OSNABRÜCK

Stadtwerke Osnabrück
Immer für Sie da.

Stadt und Stadtwerke Osnabrück

An die Bewohner/-innen
und / oder
Eigentümer/-innen
der Stichstraße Ickerweg

DER OBERBÜRGERMEISTER

Stadt Osnabrück
Fachbereich Städtebau

Dominikanerkloster, Hasemauer 1
49074 Osnabrück
(H) Rißmüllerplatz

www.osnabrueck.de

STADTWERKE OSNABRÜCK AG

Alte Poststraße 9
49074 Osnabrück

www.stadtwerke-osnabrueck.de

Unser Zeichen / Datum
61-8Schm - 111 / 17.10. 2011

Wichtige Informationen für Sie:
Erneuerung der Erschließungseinrichtungen in der Stichstraße Ickerweg

Start der Anliegerbeteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ansprechpartner zu den Themenbereichen:
sh. letzte Seite

für Sie als Anlieger ist deutlich zu sehen, dass der Zustand der oben genannten Straße mehr und mehr zu wünschen übrig lässt. Auch wenn wir in der Vergangenheit die schadhaften Stellen beseitigt haben:

Ein erstmaliger Ausbau der Straße ist dringend erforderlich!

Allerdings ist das, was auf den ersten Blick sichtbar ist, nur ein Teil der notwendigen Modernisierungsmaßnahmen. Die Stadt und die Stadtwerke Osnabrück stehen gemeinsam vor der Aufgabe, **die gesamte Infrastruktur** zu erhalten und **zukunftssicher** zu machen. Im Bereich der Regenwasserkanäle, sowie an den Versorgungsleitungen sind entsprechende Bautätigkeiten notwendig.

Im Vorfeld und während der Modernisierungsmaßnahmen prüfen wir den Zustand der Gas-, Wasser- und Stromleitungen. Eventuelle Schäden können dann im Zuge des laufenden Baustellenbetriebes gleich mit behoben werden. Dieses Vorgehen hat für Sie **einige Vorteile:**

+ Wir können Änderungswünsche bzgl. Ihrer Ver- und Entsorgungsanschlüsse bei der Planung und Bauausführung berücksichtigen.
+ Sie ersparen sich in naher Zukunft weitere Bauarbeiten mit allen Unannehmlichkeiten, die damit verbunden sind.
+ Wenn wir die Arbeiten optimal aufeinander abstimmen, können wir die Kosten reduzieren. Diese Chance wollen wir nutzen — auch und besonders in Ihrem Interesse. Denn sicher ist Ihnen bekannt, dass ein Teil der Kosten, die entstehen, durch Sie als Eigentümer / Erbbauberechtigter zu tragen sind.
+ Die Abläufe zwischen Stadt und Stadtwerke können besser koordiniert werden. Dadurch stellen wir sicher, dass die Einschränkun-

gen für Sie verringert werden.

+ Gewünschte Änderungen an Grundstückszufahrten können in diesem Zusammenhang mit durchgeführt werden.

Wie können Sie Ihre Anregungen / Ideen einbringen ?

Den ersten Entwurf des neuen Straßenquerschnitts haben wir diesem Schreiben in der Anlage beigefügt.

In Kürze werden wir Sie zu einer Anliegerveranstaltung einladen. Dort werden wir Ihnen unsere Planung vorstellen und mit Ihnen diskutieren. Danach haben Sie drei Wochen Zeit, Ihre Anregungen und Wünsche zur Straßengestaltung zu äußern.

Wie geht es jetzt weiter ?

Nach unseren bisherigen Planungen ist der Kanalbau für Anfang **2012** vorgesehen.

In unserer geplanten Anliegerveranstaltung erhalten Sie weitere Informationen über den groben Bau-Ablauf und die Eigentümer / Erbauberechtigten Angaben über die Höhe Ihrer Kostenbeteiligung. Eine Einladung senden wir Ihnen rechtzeitig zu.

Sie haben in den genannten Straßen ein Haus oder eine Wohnung gemietet? Dann leiten Sie dieses Schreiben bitte an den Eigentümer weiter. Vielen Dank!

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Jürgen Schmidt
Fachdienstleiter Straßenbau
Stadt Osnabrück

Burghard Gutowski
Stadtwerke Osnabrück AG

Straßengestaltung

Zum derzeitigen Zeitpunkt liegt noch kein Ausbauplan vor. Unsere bisherigen Planungen stellen wir Ihnen in der angekündigten Veranstaltung vor. Aus fachlicher Sicht heraus bestehen seitens der Stadt als Straßenbaulastträger grundsätzliche Vorstellungen, die wir im Folgenden beschreiben möchten:

Die Stichstraße Ickerweg ist schon als verkehrsberuhigter Bereich beschildert, jetzt soll sie entsprechend ausgebaut werden und wird dann nur noch als Zufahrt an das übrige Straßennetz angeschlossen sein, das heißt, dass beim Ausfahren immer Vorfahrt zu gewähren ist.

Parken ist nur auf speziell gekennzeichneten Flächen erlaubt. Anwohner haben keinen Anspruch auf einen reservierten Parkplatz.

Charakteristisch für einen verkehrsberuhigten Bereich ist die besondere gegenseitige Rücksicht und Toleranz aller Verkehrsteilnehmer.

Fußgänger dürfen die ganze Straßenbreite nutzen und haben grundsätzlich Vorrang. Kinder dürfen überall spielen. Fahrzeugführer müssen deshalb, wenn nötig, warten.

Kraftfahrzeuge und Fahrräder dürfen nur Schrittgeschwindigkeit fahren (langsames Tempo, das dem eines normal gehenden Fußgängers entspricht: 4-7 km /h).

Im Folgenden soll die von uns vorgesehene Querschnittsaufteilung des Straßenraumes vorgestellt werden:

Straßenquerschnittsgestaltung:

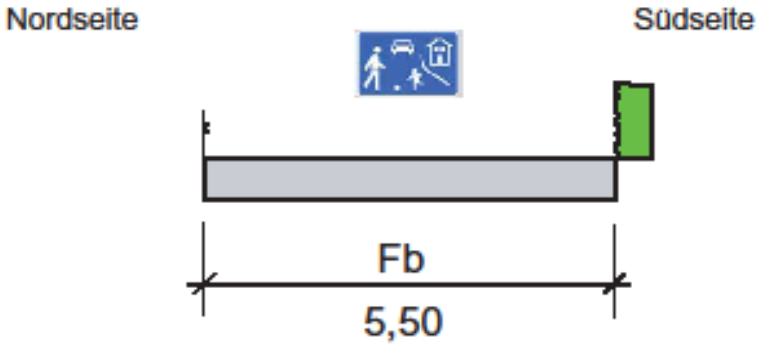
Die zur Verfügung stehende Parzellenbreite beträgt 5,50 m.

Der geplante Querschnitt sieht beidseitig der 5,00 m breiten Mischfläche einen 0,25 m breiten Schrammbord vor.

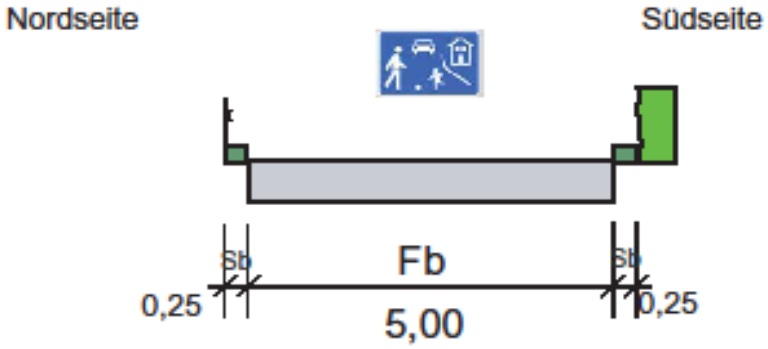
Die vorgesehene Querschnittsaufteilung ist auf der folgenden Seite dargestellt.

Querschnittsaufteilung für den Ausbau der Stichstraße Ickerweg

Bestand



Konzept



<u>Materialwahl:</u>

Die Fahrbahn wird mit grauem Betonstein gepflastert, im Bereich von zwei Einengungen auf 3,50 m erhält sie rotes Pflaster.

Stellplätze sind am anthrazitfarbenen Pflaster zu erkennen.

Die Fahrbahneinfassung erfolgt gemäß dem Standard der Stadt Osnabrück für verkehrsberuhigte Bereiche über 3 cm hohe Rundborde.

Ansprechpartner der Stadt Osnabrück:

Fragen zur Planung / allgemeine Fragen:

Für Hinweise und Fragen zur Straßengestaltung, aber auch bei allgemeinen Fragen wenden Sie sich bitte an

Herrn Makowski
Fachbereich Städtebau
Fachdienst Verkehrsplanung
Dominikanerkloster
Hasemauer 1
2. Etage, Zimmer Nr. 231
49074 Osnabrück
Tel. 323-2271, Fax 323-15 2436, E-Mail: makowski@osnabrueck.de

Für ein persönliches Beratungsgespräch empfiehlt sich eine vorherige Terminabsprache.

Fragen zu den Beiträgen:

Bei Fragen zu den Beiträgen wenden Sie sich bitte an

Herrn Struwe
Fachbereich Finanzen u. Controlling
Fachdienst Beitragswesen
Hasetorwall 17
1. Etage, Zimmer Nr. 2
49076 Osnabrück
Tel. 323-2680, Fax 323-15 2680, E-Mail: struwe@osnabrueck.de

Für ein persönliches Beratungsgespräch empfiehlt sich eine vorherige Terminabsprache.

Ansprechpartner der Stadtwerke Osnabrück AG:

Für Hinweise zur Ver- und Entsorgung wenden Sie sich bitte an:

Herrn Pues
Technik Energie – Wasser – Abwasser
Alte Poststraße 9
49074 Osnabrück
Tel. 2002-1212, Fax 2002-3103, E-Mail: detlef.pues@stw-os.de

Für ein persönliches Beratungsgespräch empfiehlt sich eine vorherige Terminabsprache.

Verteiler
mit der Bitte um Kenntnisnahme an:

Herrn
Stadtrat Griesert

über

Herrn
Fachbereichsleiter Schürings

Stadtwerke - Energie – Wasser - Abwasser -	**über 010** CDU-Fraktion SPD-Fraktion F.D.P.-Fraktion Fraktion "Die Grünen" UWG-Fraktion Ratsmitglied Herr Cheeseman (Linke)
Polizei Osnabrück-Stadt – Sachgebiet Verkehr	mit der Bitte, ggf. die zuständigen Ortsvereine oder örtlichen Vertreter der Partei zu informieren
Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH & Co. KG Region Niedersachsen/Bremen Bavinkstraße 23 26789 Leer	**über 010** Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt
RWE - NET AG Postfach 3629 49026 Osnabrück	T-Com Technische Infrastruktur Niederlassung Nordwest PTI 12 Osnabrück Hannoversche Str. 6-8 49084 Osnabrück
20-4	61-8
23-2	61-81
37	61-82
32-3	70
61-5	61-4