

Stadt Paderborn

Deckblatt zum Bebauungsplan 150 IV. Änderung

- Kaukenberg -

für das Gebiet zwischen Georg-Marschall-Ring (K 29), Driburger Straße und der Eisenbahnlinie Paderborn-Altenbeken

Gemarkung Paderborn

Maßstab 1 : 1000

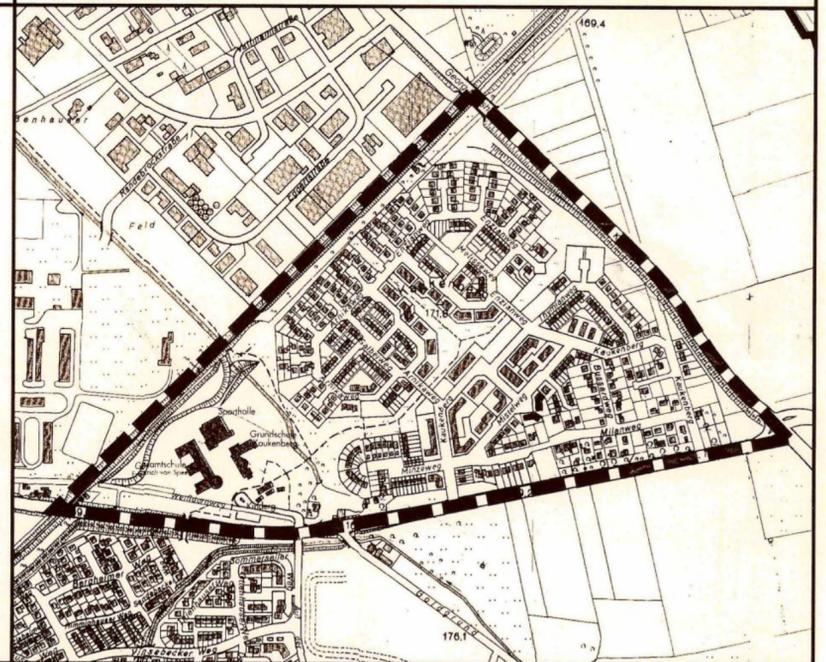
Flur 32 und 33

Textliche Festsetzungen

Übersichtsplan

A. Planungsrechtliche Festsetzungen

9. Von den im Bebauungsplan eingezeichneten Baumstandorten entlang der Verkehrsstraßen und der Anzahl kann aufgrund der Umsetzbarkeit und der örtlichen Gegebenheiten abgewichen werden. Standort und Anzahl der Bäume sind nachrichtlich dargestellt.



1. Ausfertigung

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Durch diesen Bebauungsplan wird die Festsetzung A.9 im überplanten Bereich des Bebauungsplanes Nr. 150 außer Kraft gesetzt.

Für die Erarbeitung des Planentwurfs:

Baudezernat
Paderborn, 0. Okt. 2002

Technischer Beigeordneter

10. Okt. 2002

Paderborn, ...

Stadtplanungsamt

Dipl. Ing.

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141, 1998 I S.137),
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.1.1990 (BGBl. I S.132),
 Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S.58),
 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.7.1994 (GV NW S.666),
 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) vom 1.3.2000 (GV.NRW S.256),
 Landeswassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (LWG NW) vom 25.6.1995 (GV. NW S.926),
 Landschaftsgesetz (LG NW) vom 21.7.2000 (GV NW S.568),
 Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 5.9.2001 (BGBl. I S.2350),
 jeweils in der zz. geltenden Fassung.

Grünflächen

 Pflanzempfehlung für Bäume (nachrichtliche Darstellung)

Der Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt der Stadt hat am 26. Sep. 2002 nach § 2 (1) BauGB die Änderung dieses Bebauungsplanes beschlossen.
 Der Änderungsbeschluss wurde am 12. Okt. 2002 ortsüblich bekanntgemacht.

Paderborn, 21. Okt. 2002

Der Bürgermeister i. V.

Technischer Beigeordneter

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung hat nach § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats, vom 22. Okt. 2002 bis 22. Nov. 2002 einschließlich, öffentlich ausgelegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 12. Okt. 2002 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Paderborn, 20. März 2003

Der Bürgermeister i. V.

Technischer Beigeordneter

Der Rat der Stadt hat nach § 10 (1) BauGB diesen Bebauungsplan am 20. März 2003 als Satzung beschlossen.

Paderborn, 20. März 2003

Technischer Beigeordneter

Der Bürgermeister

Ratsherr

Der Satzungsbeschluss dieses Bebauungsplanes ist nach § 10 (3) BauGB am 29. März 2003 ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Paderborn, 02. April 2003

Der Bürgermeister i. V.

Technischer Beigeordneter