

# Zeichenerklärung

## Bestandsangaben

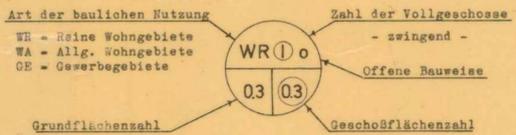
- Wohngebäude
- Wirtschafts- und Industriegebäude
- Flurstücksgrenzen
- 156 - Flurstücknummer

## Festsetzungen des Bebauungsplanes

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Straßenbegrenzungslinie
- Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
- Baulinie
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Sichtdreiecke
- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Parkflächen
- Öffentliche Grünfläche - Parkanlage
- Öffentliche Grünfläche - Spielplatz
- Reine Wohngebiete
- Allgemeine Wohngebiete
- Gewerbegebiete
- Flächen für die Bepflanzung mit Bäumen und Sträuchern
- Ga - Caragen
- o - Offene Bauweise
- g - Geschlossene Bauweise
- Hauptfirststellung

Dachneigung: bei eingeschossigen Gebäuden ~~30~~ 37°  
bei zweigeschossigen Gebäuden 30°

- Gesetzliches Hochwasserüberschwemmungsgebiet



## Nachrichtliche Übernahmen

- Geplante neue Grundstückseinteilung
- Geplante Stellung der neuen Wohngebäude

## 1. Änderung

Die Stadtvertretung der Stadt Oelde hat am 16. Jan. 67 die rot dargestellten Änderungen beschlossen.  
Oelde, den 17. Jan. 1967

**Havi**  
Bürgermeister

*x) auf Grund vorgebrachter Bedenken u. Anmerkungen*

Dieser Bebauungsplan wurde nach § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 auf Beschluß der Stadtvertretung der Stadt Oelde vom 10.12.1965 aufgestellt.  
Oelde, den 17.12.1965

**Havi**  
Bürgermeister

Die Stadtvertretung der Stadt Oelde hat am 10.12.1965 gemäß § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes beschlossen.  
Oelde, den 17.12.1965

**Havi**  
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 auf die Dauer eines Monats - vom 25.10.1966 bis 25.11.1966 - einschließlich - zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausliegen.  
Oelde, den 25.11.1966

**H. Schunk**  
Amtsdirektor

Die Stadtvertretung der Stadt Oelde hat am 10.1.1967 über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken beschlossen.  
Oelde, den 10.1.1967

**Havi**  
Bürgermeister

Die Stadtvertretung der Stadt Oelde hat am 10.1.1967 die Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen nach § 9 (2) BBauG vom 23.6.1960 in Verbindung mit § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG und § 103 BauO NW beschlossen.  
Oelde, den 10.1.1967

**Havi**  
Bürgermeister

Die Stadtvertretung der Stadt Oelde hat am 10.1.1967 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 als Satzung beschlossen.  
Oelde, den 10.1.1967

**Havi**  
Bürgermeister

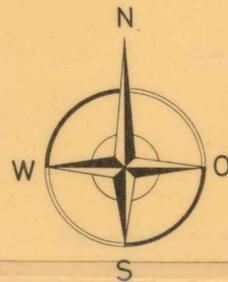
Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 genehmigt worden.  
Münster, den 17. Okt. 1968

Der Regierungspräsident  
- 34. 3. a 5203 -  
im Auftrag  
gez. G. Goldenpennig

Dieser mit Verfügung des Herrn Regierungspräsidenten vom 17.10.1968 genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründungen gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 ab 27.11.1968 öffentlich aus.  
Mit den ortsüblichen Bekanntmachungen ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.  
Oelde, den 19.11.1968

**H. Schunk**  
Amtsdirektor

# ARBEITSPLAN



## Gemarkung Oelde, Stadt

Flur 7 u. 8

Ma. 1:1000

## Bebauungsplan Nr.15

Gemeinde Oelde, Stadt

gemäß §§ 2, 9, 10 BBauG vom 23.6.1960 (MGBI. I S. 341) §§ 4, 28 Gemeindeordnung NW vom 28.10.1952, § 103 BauO NW vom 25.6.1960 (GV NW 373) § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG vom 29.11.1960 (GV NW S. 433)

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965

Oelde, den 10.12.1965 Der Oberkreisdirektor  
Landkreis Beckum  
Katasteramt Oelde

**H. Schunk**  
Kreisvermessungsrat

Für die Erarbeitung des Planentwurfs.

Oelde, den 10.12.1965 Oelde, den 10.12.1965

Der Oberkreisdirektor  
Landkreis Beckum  
Katasteramt Oelde

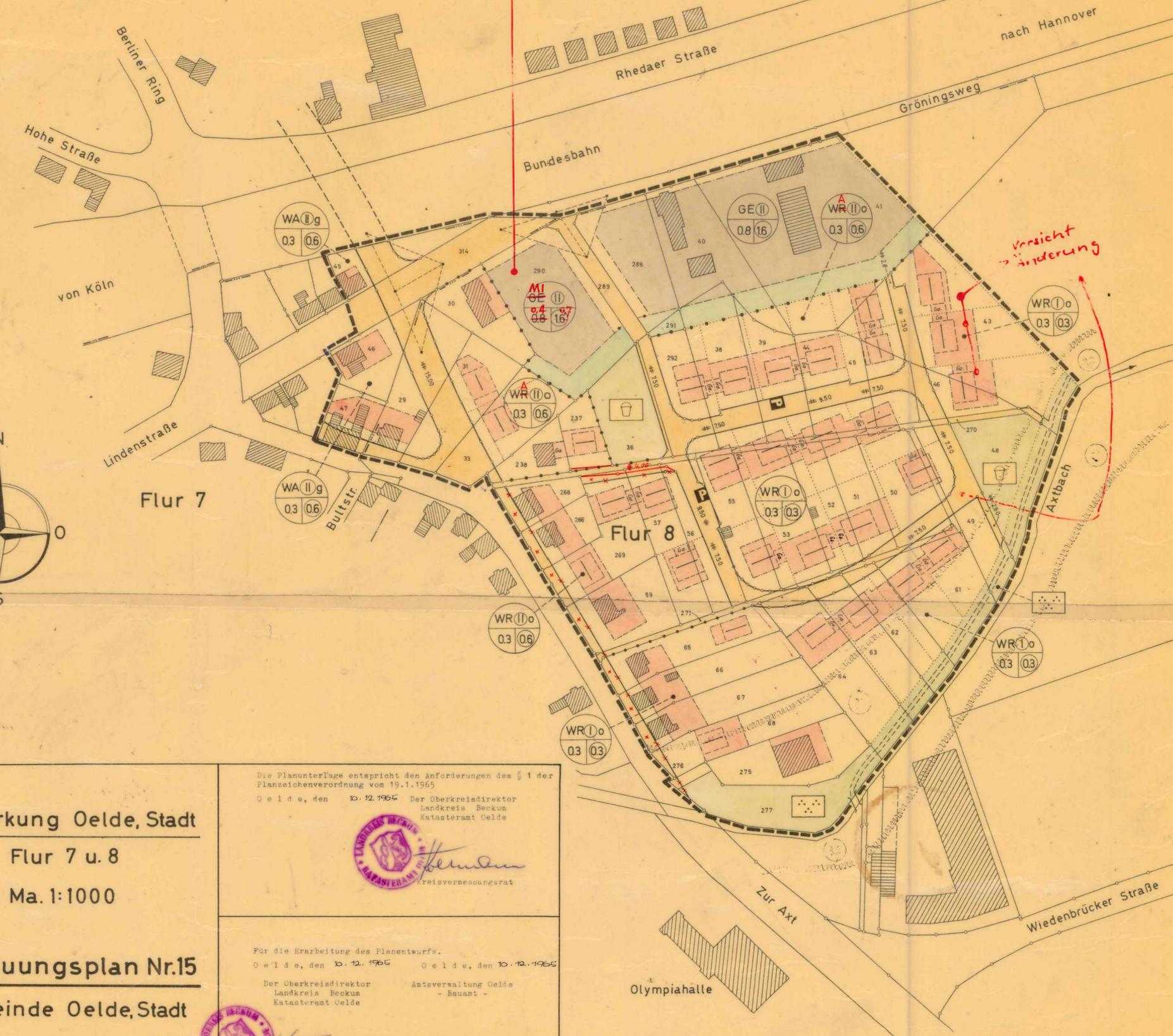
Antsverwaltung Oelde  
- Bauamt -

**H. Schunk**  
Kreisvermessungsrat

**H. Schunk**  
Amtsbauoberinspektor

Geändert in MI-Gebiet  
mit Beschlüssen des Rates der Stadt Oelde  
vom 18.11.1968 und 24.6.1969

Flur 6



Vorsicht  
Änderung