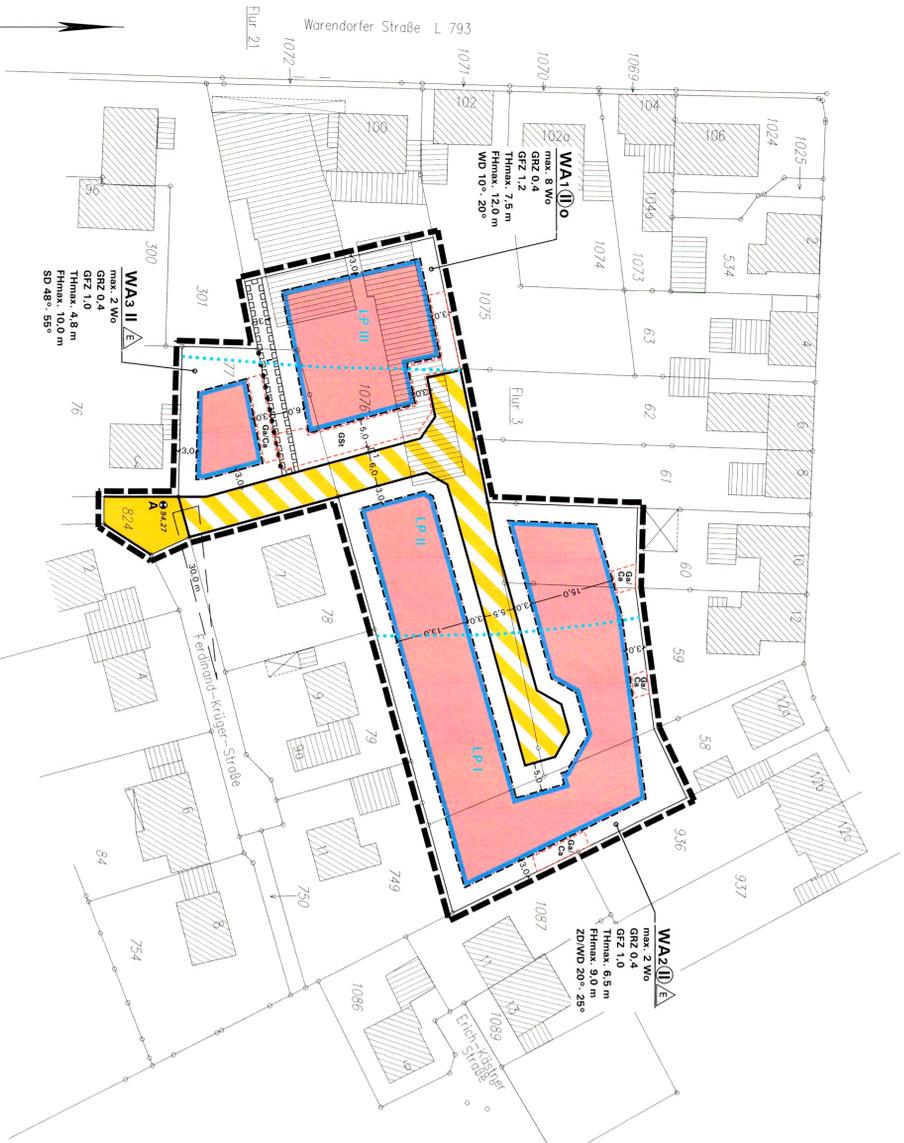


# STADT OELDE:

## Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 122

### "Nördlich der Ferdinand-Krüger-Straße"



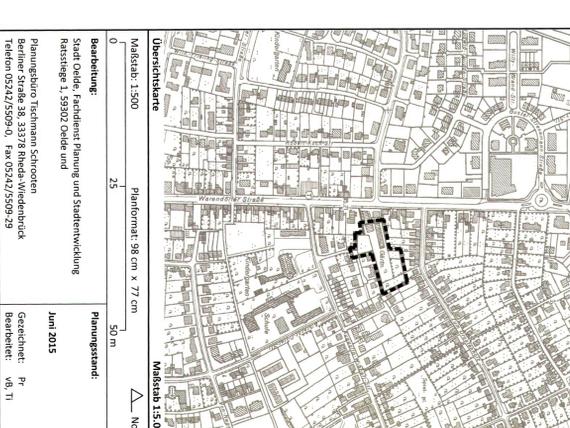
Maßstab 1:500

- Auftraggeber:** gemäß § 211 BauGB
- Örtliche Änderung:** gemäß § 13a(2) LVm, § 3(2) BauGB
- Erneute öffentliche Auslegung:** gemäß § 4(3) BauGB
- Satzungsbeschluss:** gemäß § 10(1) BauGB
- Planumfrage:** gemäß § 10(3) BauGB

- A. Rechtsgrundlagen**
- B. Festsetzungen und Planzeichen gemäß § 9 BauGB i.V.m. BauNVO**
- C. Darstellungen ohne Feststellungscharakter**

- D. Planungsrechtliche textliche Festsetzungen (§ 9 BauGB i.V.m. BauNVO)**
- E. Öffentliche Bauvorschriften gemäß § 9(1) BauGB i.V.m. § 86 BauNVO**

- F. Hinweise**
- 1. Grund- und Niederschlagswasser:**
- 2. Bodennutzung:**
- 3. Altlasten:**
- 4. Ökologische Belange:**
- 5. Anmerkungen:**
- 6. Abwässer:**



STADT OELDE:  
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 122  
„NÖRDLICH DER FERDINAND-KRÜGER-STRASSE“