

Planzeichen

-  Baugrenze
-  Straßenverkehrsfläche
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Flächen für Versorgungsanlagen; Elektrizität
-  Anpflanzen von Hecken
-  Erhaltung von Bäumen
-  Grenze des Änderungsbereiches

Rechtsgrundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993, S. 446)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993, S. 466)
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
- Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB - MaßnahmenG) vom 17.05.1990 (BGBl. I S. 926) geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993, S. 446).
- Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993, S. 466)
- Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1996 (GV. NW. S. 666)

STADT WASSENBERG

Bebauungsplan Nr. 22 „Welfenstraße“
1. vereinfachte Änderung

M 1 : 500

Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 17.12.1996 beschlossen, den Bebauungsplan in einem vereinfachten Verfahren zu ändern.

Wassenberg, den 25.06.1997

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Sendke
Sendke

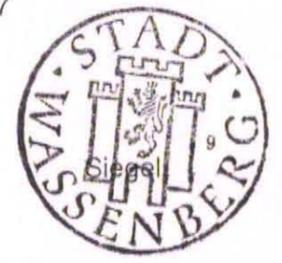


Mit Schreiben vom 23.06.1997 wurden die von der Planung betroffenen Grundstückseigentümer und die von der Planänderung berührten Träger öffentlicher Belange zur Stellungnahme aufgefordert.

Wassenberg, den 25.06.1997

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Sendke
Sendke



Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 25.09.1997 die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 als Satzung beschlossen. Die 1. vereinfachte Änderung wurde mit Bekanntmachung vom 07.10.97 rechtswirksam.

Wassenberg, den 09.10.1997

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Sendke
Sendke

