

**1. VEREINFACHTE Änderung gem. § 13 BBauG**

Der Rat der Gemeinde Saerbeck hat am 18.12.86 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 15 "GREVENER STRASSE" gem. § 13 BBauG zu ändern  
 Saerbeck, den 18.12.1986

*Wendemann* Bürgermeister  
*Meyer* Ratmitglied  
*Seiber* Schriftführer

Gem. §§ 2(6), 10 und 13 BBauG in der Neufassung vom 18.08.1976 (BG Bl. I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BG Bl. I S. 949) sowie der §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475), ist die 1. vereinfachte Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 15 "GREVENER STRASSE" vom Rat der Gemeinde Saerbeck am 10.12.1987 als Satzung beschlossen worden.  
 Saerbeck, den 10.12.1987

*Wendemann* Bürgermeister  
*Meyer* Ratmitglied  
*Seiber* Schriftführer

Der Satzungsbeschluss über die 1. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG ist am 8.1.1988 ortsüblich bekanntgemacht worden.  
 Mit dieser Bekanntmachung ist die Änderung rechtsverbindlich geworden.  
 Saerbeck, den 9.1.1988

Bürgermeister *Seiber*

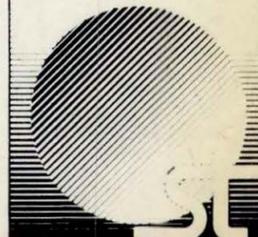
**ZEICHENERKLÄRUNG**

|                           |   |                                |  |
|---------------------------|---|--------------------------------|--|
| WA                        | Allgemeines Wohngebiet  | [Symbol: Dotted pattern]       | Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern |
| II h                      | Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze) bergseitig I-geschossig talseitig II-geschossig | [Symbol: Dashed line]          | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes        |
| 0.4                       | Grundflächenzahl  | [Symbol: Dotted line]          | Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung                               |
| 0.6                       | Geschossflächenzahl   | [Symbol: Solid line]           | 38-45° Dachneigung   |
| [Symbol: Triangle with E] | Nur Einzelhäuser zulässig   | [Symbol: Arrow]                | Hauptfirstrichtung   |
| [Symbol: Blue outline]    | Baugrenze   | [Symbol: Hatched pattern]      | vorh. Gebäude  |
| [Symbol: Yellow fill]     | Straßenverkehrsfläche   | [Symbol: Circle with L]        | Landschaftsschutzgebiet  |
| [Symbol: Green line]      | Straßenbegrenzungslinie   | [Symbol: Blue hatched pattern] | Überschwemmungsgebiet  |
| H                         | Bushaltestelle  | [Symbol: Dashed line]          | Flurstücksgrenze   |
| [Symbol: Triangle]        | Ein-/Ausfahrt   | [Symbol: Dotted line]          | vorgeschlagene Grundstücksgrenze                                   |
| [Symbol: Dotted area]     | Bereich ohne Ein- und Ausfahrt  | 123                            | vorh. Flurstücksnummer   |
|                           |   | 34'                            | Geländepunkt mit Höhenangabe                                       |
|                           |   | [Symbol: Stippled pattern]     | Böschung   |

**GEMEINDE SAERBECK**  
 Bebauungsplan Nr.15  
**"GREVENER STRASSE"**  
 1. vereinfachte Änderung

|         |               |
|---------|---------------|
| MASSTAB | 1:1000        |
| DATUM   | April 1987    |
| BEARB.  | Spallek       |
| GEZ.    | vonKiedrowski |
| GEAND.  |               |

**KREIS STEINFURT**  
 DEZ. V / PLANUNGSAMT



Ausfertigung