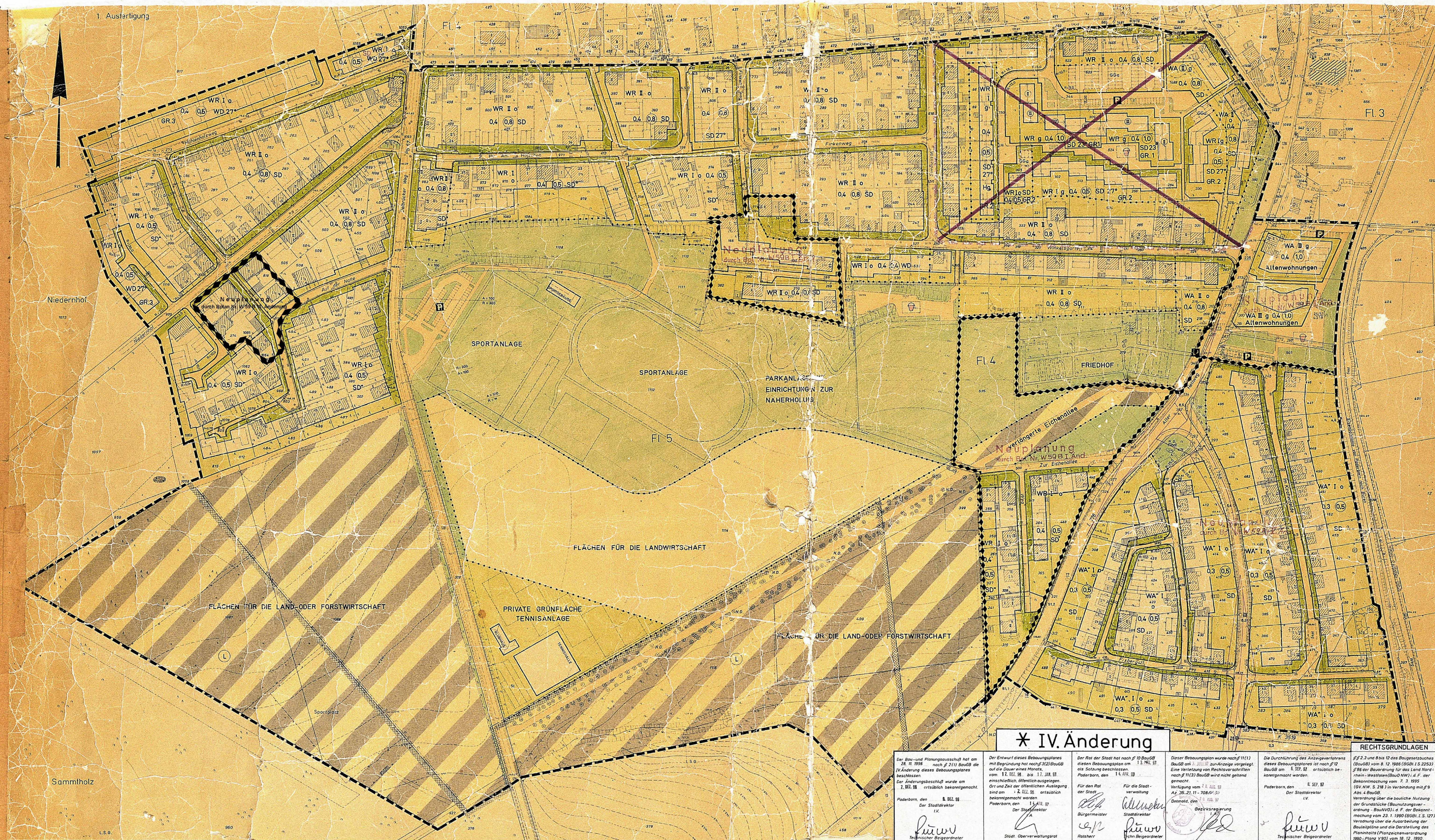




- 1. Teilliche Festsetzungen
- 2. Allgemein
- 3. Einzelne Festsetzungen
- 4. Gestaltung der Gebäude und Grundstücke
- 5. Kleinfestsetzungen und Festsetzungen
- 6. Sonstiges

IV. Änderung

Der Rat der Stadt hat nach § 10 BauGB...
Der Rat der Stadt hat nach § 10 BauGB...
Der Rat der Stadt hat nach § 10 BauGB...
Der Rat der Stadt hat nach § 10 BauGB...

Stadt Paderborn
Bebauungsplan Nr. W59B
für das Gebiet zwischen Melkweg, Lanfert, der L 776, der Nordgrenze des Flurstücks 408 in der Flur 2, der Eisenbahnlinie Paderborn-Büren, der K 3519, der Nordgrenze des Flurstücks 318 in der Flur 2, der L 776, der Südgrenze der Flurstücke 1115, 927, 1068, 1067, 959, der Nord- und Ostgrenze des Flurstücks 1058, sowie für Teile der Flurstücke 1057, 920, 1073, 921, 917 und der Nord- und Ostgrenze des Flurstücks 916 in der Flur 5

FESTSETZUNGEN		NUTZUNGEN		BESTANDSANGABEN	
Art und Maß baulicher Nutzung und überbaubare Grundstücksflächen		Grünflächen		Weitere Nutzungsarten	
WR	Reine Wohngebiete z.B. (1) Zahl der Vollgeschosse (Erdgeschoss)	Öffentliche Grünfläche	Öffentliche Grünfläche	460	Gemeinschaftsgärten, P.D.
WA	Allgemeine Wohngebiete z.B. (1) Zahl der Vollgeschosse ab Hörschne	Nicht überbaubare Grundstücksfläche - Vorgärten	Nicht überbaubare Grundstücksfläche	St	Stellplätze
SD	Siedlungsgebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Nicht überbaubare Grundstücksfläche	Nicht überbaubare Grundstücksfläche	Hg	Hausgaragen
WD	Wohngebiete g geschlossene Bauweise	Grünfläche für die Landwirtschaft	Grünfläche für die Landwirtschaft	T	Nat.Gem. und Landschaftsrecht zugewiesen der Allgemeinheit bestellte Fläche
FD	Fachhochschulen z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	U	Umsatzsteuer
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	KV	Kleinverteilerschrank
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	KW	Kleinverteilerschrank
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der PESAG
WA	Wohngebiete z.B. (1) Geschossflächenzahl	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	Grünfläche für die Land- oder Forstwirtschaft	N	Nachweise der

