

* III. Änderung

Der Rat der Stadt Paderborn hat am 14. 3. 1989 die III. Änderung dieses Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.
Paderborn, den 29. JAN. 1989

Ortsübliche Bekanntmachung der Änderungssatzung und der Bereithaltung nach § 12 BauGB erfolgte am 2.8. AUG. 1989
Paderborn, den 29. AUG. 1989
Der Stadtdirektor IV.

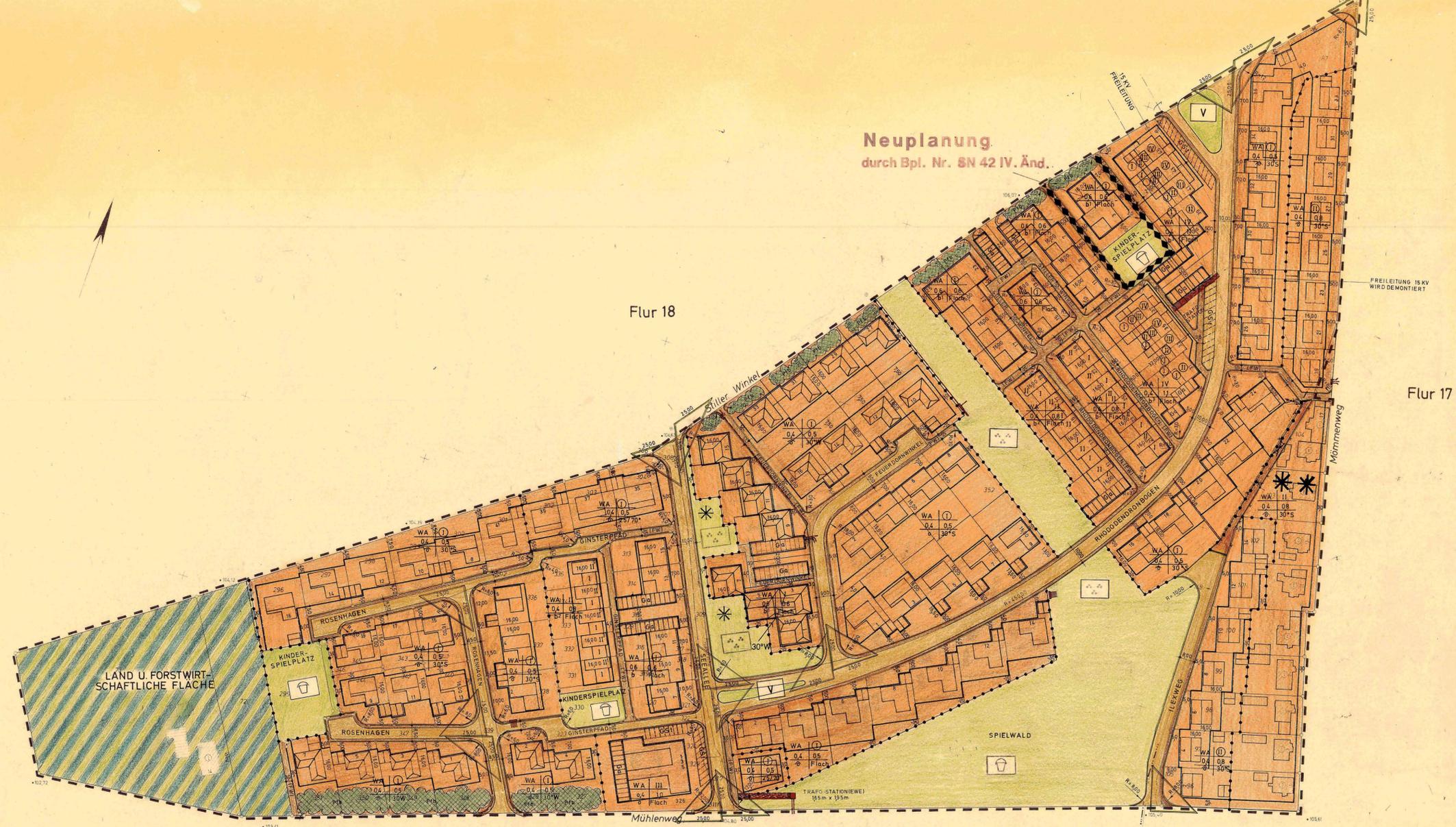
Für den Rat der Stadt: **gez. Lütke** Bürgermeister
FÜR die Stadtverwaltung: **gez. Ferlings** Stadtdirektor
gez. Thöne Ratsherr
gez. Köster Techn. Beigeordneter

** V. Änderung

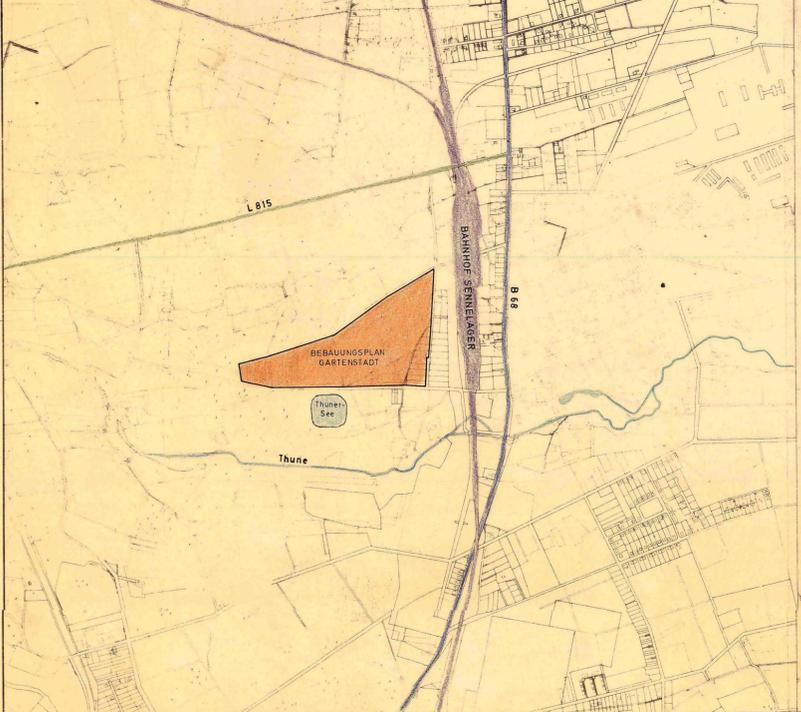
Der Rat der Stadt Paderborn hat am 29. 3. 2001 die V. Änderung dieses Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.
Paderborn, den 29. 3. 2001

Der Satzungsbeschluss dieses Bebauungsplanes ist nach § 10 (3) BauGB am 2.4.2001 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.
Paderborn, den 2.4.2001
Der Bürgermeister IV.

gez. Paus Der Bürgermeister
gez. Hackfort Ratsherr
gez. Lürwer Technischer Beigeordneter



ÜBERSICHTSPLAN M.1:10000



LINIEN UND FLÄCHEN (PLA.Z.V.)		FESTSETZUNGEN (§ 9 (1) B BAUG.)		KENNZEICHNUNGEN (§ 9 (3) BBAUG.)		ERLÄUTERUNGEN		ÄNDERUNGEN																																																																																									
<p>GRANDE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (13.6)</p> <p>SEGRANZUNGSLEINIE DER ÖFFENTLICHEN VERKEHRSFLÄCHE (13.7)</p> <p>BAUGRENZE (13.4)</p> <p>NUTZUNGSGRENZE (13.5)</p> <p>EINGESCHOSSIGE GEBÄUDE</p> <p>ZWEIGESCHOSSIGE GEBÄUDE</p> <p>DREI GESCHOSSIGE GEBÄUDE</p> <p>WIERGESCHOSSIGE GEBÄUDE</p> <p>GARAGEN</p> <p>GEMEINBEDARFSFLÄCHEN (4) FÜR KINDERSPIELPLATZ</p> <p>PFLANZBINDUNG</p>		<p>BAUGEBIETE</p> <table border="1"> <tr> <th>BAUGEBIETE</th> <th>ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE</th> <th>GRUNDFLÄCHENZAHLE</th> <th>GESCHOSSFLÄCHENZAHLE</th> <th>BAUWEISE</th> <th>BAUGEBIETE</th> <th>BAUGEBIETE</th> <th>BAUGEBIETE</th> </tr> <tr> <td>1.1</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>0.30</td> <td>30°S</td> <td>50cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.2</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>0.30</td> <td>30°W</td> <td>50cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.3</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>0.30</td> <td>Flach</td> <td>50cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.4</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>0.30</td> <td>25°S</td> <td>50cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.5</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>0.30</td> <td>30°S</td> <td>50cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.6</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>0.30</td> <td>30°S</td> <td>50cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.7</td> <td>0.6</td> <td>0.6</td> <td>b¹</td> <td>Flach</td> <td>70cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.8</td> <td>0.6</td> <td>0.6</td> <td>b¹</td> <td>Flach</td> <td>70cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.9</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>b²</td> <td>Flach</td> <td>100m</td> <td>100m</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>1.10</td> <td>0.4</td> <td>1.1</td> <td>b³</td> <td>Flach</td> <td>70cm</td> <td>70cm</td> <td>*</td> </tr> </table> <p>ERLÄUTERUNG SIEHE TEXT*</p> <p>WA BAUGEBIETE</p> <p>ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE</p> <p>GRUNDFLÄCHENZAHLE</p> <p>GESCHOSSFLÄCHENZAHLE</p> <p>BAUWEISE</p> <p>30°, SATTELDACHS I</p> <p>DACHFORM UND DACHNEIGUNG</p>		BAUGEBIETE	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE	GRUNDFLÄCHENZAHLE	GESCHOSSFLÄCHENZAHLE	BAUWEISE	BAUGEBIETE	BAUGEBIETE	BAUGEBIETE	1.1	0.4	0.5	0.30	30°S	50cm	70cm	*	1.2	0.4	0.5	0.30	30°W	50cm	70cm	*	1.3	0.4	0.5	0.30	Flach	50cm	70cm	*	1.4	0.4	0.5	0.30	25°S	50cm	70cm	*	1.5	0.4	0.5	0.30	30°S	50cm	70cm	*	1.6	0.4	0.5	0.30	30°S	50cm	70cm	*	1.7	0.6	0.6	b ¹	Flach	70cm	70cm	*	1.8	0.6	0.6	b ¹	Flach	70cm	70cm	*	1.9	0.4	0.5	b ²	Flach	100m	100m	*	1.10	0.4	1.1	b ³	Flach	70cm	70cm	*	<p>PRIVAT GRÜNLÄCHEN</p> <p>GEMEINBEDARFSFLÄCHE (GRÜNLÄCHE) PARKANLAGE</p> <p>ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN</p> <p>ÖFFENTLICHE PARKPLATZ F.W-FUSSWEG</p> <p>VERKEHRSGRÜNLÄCHE</p> <p>GEMEINSCHAFTSSTELLPLATZE § 9 (1)</p> <p>LAND- U. FORSTWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE</p> <p>WASSERLEICHEN</p> <p>SONDERREGELUNGEN FÜR ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN</p>		<p>NACHRICHTLICHE ANGABEN (§ 9 (4) BBAUG.)</p> <p>GRANDE DES TRINKWASSERSCHUTZGEBIETES</p> <p>GRANDE DES LANDWIRTSCHAFTSCHUTZGEBIETES</p> <p>AUFHEBUNGEN</p> <p>FÜR DIE GEBIETE, DIE ZUM GELTUNGSBEREICH DIESES BEBAUUNGSPLANES GEBÖREN, TRITTE DER BISHERIGE PLAN NR. ... MIT INKRAFTTRETEN DIESES BEBAUUNGSPLANES WIEDERSPRECHEN.</p>		<p>STAND: 28.10.1971</p> <p>ÄNDERUNGEN NACH DER ÖFFENLEGUNG AUF EINWENDUNGEN VON:</p> <p>FARBEN:</p> <p>RATSBESCHLÜSSE VON:</p> <p>1/2/1971 AUSFERTIGUNG</p> <p>1/2/1971 AUSFERTIGUNG</p> <p>DIESER BEBAUUNGSPLAN BESTEHT AUS 1 BLATT UND EINEM TEXTTEIL. DIES IST DAS TEILBLATT NR. 1</p> <p>MAßSTAB: 1:1000</p> <p>GEMARKUNG SCHLOSS NEUHAUS FLUR Nr. 17,18</p>	
BAUGEBIETE	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE	GRUNDFLÄCHENZAHLE	GESCHOSSFLÄCHENZAHLE	BAUWEISE	BAUGEBIETE	BAUGEBIETE	BAUGEBIETE																																																																																										
1.1	0.4	0.5	0.30	30°S	50cm	70cm	*																																																																																										
1.2	0.4	0.5	0.30	30°W	50cm	70cm	*																																																																																										
1.3	0.4	0.5	0.30	Flach	50cm	70cm	*																																																																																										
1.4	0.4	0.5	0.30	25°S	50cm	70cm	*																																																																																										
1.5	0.4	0.5	0.30	30°S	50cm	70cm	*																																																																																										
1.6	0.4	0.5	0.30	30°S	50cm	70cm	*																																																																																										
1.7	0.6	0.6	b ¹	Flach	70cm	70cm	*																																																																																										
1.8	0.6	0.6	b ¹	Flach	70cm	70cm	*																																																																																										
1.9	0.4	0.5	b ²	Flach	100m	100m	*																																																																																										
1.10	0.4	1.1	b ³	Flach	70cm	70cm	*																																																																																										
<p>RECHTSGRUNDLAGEN: § 62 UND 10 BUNDESBBAUGESZT (BBAUG) V. 23.6.1960 (BBLI. S. 34), § 103 DER BAUKONUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (BAU O NW - LANDESBBAUORDNUNG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.11.1970 (NW. S. 87/88) NW. 202) IN VERBINDUNG MIT 4 DER 3. VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBBAUGESZTES I.D. DER BEKANNTMACHUNG VOM 21.4.1970 (NW. S. 289) UND DES § 9 ABS. 2 B. BAUG.</p> <p>DIESER PLAN IST ENTWORFEN UND ANGEFERTIGT VON: SCHLOSS NEUHAUS, DEN 3. MAI 1972</p> <p>AMT SCHLOSS NEUHAUS U. K. H. H. H. AMTSBEHÖRDE</p>		<p>ES WIRD BESCHNITTEN, DASS DIE DARSTELLUNG DES BEGRIFFS NEUHAUS ZUSTANDES STIMMT MIT DEM KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN. PADERBORN, DEN. 1. 12. 1971.</p> <p>U. K. H. H. H. KREISVERMESSUNGSDIREKTOR</p>		<p>ES WIRD BESCHNITTEN, DASS DIE FESTLEGGUNG DER STADTEINGEBUNG PLANUNG GEOMETRISCH EINGETRAGEN I.T. PADERBORN, DEN. 10. 5. 1972</p> <p>U. K. H. H. H. KREISVERMESSUNGSDIREKTOR</p>		<p>HARTENGRUNDLAGE: NEUKARTIERUNG DES KATASTER-AMTES</p> <p>DIE ÜBEREINSTIMMUNG MIT DEM ÖFFENTLICHEN PLAN VOM 2. 5. 1972 WIRD BESCHNITTEN</p> <p>SCHL.NHS. DEN. 13. 7. 1972 DER BÜRGERMEISTER DER AMTSDIREKTOR DER BÜRGERMEISTER DER AMTSDIREKTOR</p>		<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMASS § 2 (1) DES BUNDESBBAUGESZTES VOM 23. 6. 1960 - § 9 (1) 3 BAU- TÜRCH BESCHLUSSE DES RATES DER GEMEINDE VOM 9. 12. 1971 AUFGESETZT WURDEN</p> <p>SCHL.NHS. DEN. 17. 1972 DER BÜRGERMEISTER DER AMTSDIREKTOR DER BÜRGERMEISTER DER AMTSDIREKTOR</p>		<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT EINSCHLIESSLICH DER BEORDNUNG GEMASS § 2 (4) DES BUNDESBBAUGESZTES VOM 23. 6. 1960 BAUESETZTES VOM 23. 6. 1972 BIS 26. 6. 1972 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN WURDEN.</p> <p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMASS § 10 DES BUNDESBBAUGESZTES VOM 23. 6. 1960 GEMEINDE AM 12. 7. 1972 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WURDEN.</p> <p>DETMO. DEN. 16. 8. 72 AM 24. 30. 1972 DER BEWAUNGSPLAN VEST AB 1. 9. 1972 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN</p> <p>SCHL.NHS. DEN. 17. 1972 SCHL.NHS. DEN. 17. 1972 SCHL.NHS. DEN. 17. 1972 SCHL.NHS. DEN. 17. 1972</p>		<p>SEITENS § 10 DES BUNDESBBAUGESZTES § 103 DER BEKANNTMACHUNG VOM 27. 11. 1970 (NW. S. 87/88) NW. 202) IN VERBINDUNG MIT 4 DER 3. VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBBAUGESZTES I.D. DER BEKANNTMACHUNG VOM 21. 4. 1970 (NW. S. 289) UND DES § 9 ABS. 2 B. BAUG.</p> <p>GRÖSSE DES PLANGEBIETES: 15. 56. 73 Hektar</p> <p>DIE LÖSUNG PLAN BEHÖRT ALS BESTANDELEIN EINER BEWAUNGSPLANUNG</p>																																																																																					