



**Planzeichen**

- WR** Reines Wohngebiet
- I** Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- 0,4** Grundflächenzahl
- 0,5** Geschößflächenzahl als Höchstmaß
- ED** nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- S/W** nur Sattel- und Walmdächer zulässig
- Baugrenze
- Grenze des Änderungsbereiches

Gemarkung Myhl  
Flur 11, Flurstück 54

**Rechtsgrundlagen:**

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993, S. 466)

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) vom 07.03.1995 (GV. NW. S.218)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1996 (GV. NW. S. 666)

**STADT WASSENBERG**

Bebauungsplan Nr. 18 B „Hakesweg“  
6.vereinfachte Änderung M 1 : 500

Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 17.12.1998 beschlossen, den Bebauungsplan in einem 6.vereinf. Verfahren zu ändern.

Wassenberg, den *25.01.1999*  
Der Bürgermeister  
im Auftrag  
*Sendke*  
Sendke



Der Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes hat in der Zeit vom *25.01.99* bis *25.02.99* gem. § 3 Abs, 2 BauGB öffentlich ausgelegen.  
Die Bekanntmachung der Offenlage erfolgte am *15.01.1999*

Wassenberg, den *01.03.1999*  
Der Bürgermeister  
im Auftrag  
*Sendke*  
Sendke



Der Rat der Stadt Wassenberg hat am *18.03.99* die 6.vereinf. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 B als Satzung beschlossen.

Wassenberg, den  
Der Bürgermeister  
im Auftrag  
*Sendke*  
Sendke



Die 6.vereinf. Änderung des Bebauungsplanes Nr.18 B wurde mit Bekanntmachung vom *19.03.99* rechtswirksam.

Wassenberg, den  
Der Bürgermeister  
i.v.  
*Erdweg Bente*  
Erdweg Bente

