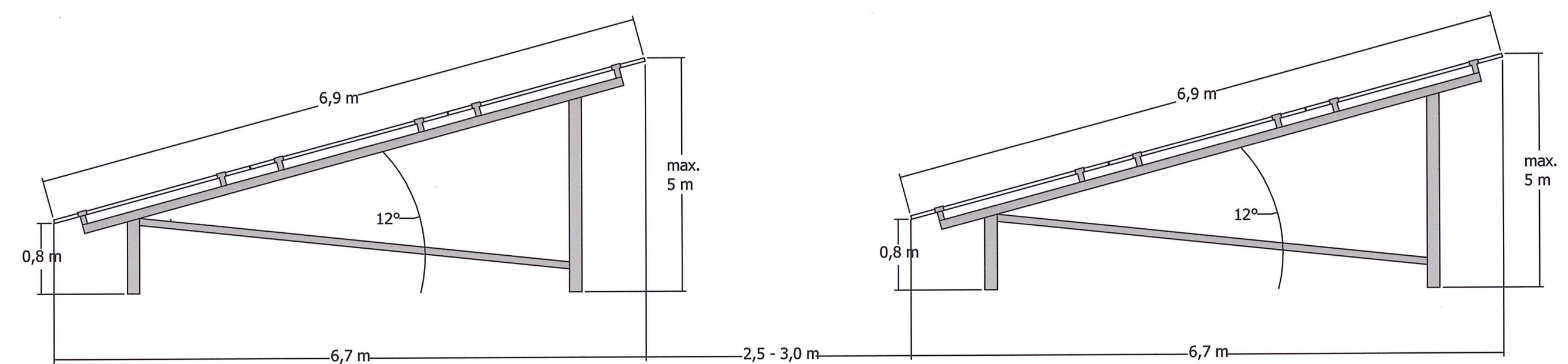
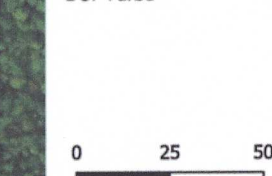
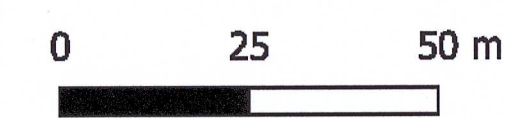
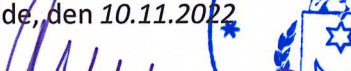
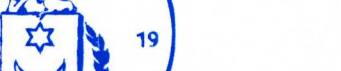


Vorhaben und Erschließungsplan - Blatt 2



		 Nord
Katasterkarte im Maßstab 1:1.000 Planformat: 120 cm x 82 cm		
Vorhabenträger: Craemer GmbH Brocker Straße 1 33442 Herzebrock-Clarholz	Projektplanung: Westfalen/WIND Planungs GmbH & Co. KG Vattmannstr. 6 33100 Paderborn	Planungsstand: Satzung, Juni 2023 Gezeichnet: Be Bearbeitet: Be, Ti
Bearbeitung: Tischmann Loh und Partner Stadplanung PartGmbH Berliner Straße 38, 33378 Rheda-Wiedenbrunn Telefon 05242/5509-0, Fax 05242/5509-29		

Aufstellungsbeschluss	Für den Entwurf	Frühzeitige Beteiligung	Öffentliche Auslegung	Satzungsbeschluss	Bekanntmachung und Einsichtnahme
Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB vom Rat der Stadt Oelde in seiner Sitzung am 12.09.2022 beschlossen worden. Dieser Beschluss ist am 18.11.2022 ortsüblich bekannt gemacht worden. Oelde, den 21.11.2022  Bürgermeisterin	Für den Entwurf. Oelde, den 10.11.2022  Fachdienst Stadtentwicklung, Planung, Bauordnung	Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 18.11.2022 lagen die Planunterlagen vom 28.11.2022 bis einschließlich zum 16.12.2022 gemäß § 3(1) BauGB im Rathaus der Stadt Oelde öffentlich aus. Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 16.03.2023 lagen die Planunterlagen vom 27.03.2023 bis einschließlich zum 30.04.2023 gemäß § 3(2) BauGB im Rathaus der Stadt Oelde öffentlich aus. Oelde, den 19.12.2022  Bürgermeisterin	Der Rat der Stadt Oelde hat in seiner Sitzung am 13.02.2023 die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3(2) BauGB beschlossen. Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 16.03.2023 lagen die Planunterlagen vom 27.03.2023 bis einschließlich zum 30.04.2023 gemäß § 3(2) BauGB im Rathaus der Stadt Oelde öffentlich aus. Oelde, den 02.03.2023  Bürgermeisterin	Der Rat der Stadt Oelde hat nach Abwägung der Anregungen diesen vorhabenbezogenen Bebauungsplan am 12.06.2023 gemäß § 10(1) BauGB als Satzung beschlossen. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit Begründung und die darin in Bezug genommenen, nicht öffentlich bekannt gemachten technischen Regelwerke liegen gemäß § 10(3) BauGB im Rathaus der Stadt Oelde während der Öffnungszeiten zur Einsichtnahme bereit. Oelde, den 13.06.2023  Bürgermeisterin	Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans vom 13.06.2023 gemäß § 10(3) BauGB ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit Begründung und die darin in Bezug genommenen, nicht öffentlich bekannt gemachten technischen Regelwerke liegen gemäß § 10(3) BauGB im Rathaus der Stadt Oelde während der Öffnungszeiten zur Einsichtnahme bereit. Oelde, den 13.06.2023  Bürgermeisterin