



OSNABRÜCK



Stadtwerke Osnabrück
Immer für Sie da.

Stadt und Stadtwerke Osnabrück

**An die Bewohner/-innen
und/oder Eigentümer/-innen
der Ertmanstraße, Lodtmannstraße, Broxter-
mannstraße, Hollenbergstraße, Möllmannstraße,
Westerkampstraße und Abekenstraße**

Unser Zeichen / Datum
61-8Schm-111 / 12.04.2012

Anlieger-Veranstaltung: Sie sind herzlich eingeladen!
**Straßen- und Kanalbaumaßnahmen im Bereich Ertmanstraße / Lodt-
mannstraße / Broxtermannstraße / Hollenbergstraße / Möllmannstraße /
Westerkampstraße / Abekenstraße**
(II) Start 2. Phase Anliegerbeteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,
es ist vorgesehen, dass die Stadtwerke Osnabrück AG ab Anfang Mai 2012 in
den o.g. Straßen Kanalarbeiten durchführen werden. Dabei soll der vorhandene
Mischwasserkanal in Schmutz- und Regenwasserkanäle getrennt werden. Au-
ßerdem ist geplant, ab dem Frühjahr 2014 in der Ertmanstraße von der War-
tenbergstraße bis Am Galgesch, in der Abekenstraße sowie der Möllmannstra-
ße die Straßenoberfläche vollständig zu erneuern. Unser Ziel ist es, Sie als
Anlieger über die geplante Baumaßnahme ausführlich zu informieren und ein-
zubinden.

Den aktuellen Vorentwurf zur Straßengestaltung können Sie in der Zeit vom
**12.04. bis zum 18.05.2012 im Dominikanerkloster, Hasemauer 1, Foyer (2.
Obergeschoss)** einsehen. Innerhalb dieses Zeitraumes ist es möglich, Anre-
gungen / Ideen einzubringen.

**Alle Informationen und Möglichkeiten für Anregungen finden sie auch im
Internet unter www.osnabrueck.de/baustellen.**

Parallel zum Planaushang findet die Anliegerinformationsveranstaltung statt.

Datum: **25.04.2012**
Uhrzeit: **16:00 Uhr bis 19:00 Uhr**
Ort: **Overbergschule, Foyer**
Overbergstraße 4 in Osnabrück

Worum genau geht es in der Anlieger-Veranstaltung?

Unsere Infoveranstaltung ist so konzipiert, dass die Ansprechpartner der Stadt
und der Stadtwerke Ihnen während des genannten Zeitraums für ein persönli-
ches Gespräch zur Verfügung stehen. **Eine Präsentation in Form eines Vor-
trags findet nicht statt.**

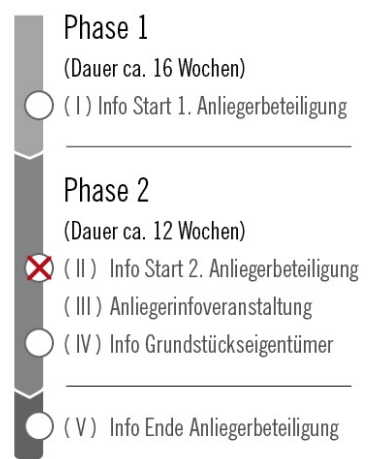
Stadt Osnabrück

Fachbereich Städtebau
Dominikanerkloster, Hasemauer 1
49074 Osnabrück
Bushaltestelle Rißmüllerplatz
www.osnabrueck.de

Stadtwerke Osnabrück AG

Technik Energie – Wasser – Abwasser
Alte Poststraße 9
49074 Osnabrück
Bushaltestelle Alte Poststraße
www.stadtwerke-osnabrueck.de

Ihre Projektnavigation:



Ausführungsplanung



Folgende Punkte können beispielsweise besprochen werden:

- Aussagen zum vorgesehenen Bauablauf im Kanal- und Straßenbau
- Fragen zur Grundstücksentwässerung
- Notwendigkeit des Vollausbaus der Straße
- Aktueller Planungsstand zur Straßengestaltung
- Ggf. Hinweise / Ergänzungen zur Straßengestaltung
- Grundlagen der Beitragsermittlung
- Auskünfte zur geschätzten Höhe der Beiträge für die einzelnen Grundstücke **(nur für Eigentümer / Erbbauberechtigte, bringen Sie bitte einen gültigen Ausweis mit, da sonst keine Auskünfte erteilt werden können!)**

Wir hoffen auf Ihre Teilnahme und freuen uns schon heute darauf, Sie bei der Veranstaltung zwischen 16:00 Uhr und 19:00 Uhr zu begrüßen. Hier geben wir Ihnen genügend Raum für alle Ihre Fragen, Wünsche und Ideen!

Was passiert, wenn Sie den Termin bereits anderweitig verplant haben?

Transparenz ist uns wichtig! Deshalb kümmern wir uns darum, dass alle Eigentümer / Erbbauberechtigten ein weiteres Schreiben über den Kostenbeitrag erhalten. Falls Sie Fragen rund um die Baumaßnahme und die Informationsveranstaltung haben, wenden Sie sich einfach an einen der folgenden Ansprechpartner:

Alexander Bardenberg

Stadt Osnabrück
FB Städtebau
FD Verkehrsplanung
T: 0541 323-2436
E: bardenberg@osnabrueck.de

Brigitte Lewandowsky

Stadt Osnabrück
FB Finanzen und Controlling
FD Beitragswesen
T: 0541 323-4133
E: lewandowsky@osnabrueck.de

Michael Teeken

Stadtwerke Osnabrück AG
Haus-u.
Grundstücksentwässerung
T: 0541 2002-1189
E: michael.teeken@stw-os.de

Sie haben im Bereich Ertmanstraße (Wartenbergstraße bis Am Galgesch) / Lodtmannstraße / Broxtermannstraße / Hollenbergstraße / Möllmannstraße / Westerkampstraße / Abekenstraße ein Haus oder eine Wohnung gemietet? Dann leiten Sie dieses Schreiben bitte an den Eigentümer weiter. Vielen Dank!

Freundliche Grüße



i.A. Jürgen Schmidt
Fachdienstleiter Straßenbau
Stadt Osnabrück



i.A. Burghard Gutowski
Leiter Netzplanung / Dokumentation
Stadtwerke Osnabrück AG