



BESTAND

-  Feuchtgrünland
-  artenreiches eher extensives Grünland
-  Brachestreifen, befahrbar
-  lichter Kiefernwald
-  Wirtschaftsweg, geschottert
-  Asphaltstraße
-  Wohnbebauung mit Hausgärten
-  Biotop der amtlichen Biotopkartierung Bayern, Biotop nach §30 BNatSchG und Art. 23 BayNatSchG
-  LSG Ost
-  Bäume mit Spechtloch lt. saP vom August 2019
-  Geltungsbereich

BEWERTUNG BESTAND

-  Flächen ohne Eingriff
-  Kategorie I, unterer Wert
-  Kategorie II, oberer Wert
-  Kategorie III, mittlerer Wert

**BEBAUUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM
GRÜNORDNUNGSPLAN
P 7 "An der Brunnbachstraße"**

**AUSFERTIGUNG
BESTAND UND BEWERTUNG
Plan Nr. 2**



M 1:1.000

Roth, 09.04.2020