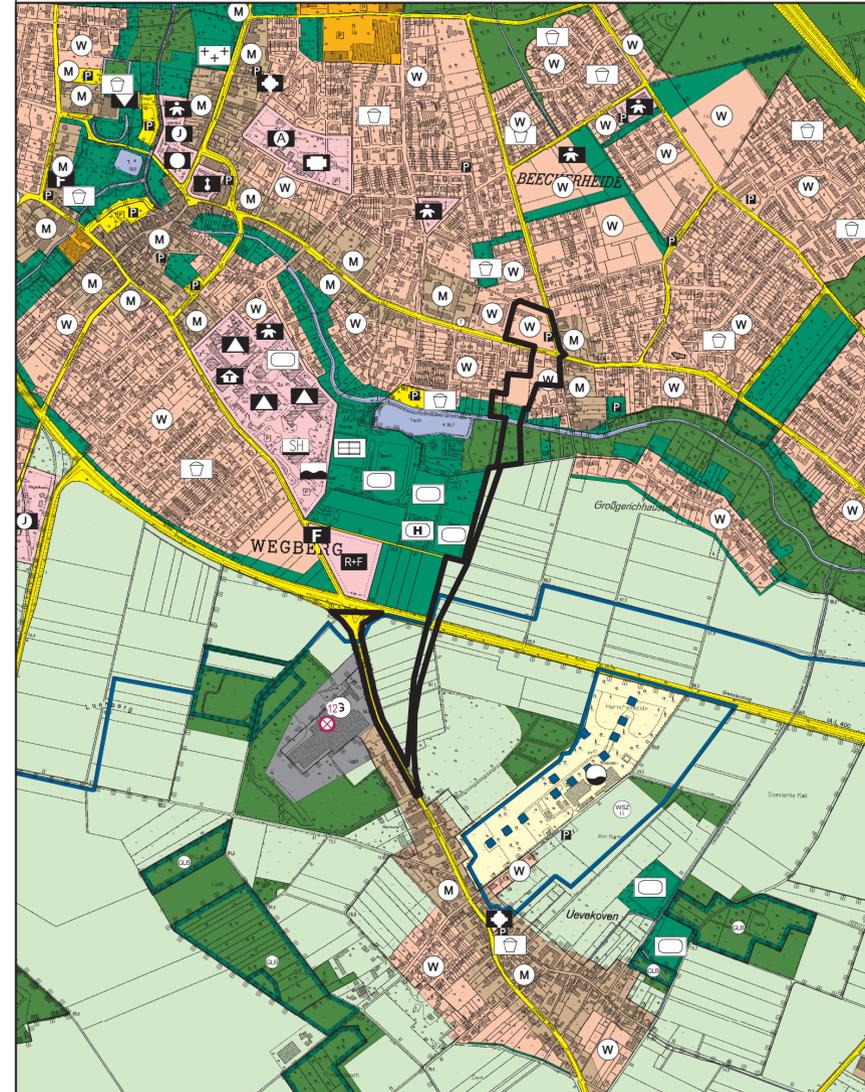
Auszug aus der dt. Grundkarte



Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



14. Änderung des Flächennutzungsplanes



Zeichenerklärung (Darstellung gem. §5 (2) BauGB)

<p>Bauflächen Art der baulichen Nutzung gem. §5 (2) Nr. 1 BauGB</p> <ul style="list-style-type: none"> W Wohnbauflächen M Gemischte Bauflächen G Gewerbliche Bauflächen So Sonderbauflächen <p>Zweckbestimmung</p> <ul style="list-style-type: none"> C Camping / Wochenendhausgebiet M Militär F Freizeitwohnen G Gärtnerei K Kinderdorf <p>Flächen für den Gemeinbedarf Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, gem. §5 (2) Nr. 2 BauGB</p> <ul style="list-style-type: none"> F Flächen Gemeinbedarf U Umgrenzung Gemeinbedarf <p>Zweckbestimmung</p> <ul style="list-style-type: none"> O Öffentliche Verwaltungen S Schule K Kirchen / Gebäude kirchl. Zwecke G Gebäude gesundheitl. Zwecke K Gebäude kultureller Zwecke F Feuerwehr R+F Rettungs- u. Feuerwache S Gebäude sportl. Zwecke Sp Spielplatz H Hallenbad Sp Sporthalle G Gebäude gesundheitl. Zwecke K Kindertages J Jugendheim A Altenheim <p>Grünflächen Grünflächen gem. §5 (2) Nr.5 BauGB</p> <ul style="list-style-type: none"> G Grünflächen <p>Zweckbestimmung</p> <ul style="list-style-type: none"> P Parkanlage Sp Sportplatz Sp Spielplatz F Friedhof H Hundeplatz B Bolzplatz F Festplatz G Golfplatz R Reithalle T Tennisplatz <p>Sonstige Darstellung</p> <ul style="list-style-type: none"> G Grenze räumlicher Geltungsbereich FNP A Änderungsbereich Flächennutzungsplan W Vorranggebiet Windenergie W Windenergieanlage So Sondergebiete Windenergie S Suchraum Ausgleichmaßnahmen X Altlast-Verdachtsflächen 	<p>Flächen für Landwirtschaft und Wald Fläche für die Landwirtschaft und Wald gem. §5 (2) Nr. 9 a/b BauGB</p> <ul style="list-style-type: none"> L Flächen für die Landwirtschaft W Flächen für Wald <p>Wasserflächen Fläche für Wasser und die Wasserwirtschaft gem. §5 (2) Nr. 7 BauGB</p> <ul style="list-style-type: none"> W Wasserflächen U Umgrenzung Wasserschutzgebiete WSZ IIIa WSZ IIIa WSZ IIIb WSZ IIIb WSZ II WSZ II WSZ I WSZ I <p>Verkehrsflächen Fläche für den überörtlichen Verkehr und für die örtl. Hauptverkehrswege gem. §5 (2) Nr. 3 BauGB</p> <ul style="list-style-type: none"> V Örtliche Verkehrsflächen P Öffentliche Parkfläche T Tankstelle B Bahnen (§9 BauGB) B Bahnhof <p>Ver- und Entsorgungsanlagen Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung, gem. §5 (2) Nr. 4 BauGB</p> <ul style="list-style-type: none"> V Fläche für Versorgungsanlagen <p>Zweckbestimmung</p> <ul style="list-style-type: none"> E Elektrizität W Wasser A Abwasser A Abfall A Abgrabungen, Bodenschätze U Umgrenzung Abgrabungen, Bodenschätze <p>Vorgaben aus landschaftsrechtlichen Verordnungen und dem Landschaftsplan</p> <ul style="list-style-type: none"> N Naturschutzgebiet L Landschaftsschutzgebiet U Umgrenzung Geschützte Biotope U Umgrenzung Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen F FFH - Schutzgebiete (Flora-Fauna-Habitate) V VSG - Vogelschutzgebiete (International Bird Area) N Naturdenkmal
--	--

Der Rat der Stadt Wegberg hat in seiner Sitzung am09.07.2019..... die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Wegberg, den

Der Bürgermeister



Der Beschluss über die Aufstellung der 14. Änderung ist am bekanntgemacht worden.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.

Technischer Beigeordneter
(F. Thies)



Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. §3(1) des Baugesetzbuches (BauGB) wurde nach Bekanntmachung vom in der Zeit vom bis einschließlich durchgeführt.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.

Technischer Beigeordneter
(F. Thies)



Dieser Plan mit Begründung hat gem. §3(2) des Baugesetzbuches (BauGB) nach Bekanntmachung vom in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich aus-
gelegt.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.

Technischer Beigeordneter
(F. Thies)



Der Rat der Stadt Wegberg hat in seiner Sitzung am die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Wegberg, den

Der Bürgermeister



Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. §6 des Baugesetzbuches (BauGB) mit der Verfügung vom unter dem Aktenzeichen AZ.: genehmigt worden.

Köln, den

Bezirksregierung Köln
i.A.



Die Genehmigung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. §6 (5) des Baugesetzbuches (BauGB) mit Hinweis auf die öffentliche Auslegung am bekanntgemacht worden.

Wegberg, den

Der Bürgermeister
i.V.

Technischer Beigeordneter
(F. Thies)



Mühlenstadt Wegberg
**14. Änderung Flächennutzungsplan
"Wegberg - Mittelachse"**

Fachbereich 301 - Planen, Bauen, Wohnen
Rathausplatz 25 - 41844 Wegberg

Internet: www.wegberg.de
Email: Posteingang@stadt.wegberg.de