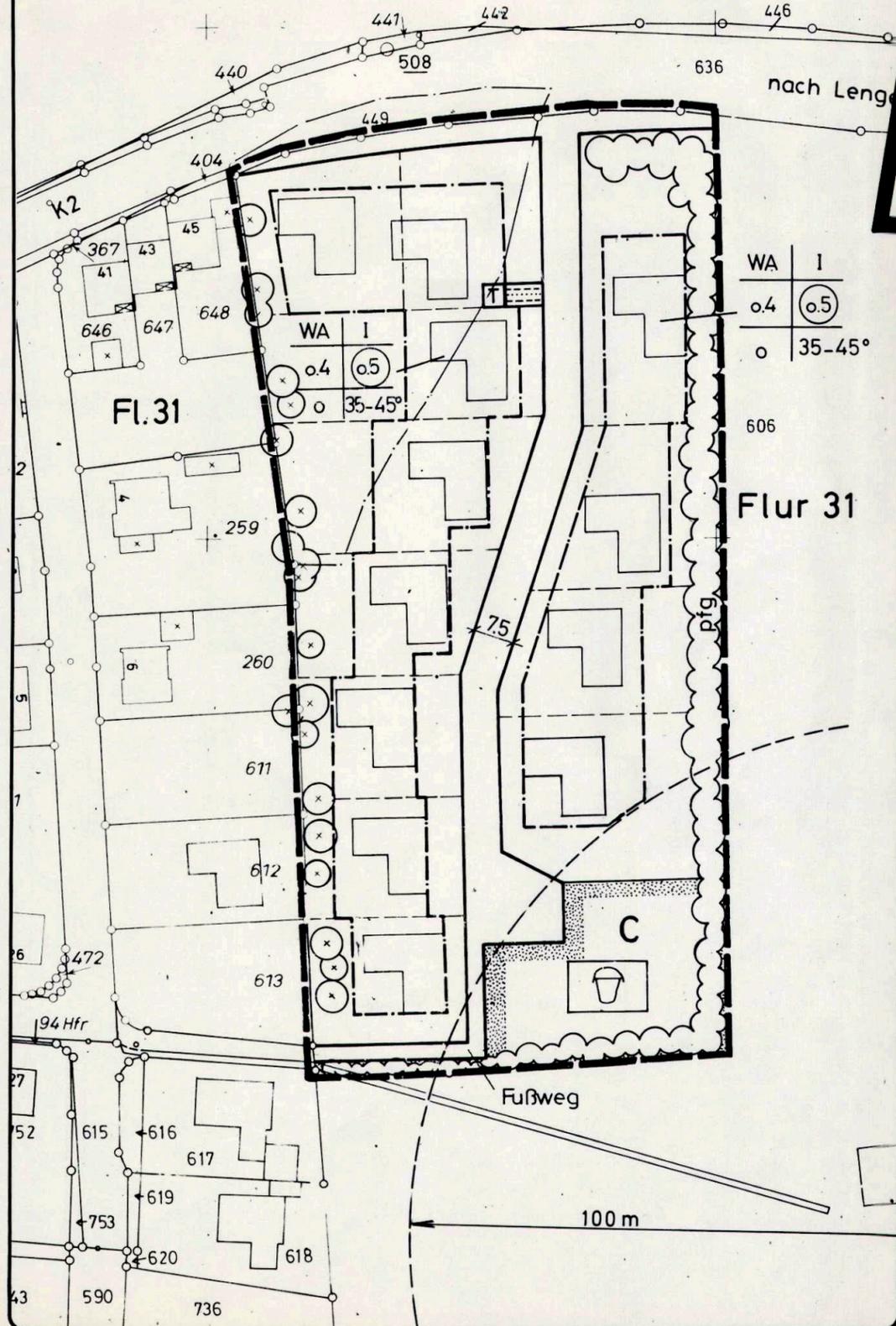
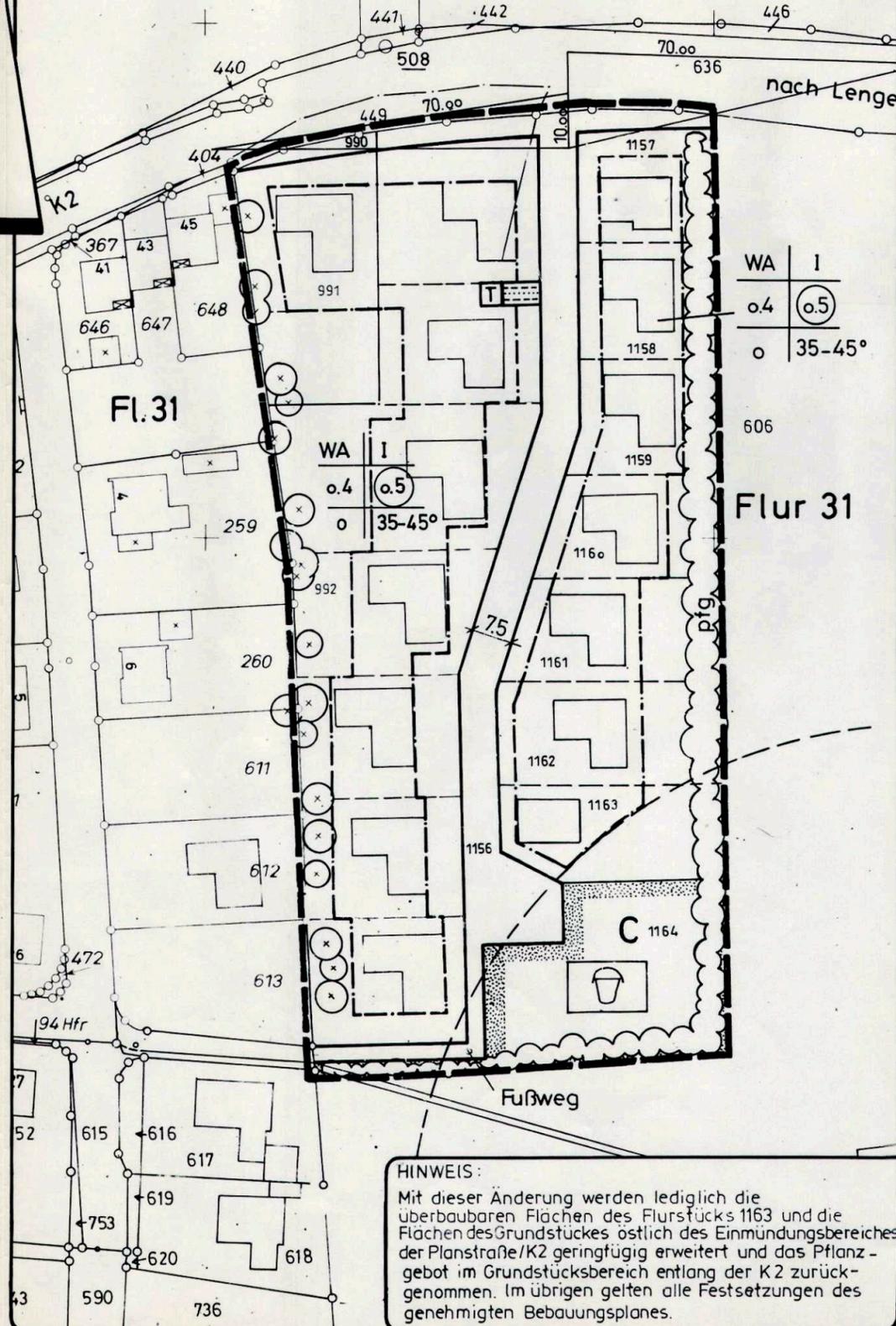


# BESTAND



# ÄNDERUNG



**HINWEIS:**  
 Mit dieser Änderung werden lediglich die überbaubaren Flächen des Flurstücks 1163 und die Flächen des Grundstückes östlich des Einmündungsbereiches der Planstraße/K2 geringfügig erweitert und das Pflanzgebot im Grundstücksbereich entlang der K2 zurückgenommen. Im übrigen gelten alle Festsetzungen des genehmigten Bebauungsplanes.

# AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Der Rat der Gemeinde Saerbeck hat am **4.7.1991** beschlossen, die **2.** vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr.10 "Dyckhoff/ Strotmeier" durchzuführen.  
 Saerbeck, den **12.9.91**

Bürgermeister *A. J.* Ratsmitglied *Seppelmann* Schriftführer *Rieber*

Der Rat der Gemeinde Saerbeck hat am **12.9.1991** gemäß §2(4),10 und 13 BauGB in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.07.1988 (BGBl. I S. 1093) sowie der §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GVNW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.1989 (GVNW S. 432), die vereinfachte Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 10 "Dyckhoff/ Strotmeier" als Satzung beschlossen.  
 Saerbeck, den **12.9.1991**

Bürgermeister *A. J.* Ratsmitglied *Bentler* Schriftführer *Jung*

Diese vereinfachte Änderung wurde gem. §12 BauGB am **7.10.1991** ortsüblich amtlich bekanntgemacht.  
 Mit dieser Bekanntmachung ist diese Bebauungsplanänderung rechtsverbindlich geworden.  
 Saerbeck, den **8.10.1991**

*Rieber* **GEMEINDE SAERBECK**  
 Stellv. Gemeindedirektor

# ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Allgemeines Wohngebiet
- Grundflächenzahl
- Geschosflächenzahl
- Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- offene Bauweise
- Baugrenze
- Fläche für Versorgungsanlagen  
T- Trafostation
- Pflanzgebot für flächenhafte Anpflanzungen
- Straßenverkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie
- vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- Flurstücksgrenze
- vorh. Flurstücksnummer
- Sichtdreiecke - sie sind von jeglicher Sichtbehinderung ab 0,70m über Fahrbahnoberkante freizuhalten
- vorgeschlagene Gebäude
- vorh. Gebäude mit Hausnummer

## GEMEINDE SAERBECK BEBAUUNGSPLAN NR.10 "DYCKHOFF/ STROTMEIER" 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEM. §13 BauGB

MABSTAB	1:1000
DATUM	Mai 1991
BEARB.	Spallek
GEZ.	
GEÄND.	

**KREIS STEINFURT**  
 DEZ. V / PLANUNGSAMT

