

Verfahrensablauf

Kartengrundlage: Stadtgrundkarte Stand vom: 12.01.2021
 Die Kartengrundlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung.
 Die städtebauliche Planung ist geometrisch eindeutig festgelegt.

Paderborn, 31.05.2021..... Der Bürgermeister i.A.
 Dienstsigel
 gez. Schröder
 Vermessungsdirektor

Für die Erarbeitung des Planentwurfs:
Technisches Dezernat
 Paderborn, 31.05.2021..... Der Bürgermeister i.V.
 gez. C. Warnecke
 Technische Beigeordnete
 Stadtplanungsamt
 Paderborn, 31.05.2021..... gez. T. Jürgenschellert
 Dipl. Ing.

Der Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt der Stadt Paderborn hat am 27.06.2019 gem. §§ 2 (1) S. 1 i. V. m. 1 (8) BauGB den Beschluss zur Aufhebung von Teilbereichen des Bebauungsplanes gefasst. Der Aufstellungsbeschluss wurde gem. § 2 (1) S. 2 BauGB am 05.07.2019..... ortsüblich bekannt gemacht.

Paderborn, 31.05.2021..... Der Bürgermeister i.V.
 gez. C. Warnecke
 Technische Beigeordnete

Der Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt der Stadt Paderborn hat am 27.06.2019... den Vorentwurf zur Aufhebung von Teilbereichen des Bebauungsplanes beschlossen. Hierüber wurde die Öffentlichkeit gem. § 3 (1) i. V. m. § 1 (8) BauGB durch die öffentliche Auslegung in der Zeit vom 08.07.2019..... bis einschließlich 02.08.2019... unterrichtet. Ihr wurde Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung wurden am 05.07.2019... ortsüblich bekannt gemacht. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte gem. § 4 (1) BauGB.

Paderborn, 31.05.2021..... Der Bürgermeister i.V.
 gez. C. Warnecke
 Technische Beigeordnete

Der vom Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt der Stadt Paderborn am 07.10.2020 beschlossene Entwurf zur Aufhebung von Teilbereichen des Bebauungsplanes hat mit der Begründung gem. §§ 3 (2) i. V. m. 1 (8) BauGB in der Zeit vom 26.10.2020..... bis einschließlich 04.12.2020... öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung wurde gem. § 3 (2) S. 2 BauGB am 16.10.2020..... ortsüblich bekannt gemacht. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte gem. § 4 (2) BauGB.

Paderborn, 31.05.2021..... Der Bürgermeister i.V.
 gez. C. Warnecke
 Technische Beigeordnete

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Paderborn hat im Zuge der Aufgabendelegation durch den Rat gem. § 60 (2) GO NRW i. V. m. § 10 (1) i. V. m. § 1 (8) BauGB die Aufhebung von Teilbereichen des Bebauungsplanes am 27.05.2021..... als Satzung beschlossen.

Paderborn, 31.05.2021..... gez. C. Warnecke
 Technische Beigeordnete
 gez. Michael Dreier
 Der Bürgermeister
 gez. D. Honervogt
 Ratsherr

Die Aufhebung von Teilbereichen dieses Bebauungsplanes wurde gem. §§ 10 (3) i. V. m. 1 (8) BauGB am 25.06.2021..... ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung treten die Teilbereiche dieses Bebauungsplanes außer Kraft.

Paderborn, 28.06.2021..... Der Bürgermeister i.V.
 gez. C. Warnecke
 Technische Beigeordnete

Hinweise

Bestandteile des Aufhebungsplanes
 Der Aufhebungsplan besteht aus der Planzeichnung. Eine Begründung ist beigefügt.

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) geändert worden ist (BauGB)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)
- Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S.58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S.1057) geändert worden ist (PlanZV)
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung - BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.08.2018 und 01.01.2019 (GV. NRW. 2018, S. 421) zuletzt geändert durch Artikel 13 des Gesetzes vom 14.04.2020 (GV. NRW. S. 218b)
- Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. 1994, S. 666) zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 14.04.2020 (GV. NRW. S. 228b, ber. S. 304a)

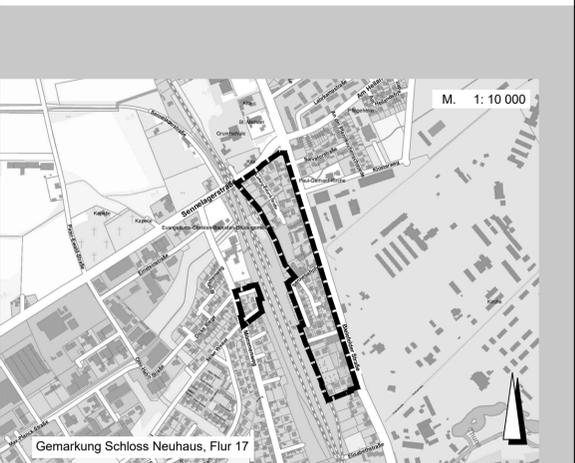
Die Maßgenauigkeit des Aufhebungsplanes entspricht dem Veröffentlichungsmaßstab 1 : 2000.

Aufhebung von Teilbereichen des Bebauungsplanes

SN 17

Sennelager - Mitte

für einen Bereich zwischen zwischen Sennelagerstraße, Bielefelder Straße und Mömmenweg.



Stadt Paderborn Technisches Dezernat
 Stadtplanungsamt

Bebauungsplanentwurf: D. Ko
 Planzeichnung: J. Ob
 Stand: März 2021

Aufhebungssatzung
 Planzeichnung: M.1: 2000
 Übersichtsplan: M.1: 10000