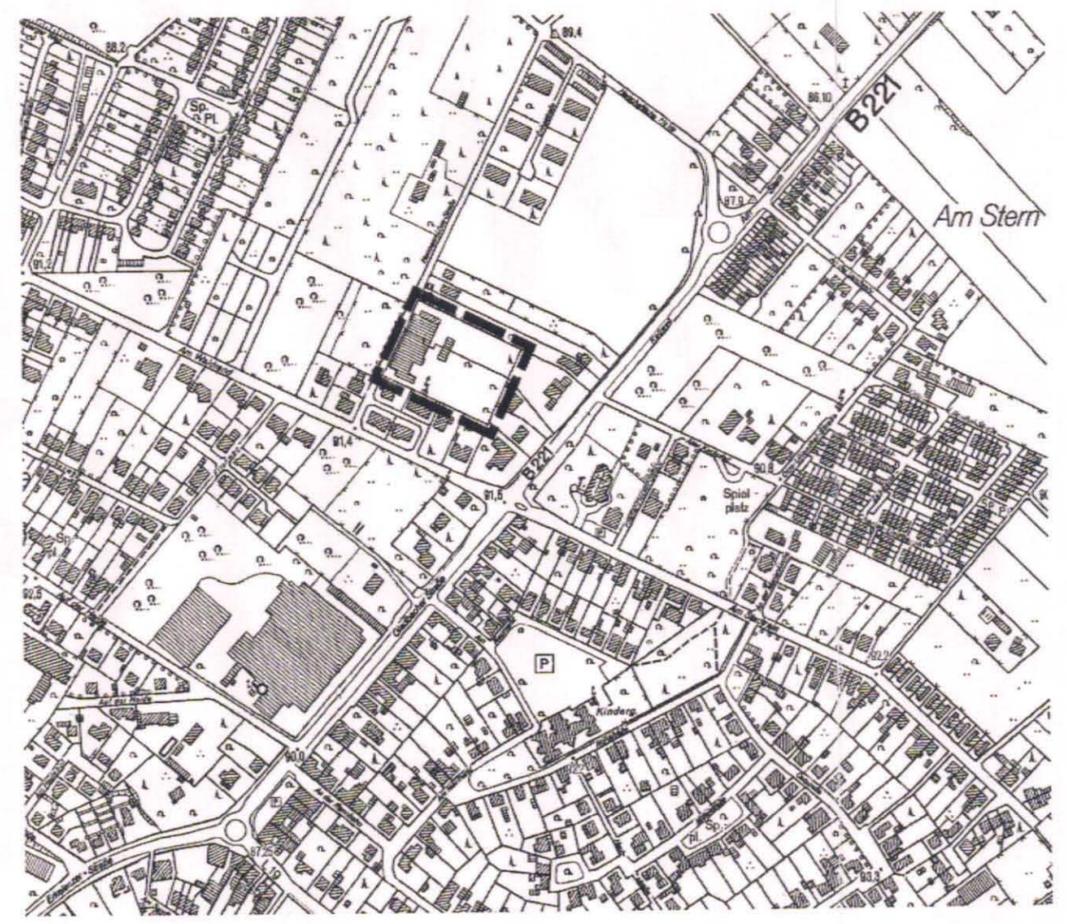


**Planzeichenlegende**

-  Baugrenze neu
-  Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche

**Rechtsgrundlagen**

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I ,S. 133), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I ,S. 466)
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV.NRW, S.256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2004 (GV.NRW. S.259)
- Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1996 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03. Mai 2005 (GV. NRW. S. 498)

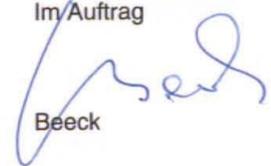


Übersichtsplan des Änderungsbereiches

**STADT WASSENBERG**

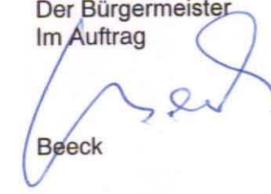
**Bebauungsplan Nr. 71 „Hermann-Löns-Straße“  
1. vereinfachte Änderung**

Der Planungs- und Umweltausschuss des Rates der Stadt Wassenberg hat am 02.04.2008 beschlossen, den Bebauungsplan in einem 1.vereinfachten Verfahren zu ändern.

Wassenberg, den 22.04.2008  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
  
Beeck

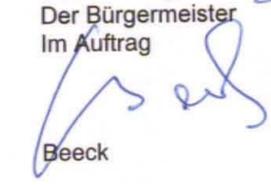


Die Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit und der von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange hat stattgefunden.

Wassenberg, den 22.04.2008  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
  
Beeck



Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 19.06.2008 die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 als Satzung beschlossen. Die 1.vereinfachte Änderung wurde mit Bekanntmachung vom 22.07.08 rechtswirksam.

Wassenberg, den 23.07.2008  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
  
Beeck

