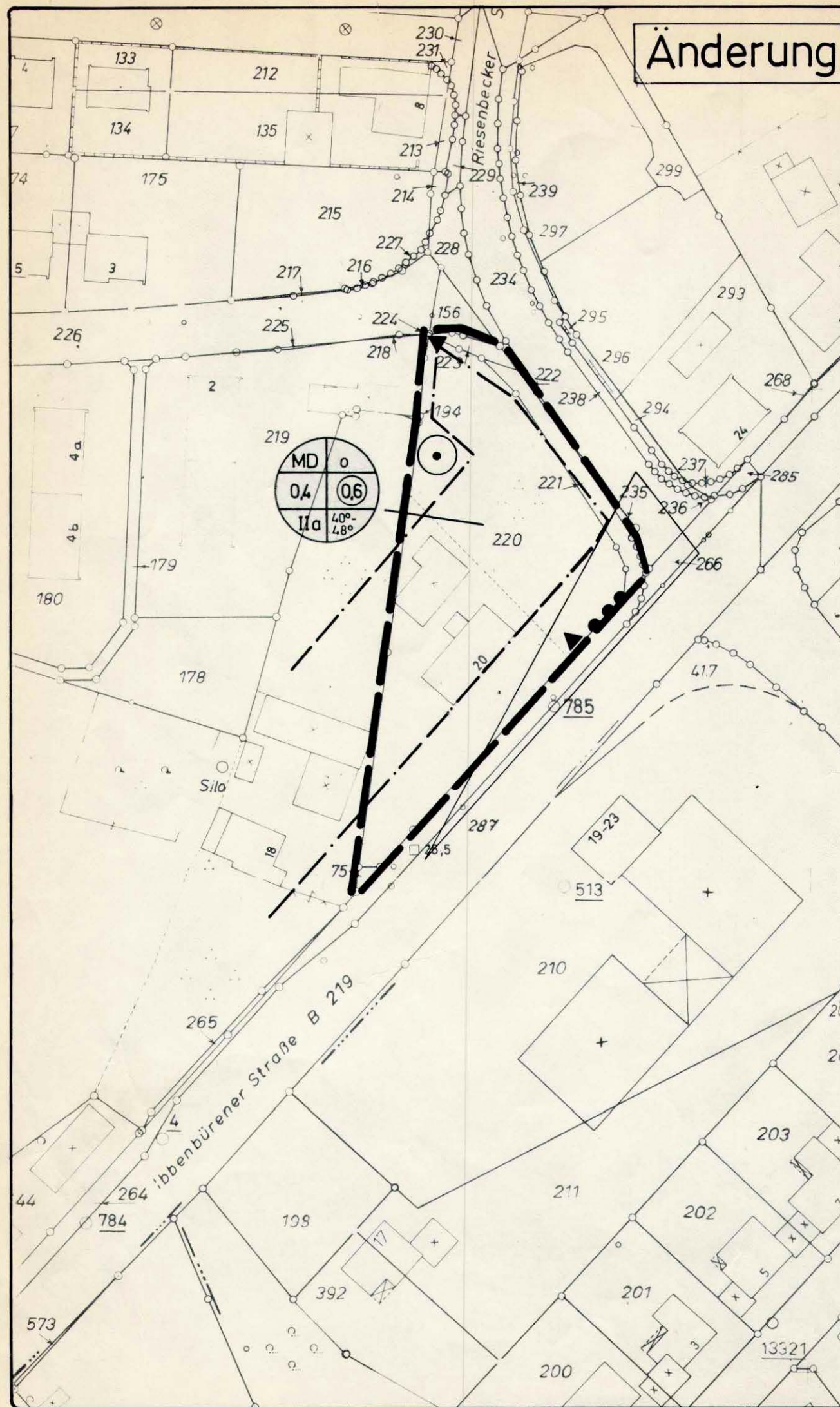
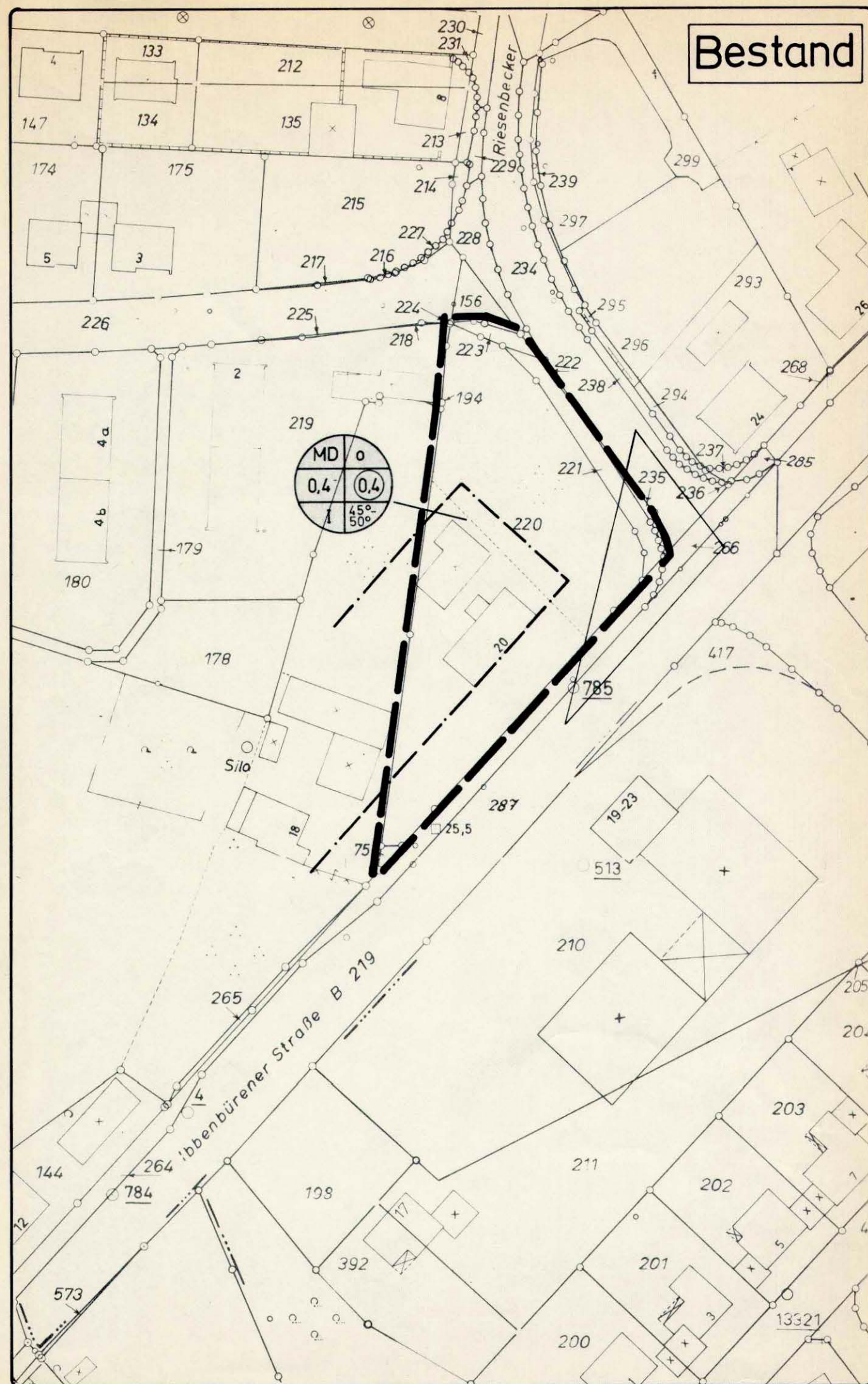




AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Der Rat der **Gemeinde Saerbeck** hat am **16.8.1990** beschlossen, die **1. vereinfachte Änderung** des Bebauungsplanes Nr. 1 „An der Ibbenbürener Straße“ durchzuführen.

Bürgermeister

Ratsmitglied

Schriftführer

Der Rat der **Gemeinde Saerbeck** hat am **20.12.1990** gemäß §2(4), 10 und 13 BauGB in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) sowie der §§ 4 u. 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GVNW S. 475) die **1. vereinfachte Änderung** des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 1 „An der Ibbenbürener Straße“ als Satzung beschlossen.

Bürgermeister

Ratsmitglied

Schriftführer

Diese vereinfachte Änderung wurde gem. §12 BauGB am **30.1.1991** ortsüblich amtlich bekanntgemacht.
Mit dieser Bekanntmachung ist diese Bebauungsplanänderung rechtsverbindlich geworden.

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
- - - Baugrenze
- Erhaltungsgebot für Einzelbäume
- ▲ Einfahrt
- Kein Bereich der Ein- und Ausfahrt
- MD Dorfgebiet
- II a Zahl der Geschosse als Höchstgrenze (das höchstzulässige Vollgeschoss ist nur im ausgebauten Dachraum zulässig)
- z.B. 0,4 Geschossflächenzahl
- z.B. 0,4 Grundflächenzahl
- z.B. 45°-50° Dachneigung

GEMEINDE SAERBECK BEBAUUNGSPLAN NR. 1 "An der Ibbenbürener Str."

3. VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEM. §13 BauGB

MABSTAB	1:1000	KREIS STEINFURT DEZ. V / PLANUNGSAMT	
DATUM	23.8.1990		
BEARB.	Kalliefe		
GEZ.	Ostholt Hoff		
GEÄND.			