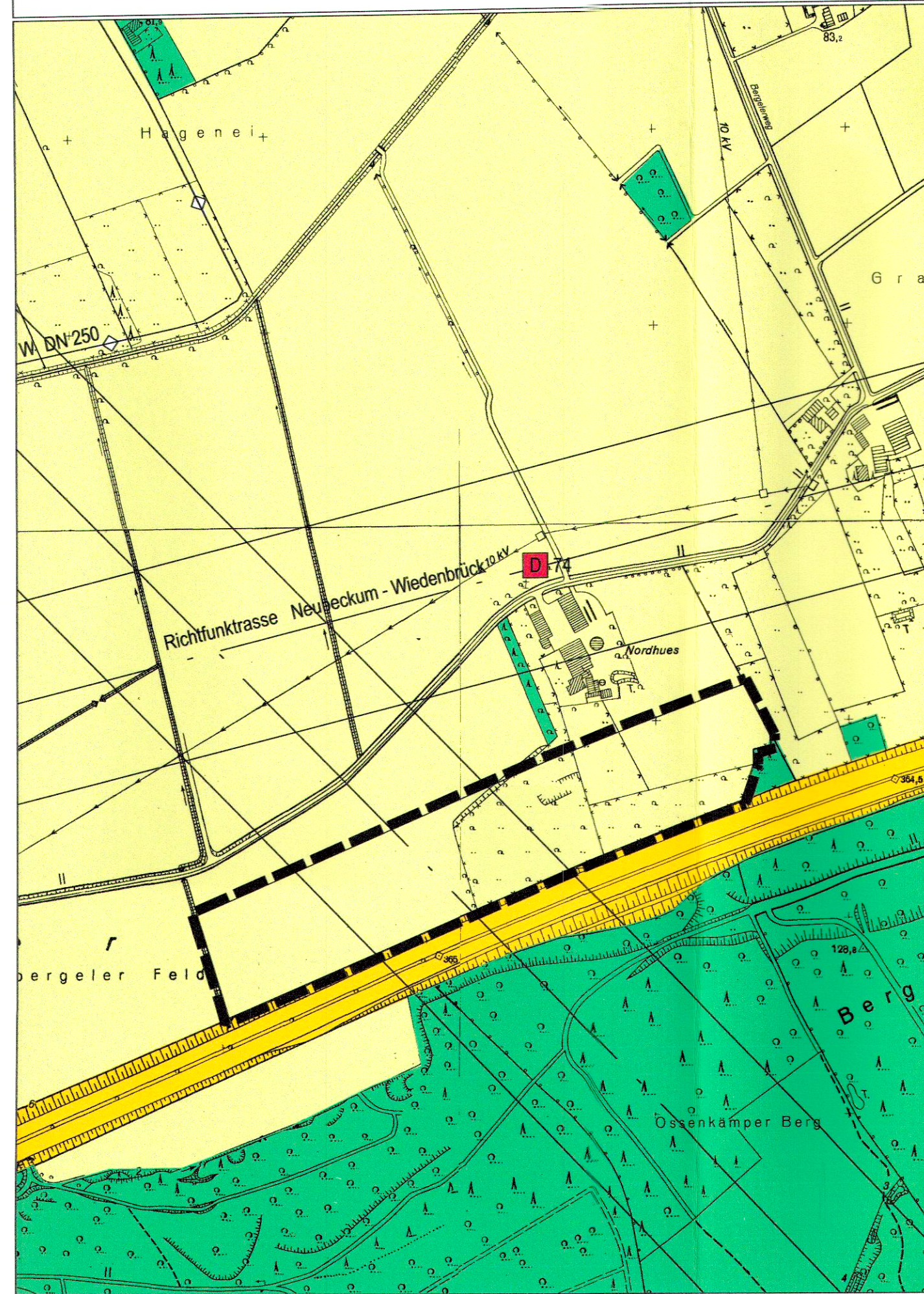
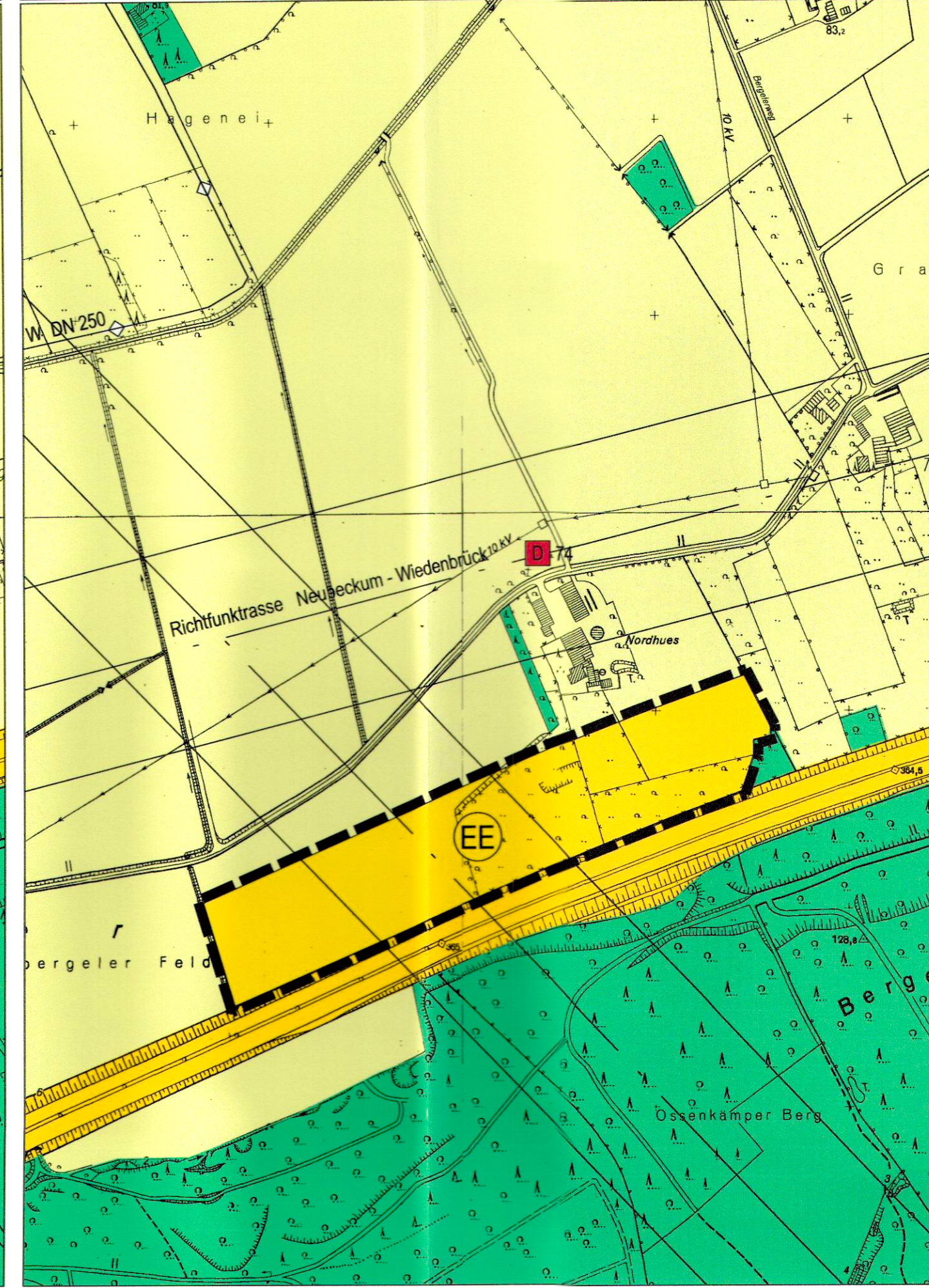


Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan:



Geltungsbereich und Darstellung der 17. Änderung:



PLANZEICHENERLÄUTERUNG

Darstellungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 17. Änderung

Verkehrsflächen

Straßen des überörtlichen Verkehrs und örtliche Hauptverkehrszüge

Fläche für Versorgungsanlagen

Zweckbestimmung: Erneuerbare Energien (EE) - Photovoltaikanlagen -

Hauptver- und Hauptversorgungsleitungen

Leitung unterirdisch

W DN 250 Wasserleitung

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Fläche für die Landwirtschaft

Wald

Nachrichtliche Übernahmen gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

D 74 Baudenkmal

Richtfunktrasse mit Schutzstreifen, beidseitig je 100 m

Ermächtigungsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 G zur Förd. des Klimaschutzes bei der Entwickl. in den Städten und Gemeinden vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).

§§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NW. S.666/SGV.NW.2023), zuletzt geändert durch Art. 7 Fünftes AndG vom 23.10.2012 (GV. NRW. S. 474).

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und WohnbaulandG vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).

Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 G zur Förd. des Klimaschutzes bei der Entwickl. in den Städten und Gemeinden vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)

Diese 17. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 2 Abs. 4 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Oelde vom 12.10.2011 eingeleitet worden.

Oelde, den 12.10.2011

Bürgermeister

Schriftführerin

Für den Entwurf:

Oelde, den 27.05.2013

Technischer Beigeordneter

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat am 17.10.13 als Bürgerversammlung stattgefunden. Ergänzend hierzu lagen die Planunterlagen vom 22.7.2013 bis einschließlich 5.9.2013 beim Fachdienst Planung und Stadtentwicklung öffentlich aus.

Oelde, den 06.08.2013

Technischer Beigeordneter

Der Rat der Stadt Oelde hat am 14.10.13 gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Oelde einschließlich der Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Oelde, den 15.10.2013

Bürgermeister

Schriftführerin

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats vom 28.10.13 bis 28.11.13 einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen.

Oelde, den 28.11.2013

Bürgermeister

Der Rat der Stadt Oelde hat nach Prüfung der Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht am 17.2.2014 beschlossen.

Oelde, den 18.02.2014

Bürgermeister

Schriftführerin

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom 19.05.2014 genehmigt worden. AZ.: 33.02.01-01-WF-01/14

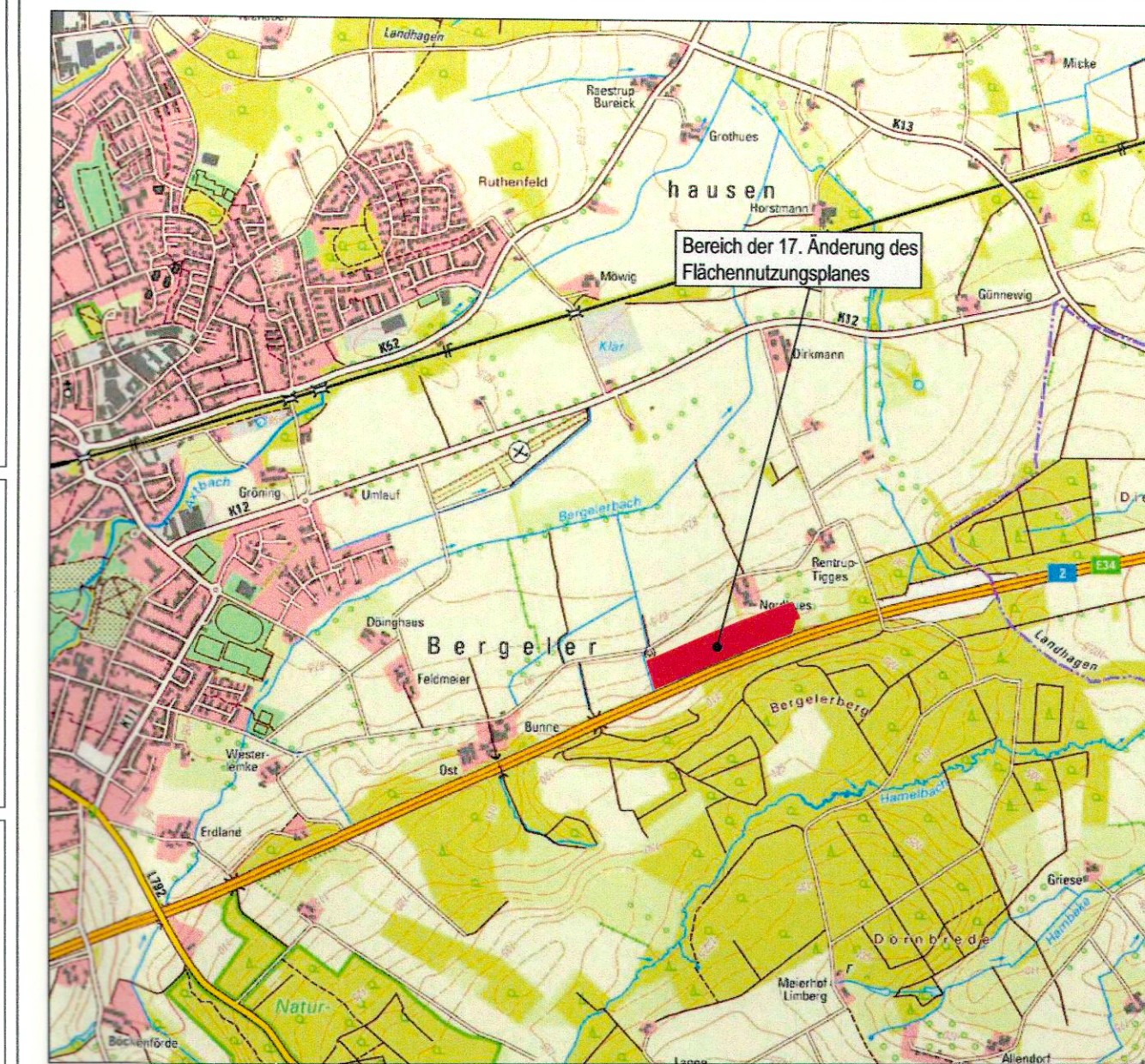
Münster, den 19.05.2014

Die Bezirksregierung i.A.

Die Genehmigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am 05.06.2014ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oelde, den 06.06.2014

Bürgermeister



ÜBERSICHTSPLAN
© Geobasisdaten: Land NRW, Bonn und Kreis Warendorf



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT OELDE 17. Änderung

1. AUSFERTIGUNG

Ausschnitt: Oelde - Südost
Planungsstand: Feststellung

Maßstab: 1 : 5000

Stadt Oelde
Der Bürgermeister
Fachdienst
Planung und
Stadtentwicklung

Stand 01/14

Dateiname: fnp-17-aenderung-version01.dwg