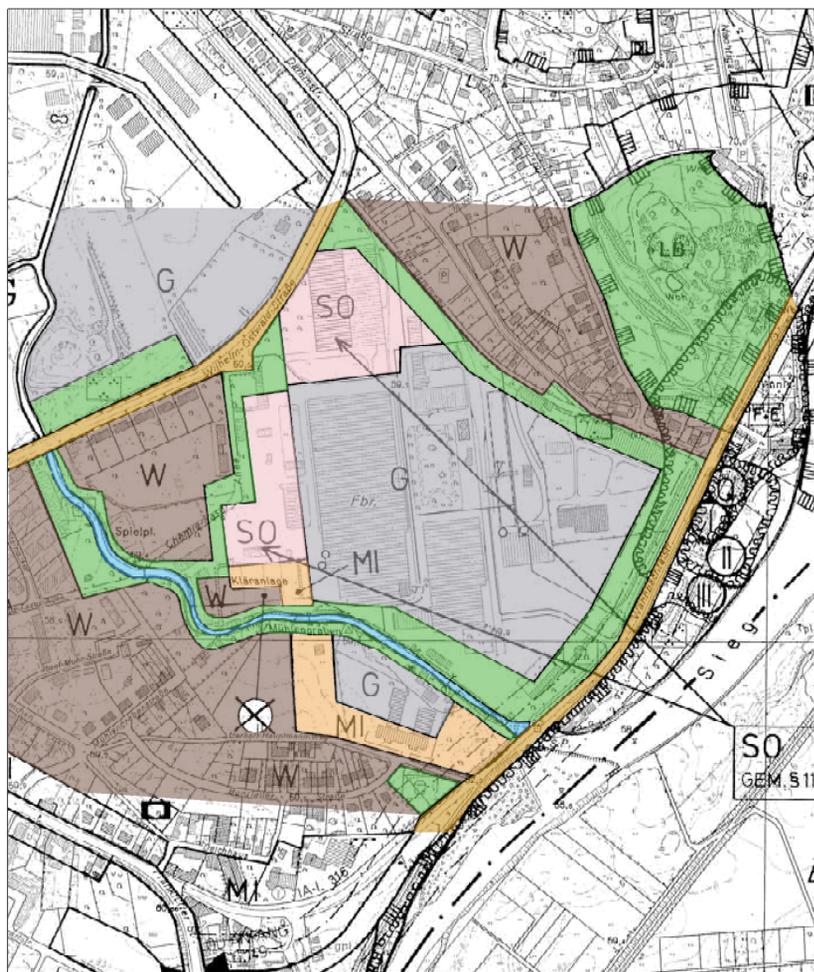
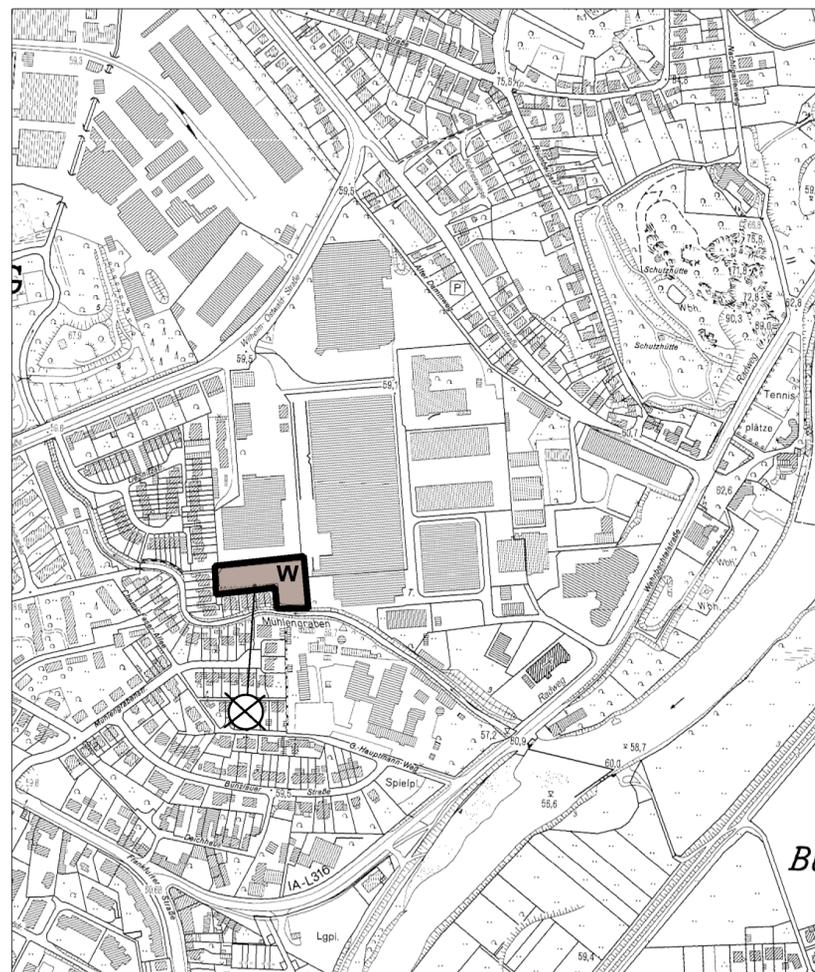


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT SIEGBURG

BISHERIGE DARSTELLUNG



69. ÄNDERUNG



LEGENDE

A) Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- W** Wohnbaufläche
- MI** Mischgebiet
- SO** Sondergebiet
gem. § 11 Abs. 3 BauNVO
- G** Gewerbliche Baufläche

GRÜNFLÄCHE

Zweckbestimmung

PARKANLAGE

WASSERFLÄCHE

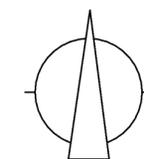
VERKEHRSFLÄCHEN

Überörtliche/örtliche Hauptverkehrsstraße

B) Kennzeichnung gem. § 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB

Erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastete Böden

— GRENZE DES ÄNDERUNGSGEBIETES



M. 1:5000

Der Planungsausschuss des Rates der Stadt Siegburg hat
am 04.03.2015
die Einleitung des Verfahrens zur 69. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V. mit § 1 Abs. 8 BauGB beschlossen. Dieser Beschluss wurde
am 18.03.2015
ortsüblich bekannt gemacht.
Siegburg, 24.06.2016
gez. F. Huhn
Bürgermeister

Der Planungsausschuss des Rates der Stadt Siegburg hat
am 16.02.2016
beschlossen, den Entwurf der 69. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
Siegburg, 24.06.2016
gez. F. Huhn
Bürgermeister

Dieser Plan hat mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit
von 10.03.2016
bis 15.04.2016
öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde
am 02.03.2016
ortsüblich bekannt gemacht.
Siegburg, 24.06.2016
gez. F. Huhn
Bürgermeister

Der Rat der Stadt Siegburg hat die 69. Änderung des Flächennutzungsplanes
am 23.06.2016
beschlossen.
Siegburg, 24.06.2016
gez. F. Huhn
Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung Az.: 35.2.11-94-63/16
vom 27.09.2016
genehmigt worden.
Köln, 27.09.2016
gez. B. Frings
Bezirksregierung Köln

Die Genehmigung der Bezirksregierung
vom 27.09.2016
ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB
am 26.10.2016
ortsüblich bekannt gemacht worden.
Mit der Bekanntmachung wird die 69. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.
Siegburg, 27.10.2016
gez. F. Huhn
Bürgermeister

Dieser Plan ist der Urkundsplan.
2. Ausfertigung
Siegburg, 24.06.2016
gez. F. Huhn
Bürgermeister

Rechtsgrundlage:
Baugesetzbuch (BauGB)

In der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2002 (BGBl. I S. 3866), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 21. März 2014 (BGBl. I S. 1024).
Verordnung über die bauliche Nutzung (Baunutzungsverordnung - BauNVO)
In der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 2003 (BGBl. I S. 1024), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 1. März 2014 (BGBl. I S. 1024).
Verordnung über die Ausarbeitung der Darstellung des Planinhaltes (Planinhaltsverordnung - PlaninhaltsVO)
In der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1996 (BGBl. I S. 1996), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2014 (BGBl. I S. 1996).
Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Gemeindeordnung - GO NRW)
In der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1996 (BGBl. I S. 1996), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2014 (BGBl. I S. 1996).