

Tab. 1 Biotopbewertung der zu beanspruchenden Flächen im Ausgangszustand								
Flächen-Nr.	Biotop-typ	Biotoptyp nach LANUV NRW	Fläche [m²]	Grundwert	Korrekturwert	Gesamtwert	Einzelflächenwert	
1	EA0, xd2	Intensivwiese, artenarm	14585	3	1	3	43755	Pkt.
2	EA0, xd2 / EE xd1	Intensivwiese / Grünlandbrache, artenarm	1259	3	1	3	3777	Pkt.
3	HM mc1	Rasen- und Wiesenfläche, intensiv genutzt; Grundwert 2 Pkt, Aufschlag um 1 Pkt.	1163	2	1,5	3	3490	Pkt.
4	BF3 90 ta11	Einzelbaum (Kirsche); sehr starkes Baumholz (Stamm-Ø ca. 90 cm, Kronen-Ø 18 m)	325	8	1	8	2600	Pkt.
5	BF3 90 ta	Einzelbaum (Kirsche); starkes Baumholz (Stamm-Ø ca. 55 cm, Kronen-Ø 13 m)	170	8	1	8	1360	Pkt.
6	BF 90 ta1	Baumgruppe (Birnen und Eberesche); mittelstarkes Baumholz (Stamm-Ø zwischen 20 und 40 cm)	115	7	1	7	805	Pkt.
7	BF3 90 ta1	Einzelbaum (Eberesche); mittelstarkes Baumholz (Stamm-Ø 35 cm); Vitalität stark geschwächt	36	7	0,7	4,9	176	Pkt.
8	BF3 30 ta	Einzelbaum (Walnuss); starkes Baumholz (Stamm-Ø etwa 60 cm)	144	5	1	5	720	Pkt.
9	BF 90 ta1	Baumgruppe (2 Spitz-Ahorn, 1 Haselstrauch), mittelstarkes Baumholz (Stamm-Ø 30 bis 40 cm)	110	7	1	7	770	Pkt.

10	BD0 100 kd4	Hecke (Hainbuche), einreihig, regelmäßiger Schnitt	271	4	1	4	1084	Pkt.
11	HJ ka4	Ziergarten ohne bzw. mit überwiegend fremdländischen Gehölzen	371	2	1	2	743	Pkt.
12	HJ ka4	Ziergarten ohne bzw. mit überwiegend fremdländischen Gehölzen	260	2	1	2	520	Pkt.
13	VF0	versiegelte Fläche (Zufahrt abzüglich Baumflächen)	40	0	1	0	0	Pkt.
Gesamt			18850				58537	Pkt.