

Stadt Paderborn

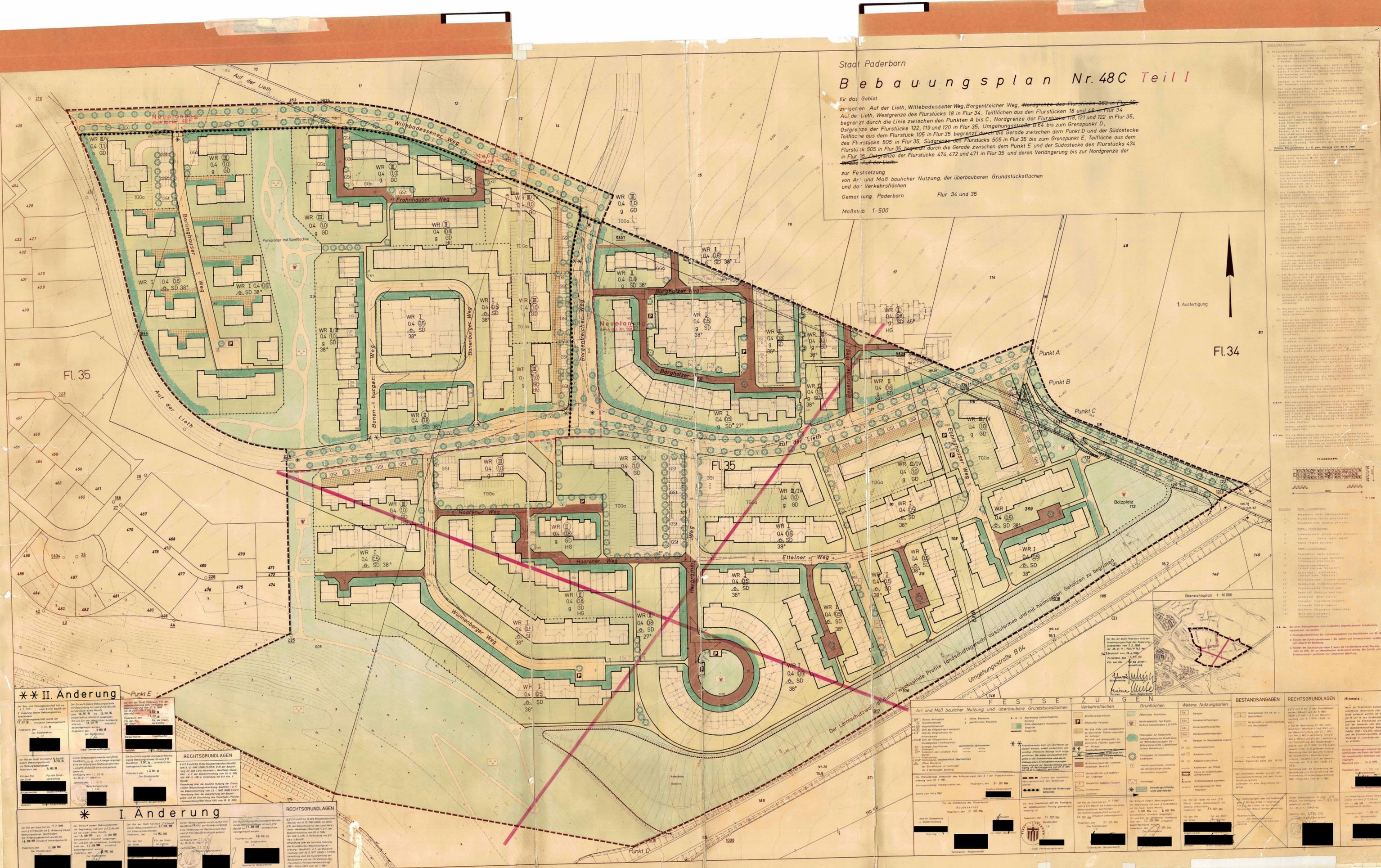
# Bebauungsplan Nr. 48C Teil I

für das Gebiet  
zwischen Auf der Lieth, Willebadessener Weg, Borgentreicher Weg, Nordgrenze des Flurstücks 369 in Flur 35, Auf der Lieth, Westgrenze des Flurstücks 18 in Flur 34, Teilflächen aus den Flurstücken 18 und 48 in Flur 34, Ostgrenze der Flurstücke 122, 119 und 120 in Flur 35, Umgehungsstraße B 64, bis zum Grenzpunkt D, Teilfläche aus dem Flurstück 105 in Flur 35 begrenzt durch die Gerade zwischen dem Punkt D und der Südostecke des Flurstücks 505 in Flur 35, Südgrenze des Flurstücks 505 in Flur 35 bis zum Grenzpunkt E, Teilfläche aus dem Flurstück 505 in Flur 35 begrenzt durch die Gerade zwischen dem Punkt E und der Südostecke des Flurstücks 474 in Flur 35, Ostgrenze der Flurstücke 474, 472 und 471 in Flur 35 und deren Verlängerung bis zur Nordgrenze der Straße Auf der Lieth.

zur Festsetzung  
von Art und Maß baulicher Nutzung, der überbaubaren Grundstücksflächen  
und der Verkehrsflächen

Gemarkung Paderborn Flur 34 und 35

Maßstab 1:500



1. Ausfertigung

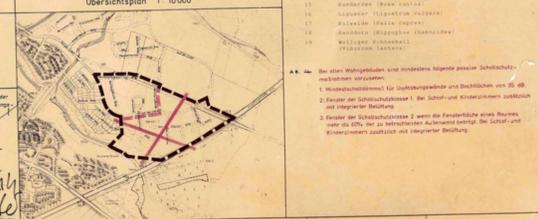
FL 34

Punkt A

Punkt B

Punkt C

Übersichtsplan 1:10000



**\*\* II. Änderung**

Der Plan der Stadt Paderborn ist durch die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) geändert worden. Die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) ist durch die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) geändert worden.

Der Plan der Stadt Paderborn ist durch die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) geändert worden. Die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) ist durch die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) geändert worden.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

**I. Änderung**

Der Plan der Stadt Paderborn ist durch die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) geändert worden. Die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) ist durch die Änderung des Bebauungsplans Nr. 48C Teil I vom 22.12.1989 (Fassung vom 22.12.1989) geändert worden.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen. Die Rechte an Grundstücken sind durch die Grundbuchblätter der Gemarkung Paderborn, Flur 34 und 35, eingetragen.

FESTSETZUNGEN		BESTANDSANGABEN		RECHTSGRUNDLAGEN		Hinweis:	
<b>Art und Maß baulicher Nutzung und überbaubare Grundstücksflächen</b>	<b>Verkehrsflächen</b>	<b>Grünflächen</b>	<b>Weitere Nutzungsarten</b>	<b>Bestandsangaben</b>	<b>Rechtsgrundlagen</b>	<b>Hinweis:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>WR I: Wohngebiet mit Einfamilienhäusern</li> <li>WR II: Wohngebiet mit Einfamilienhäusern</li> <li>WR III: Wohngebiet mit Einfamilienhäusern</li> <li>WR IV: Wohngebiet mit Einfamilienhäusern</li> <li>GSD: Grünflächen</li> <li>TGGa: Grünflächen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>VR I: Verkehrsfläche</li> <li>VR II: Verkehrsfläche</li> <li>VR III: Verkehrsfläche</li> <li>VR IV: Verkehrsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>GR I: Grünfläche</li> <li>GR II: Grünfläche</li> <li>GR III: Grünfläche</li> <li>GR IV: Grünfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>GA: Grünfläche</li> <li>GA II: Grünfläche</li> <li>GA III: Grünfläche</li> <li>GA IV: Grünfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1: Bestandsangabe</li> <li>2: Bestandsangabe</li> <li>3: Bestandsangabe</li> <li>4: Bestandsangabe</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1: Bestandsangabe</li> <li>2: Bestandsangabe</li> <li>3: Bestandsangabe</li> <li>4: Bestandsangabe</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1: Bestandsangabe</li> <li>2: Bestandsangabe</li> <li>3: Bestandsangabe</li> <li>4: Bestandsangabe</li> </ul>	