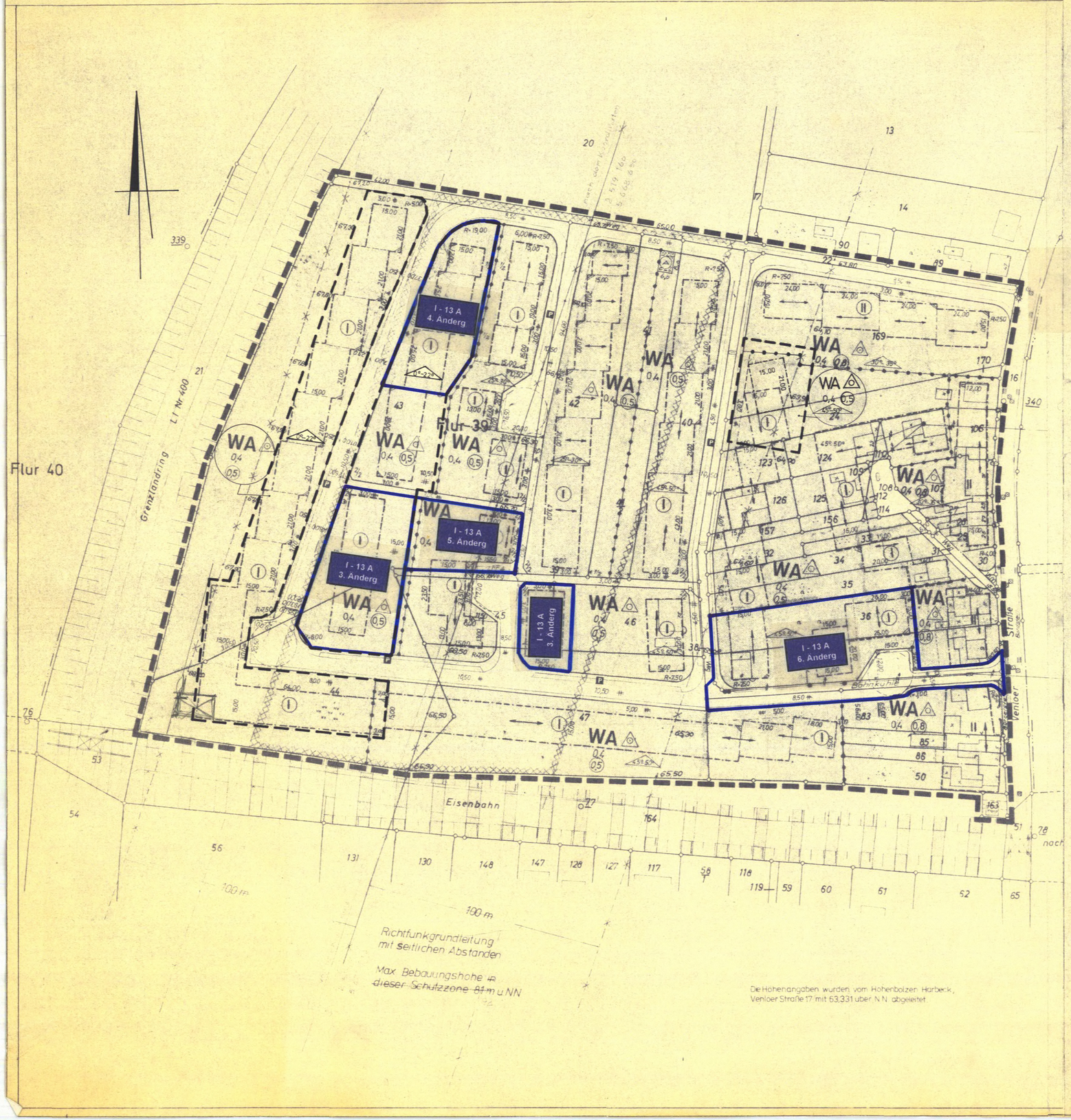


# STADT WEGBERG BEBAUUNGSPLAN NR. I 13 A – 2

VEREINFACHTE ÄNDERUNG (nach § 13 BBauG)

| | |
|---|---|
| STADTTEIL : Harbeck<br>MASSTAB : 1 : 1000 | GEMARKUNG : Wegberg<br>FLUR : 39 |

VERMERKE :

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DEM ZUSTAND VOM 14.5.1975 ENTSPRICHT.

KREIS HEINSBERG Katauster- u. Vermessungsamt

Erkelenz DEN 12.7.1979

(Bäumerich)
Kreisvermessungsdirektor

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTSETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.

KREIS HEINSBERG

Erkelenz DEN 12.7.1979

(Bäumerich)
Kreisvermessungsdirektor

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 14.2.1978 GEM § 2 (1) BBauG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I S. 2256) BESCHLOSSEN, DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

STADT WEGBERG 9 KREIS HEINSBERG

WEGBERG, DEN 15.2.1978

( Sieben )
STADTDIREKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 BBauG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 15.5.1979 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

STADT WEGBERG 9 KREIS HEINSBERG

WEGBERG, DEN 18.5.1979

( Dr. Fell )
BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I S. 2256) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 6.8.1979 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

STADT WEGBERG 9 KREIS HEINSBERG

WEGBERG, DEN 7.8.1979

( Dr. Fell )
BÜRGERMEISTER

## PLANZEICHEN :

GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965

| | |
|---|---|
| WA | Allgemeine Wohngebiete (§ 4 Bau NVO) |
| II | Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 16 (2), ff 17 (1), 17 (4) Bau NVO) |
| (I) | Zahl der Vollgeschosse zwingend (§ 16 (2), ff 17 (1), 17 (4) Bau NVO) |
| 0,4 | Grundflächenzahl GRZ (§ 16 u. 17 Bau NVO) |
| (0,5) | Geschoßflächenzahl GFZ (§ 16 u. 17 Bau NVO) |
| △ | Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig (§ 22 (2) Bau NVO) |
| △ | Dachneigung zwingend |
| ↔ | Hauptfirstrichtung zwingend |
| —·—·— | Baugrenze (§ 23 (1) Bau NVO) |
| — — — | Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche des Bebauungsplanes |