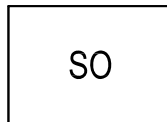


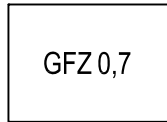
Legende zum Bebauungsplan Nr. 627

Art der baulichen Nutzung

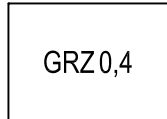


Sonstige Sondergebiete

Maß der baulichen Nutzung



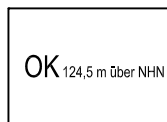
Geschossflächenzahl



Grundflächenzahl

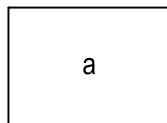


Zahl der Vollgeschosse



Höhe baulicher Anlagen in m
über einem Bezugspunkt
OK Oberkante
NHN Normalhöhennull

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

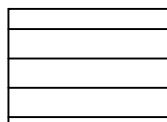


Abweichende Bauweise

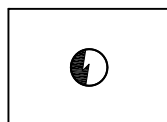


Baugrenze

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung
und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem
Klimawandel entgegenwirken

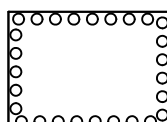


Flächen für Versorgungsanlagen, für die
Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung
sowie für Ablagerungen



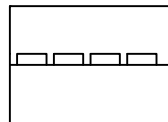
Elektrizität

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für
Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von
Natur und Landschaft

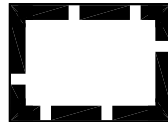


Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen
von Bäumen, Sträuchern und sonstigen
Bepflanzungen

Sonstige Planzeichen



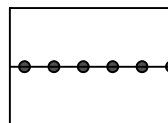
Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu
belastende Flächen



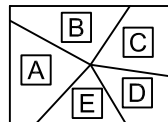
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



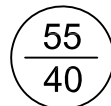
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Vorhaben- und Erschließungsplans
gemäß § 12 Abs. 3 BauGB



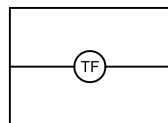
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von
Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der
Nutzung innerhalb eines Baugebietes



Richtungssektoren für
unterschiedliche
Emissionskontingente



Emissionskontingent L_{EK} $\frac{\text{Tag}}{\text{Nacht}}$



Teilflächen mit Festsetzungen zum
passiven Lärmschutz



Wohngebäude, Gebäude für
öffentliche Zwecke *



Wirtschafts-, Gewerbe- und
Nebengebäude *

* Inhalt des Liegenschaftskatasters



Bauliche Anlage, nicht Inhalt
des Liegenschaftskatasters