

# ARBEITSPLAN

## BEBAUUNGSPLAN NR.27

### STADT OELDE

ORTSTEIL LETTE

AN DER KIRCHE

FLUR 2

MASSSTAB 1:1000

### 1.ÄNDERUNG

#### ZEICHENERKLÄRUNG

##### BESTANDSANGABEN

- = WOHNGEBÄUDE
- = FLURSTÜCKSGRENZEN
- 270 = FLURSTÜCKSNUMMERN
- = PARKPLATZE
- = ERDKABEL DER VEW

##### FESTSETZUNGEN

- = GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- = ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- = BAULINIE
- = BAUGRENZE
- = STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- = STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- = KINDERSPIELPLATZ
- = GRÜNFLÄCHE
- = BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF
- = ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

| DACHNEIGUNG               |         | ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE |
|---------------------------|---------|-------------------------|
| ART DER BAULICHEN NUTZUNG | WA I o  | ZWINGEND                |
|                           | 0,4 0,5 | OFFENE BAUWEISE         |
| GRUNDFLÄCHENZAHLE         |         | GESCHOSSEFLÄCHENZAHLE   |

##### NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG

- = GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN WOHNGEBÄUDE MIT HAUPTFRISTRICHTUNG
- = GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEINTEILUNG

GEMÄSS § 2, 9, 10 BBAUG VOM 23.6.1950 (BGBl. I S. 341) § 4 28 GEMEINDE-ORDNUNG NW I.D.F. VOM 11.8.1959 (GV. NW S. 656) (ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 11.7.1972 (GV. NW S. 218) § 103 BAUD NW I.D.F. VOM 27.1.1970 (GV. NW S. 96) § 4 DER 3.VO ZUR ÄNDERUNG DER 1.VO ZUR DURCHFÜHRUNG DES BBAUG VOM 21.4.1970 (GV. NW. 1970 S. 299) § 1-23 DER VO ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.11.1968 (BGBl. I S. 1237 BAUNVO))

ANGESTELLT: OELDE, DEN  
AMTSVERWALTUNG OELDE  
BAUAMT

TECHN. BEIGEORDNETER

DIE ÜBEREINSTIMMUNG DER PLANUNTERLAGEN MIT DEM LIEGENSCHAFTS-KATASTER UND DER GEOMETRISCHEN DURCHFÜHRBARKEIT DER PLANUNG WERDEN HIERMIT BESCHIEINIGT.

OELDE, DEN 23. 10. 1973



DER OBERKREISDIREKTOR  
*Kotman*  
KREISOBERVERMESSUNGSRAT

DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICH DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965

OELDE, DEN 23. 10. 1973



AMTS-DIREKTOR  
*Lüpfel*  
TECHN. BEIGEORDNETER

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS.

OELDE, DEN 23. 10. 1973



AMTSVERWALTUNG OELDE  
*Lüpfel*  
TECHN. BEIGEORDNETER

DIESE 1.ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.27 AN DER KIRCHE WURDE NACH § 2 (1) BBAUG VOM 23.6.1950 AUF BESCHLUSS DES RATES DER STADT OELDE VOM 29. 10. 1973 AUFGESTELLT.

OELDE, DEN 31. 10. 1973

*Rinke*  
STELLV. BÜRGERMEISTER

*Eckhard*  
RATSMITGLIED

*W. Schürmann*  
SCHRIFTFÜHRER

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 12.3.1974 GEMÄSS § 2 (6) BBAUG VOM 23.6.1950 DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES 1.ÄNDERUNGS-ENTWURFS BESCHLOSSEN.

OELDE, DEN 14. 3. 1974

*Rinke*  
BÜRGERMEISTER

*Rinke*  
RATSMITGLIED

*Rinke*  
SCHRIFTFÜHRER

DIESE 1.BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG UND DIE BEGRÜNDUNG HABEN GEMÄSS § 2 (6) BBAUG VOM 23.6.1950 AUF DIE DAUER EINES MONATS VOM 7.5.1974 BIS 7.6.1974 EINSCHLIESSLICH ZU JEDER-MANN'S EINSICHTNAHME ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

OELDE, DEN 10. 6. 1974



*W. Schürmann*  
AMTS-DIREKTOR

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 12.3.1974 UND 1.7.1974 ÜBER DIE VORGEBRACHTEN ANREGUNGEN UND BEDENKEN BE-SCHLOSSEN.

OELDE, DEN 3. 7. 1974

*Rinke*  
BÜRGERMEISTER

*Rinke*  
RATSMITGLIED

*Rinke*  
SCHRIFTFÜHRER

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 1.7.1974 DIESEN 1.ÄNDERUNGS-PLAN GEMÄSS § 10 BBAUG VOM 23.6.1950 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

OELDE, DEN 3.7. 1974

*Rinke*  
BÜRGERMEISTER

*Rinke*  
RATSMITGLIED

*Rinke*  
SCHRIFTFÜHRER

DIESE 1.BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG IST GEMÄSS § 11 BBAUG VOM 23.6.1950 GENEHMIGT WORDEN.

MÜNSTER, DEN 9. 10. 1974  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT  
- 34. 4. 1 - 5203

IM AUFTRAG  
GEZ. RICHTER  
REG.- BAURAT

SIEGEL

DIESE MIT VERFÜGUNG DES HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 9. 10. 1974 GENEHMIGTE 1.BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG LIEGT MIT BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23.6.1950 AB 30. 12. 1974 ÖFFENTLICH AUS. MIT DEN ORTSÜBLICHEN BEKANNTMACHUNGEN IST DIESE 1.BEBAUUNGS-PLANÄNDERUNG RECHTSVERBINDLICH GEMACHT.

OELDE, DEN 30. 12. 1974



*W. Schürmann*  
AMTS-DIREKTOR

IN DEN VORGÄRTEN DÜRFEN MAUERN UND ZÄUNE NICHT ERRICHTET WERDEN - GEMÄSS BESCHLUSS DER STADTVERTRETUNG DER STADT OELDE VOM 13.10.1970

SIEGEL

GEZ. RAESTRUP  
BÜRGERMEISTER



Bereich der 1.Änderung  
des Bebauungsplanes Nr.27  
An der Kirche