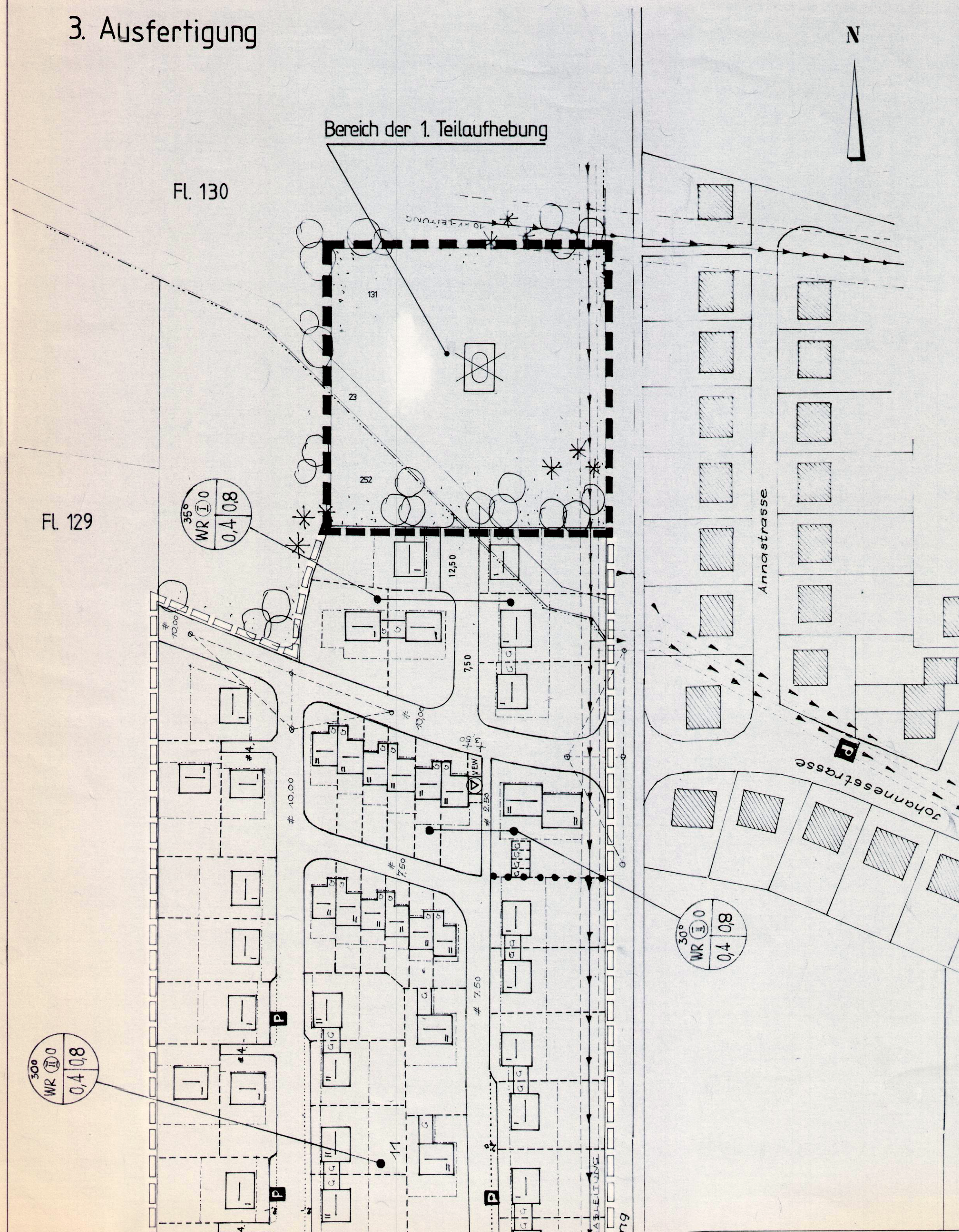


3. Ausfertigung



LEGENDE

Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 (1) und (7) BauGB

■ ■ ■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9 (7) BauGB

Bestandsangaben

□ □ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 7 "Westring" (ehem. Kirchspiel Oelde) der Stadt Oelde

— — — Katastergrenzen
920 Flurstücksnummern

Ermächtigungsgrundlagen:

§§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GONW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475 / SGV. NW. 2023) zuletzt geändert durch Gesetz vom 30.04.1991 (GV. NW. S. 222 / SGV. NW. 2032).

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2053).

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. S. 127).

§ 81 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NW) vom 26.06.1984 (GV. NW. S. 419) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.06.1989 (GV. NW. S. 432) i. V. mit § 9 (4) BauGB.

Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58).

Diese 1. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 7 ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluß des Rates der Stadt Oelde vom 15.07.1991 aufgestellt worden.

Oelde, den 16.07.91

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Die Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat am 09.04.92 als Bürgerversammlung stattgefunden.

Oelde, den 10.04.92

Techn. Beigeordneter

Diese 1. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 7 einschl. der Begründung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats vom 03.08.92 bis 03.09.92 einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen.

Oelde, den 04.09.92

Stadtdirektor

Diese 1. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 7 ist gem. § 11 Abs. 1 i.V. mit § 11 Abs. 3 BauGB angezeigt worden. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften wird mit Verfügung vom 23.03.93, A.Z. 35.2.1-5205-7/92 nicht geltend gemacht.

Münster, den 23.03.93

Der Regierungspräsident i.A.

Oberregierungsbaurat

Für den Entwurf:

Stadtverwaltung Oelde
- Planungsamt -

Oelde, den 02.10.91

Techn. Beigeordneter

Der Rat der Stadt Oelde hat am 13.07.92 gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der 1. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 7 einschl. der Begründung beschlossen.

Oelde, den 14.07.92

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Der Rat der Stadt Oelde hat nach Prüfung der Anregungen und Bedenken gem. § 10 BauGB diese 1. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 7 am 26.10.92 als Satzung beschlossen.

Oelde, den 27.10.92

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Die durch den Regierungspräsidenten in Münster mit Verfügung vom 23.03.1993 im Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB bestätigte 1. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 7 liegt mit der Begründung gem. § 12 BauGB ab 14.05.1993 öffentlich aus. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom 14.05.1993 tritt die 1. Teilaufhebung des Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB in Kraft.

Stadtdirektor



STADT OELDE
PLANUNGSAMT

BEBAUUNGSPLAN Nr. 7

"WESTRING" (ehem. Kirchspiel Oelde)

1. Teilaufhebung

Gemarkung: Oelde

Flur: 129, 130

Stand der Planunterlagen:

Maßstab: M 1: 1000

