

OELDE / WESTF. — DROSTENHOLZ

ENTWURF ZUM BEBAUUNGSPLAN MST. 1:1000

BEBAUUNGSPLAN NR.14
NACH BUNDESBAUGESETZ §8(1)+§9 ENTWURF

ARBEITSPLAN

GEMARKUNG

OELDE STADT

FLUREN 2 UND 3

MASSSTAB 1:1000

BEBAUUNGSPLAN NR.14

„DROSTENHOLZ“

1.ÄNDERUNG

ZEICHENERKLÄRUNG

BESTANDSANGABEN

■ VORHANDENE GEBÄUDE

33 FLURSTÜCKSNUMERN

— FLURSTÜCKSGRENZEN

FESTSETZUNGEN

— GRENZE DES RÄUMLICHEN BETTUNGSBEREICHES

— ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

— BAULINIE

— BAUGRENZE

— STRASSENABGRENZUNGSLINIE

— STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

P PARKPLATZ

△ SICHTORECKE (DER BEWUCHS DARF AN SICHTORECKEN 0,70M
HÖHE AB FAHRBAHNOBERKANTE NICHT ÜBERSTEIGEN)

○ BINDUNG FÜR BEPFLANZUNG MIT BÄUMEN UND STRÄUCHERN

■ GRÜNFLÄCHE

□ SPIELPLATZ

■ PARKANLAGE

■ FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

WS KLEINSIEDLUNGSGEBIETE

WR REINE WOHNGEBIETE

g GESCHLOSSENE BAUWEISE

o OFFENE BAUWEISE

DACHNEIGUNG

ZAHLE DER VOLLGESCHÖSSE
ZUNIMMEND

OFFENE BAUWEISE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GRUNDFLÄCHENZAHLE

GESCHÖSSFLÄCHENZAHLE

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG

— GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEIOTEILUNG

— GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN WOHNGEBAUDE
MIT HAUPTFIRSTRICHTUNG

XX UND BBAUG I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG
VOM 18.8.1976 (BOBL. I. S. 2256)

GEMASS § 2, 9, 10 BBAUG VOM 23.6.1960 (BOBL. I. S. 341) § 4, 28
GEMEINDEORDNUNG NW I.D.F. VOM 19.12.1974 (GV. NW 1975 S. 911) ZULETZT
GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 8.4.1975 (GV. NW S. 304) § 103 BBAUG NW
I.D.F. VOM 27.1.1970 (GV. NW S. 96) § 2 DER 3.VO ZUR ÄNDERUNG DER
1.VO ZUR DURCHFÜHRUNG DES BBAUG VOM 21.4.1970 (GV. NW 1970 S. 299)
§ 1-23 DER VO ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE,
(BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.11.1968 (BOBL. I. S. 1237 BAUNVO))

X UND DES ZWEITEN GESETZES ZUR ÄNDERUNG DER
LANDESBAUORDNUNG VOM 15.7.1978 (GV. NW S. 264)

AUFGESTELLT:

OELDE, DEN 9.7.1976
STADTVERWALTUNG OELDE
BAUAMT



TECHN. BEIGEORDNETER

DIE ÜBEREINSTIMMUNG DER PLANUNTERLAGEN MIT DEM LIEGENSCHAFTS-
KATASTER UND DIE GEOMETRISCHE DURCHFÜHRBARKEIT DER PLÄNE
WERDEN HIERMIT BESCHNIGT.

OELDE, DEN 9.7.1976

DER OBERKREISDIREKTOR



VERMESSUNGSLEITER

DIESE 1.ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.14 WURDE NACH § 2 (1)
BBAUG VOM 23.6.1960 AUF BESCHLUSS DES RATES DER STADT OELDE
VOM 12.7.1976 AUFGESTELLT.

OELDE, DEN 14.7.1976



RATSMITGLIED

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 9.12.1976 GEMASS § 2 (6) BBAUG
VOM 23.6.1960 AUF DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES 1.ÄNDERUNGS-
ENTWURFS BESCHLOSSEN.

OELDE, DEN 10.12.1976



RATSMITGLIED

DIESE 1.BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG UND DIE BEGRÜNDUNG HABEN
GEMASS § 2 (6) BBAUG VOM 23.6.1960 AUF DIE DAUER EINES MONATS
VOM 29.12.1976 BIS 31.1.1977 EINSCHLIESSLICH ZU JEDERMANN'S
EINSICHTNÄHE ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

OELDE, DEN 2.2.1977



STADTDIREKTOR

9.12.1976 UND ÜBER DIE VOR-
GEBRACHTEN ANREGUNGEN UND BEDENKEN BESCHLOSSEN.

OELDE, DEN 8.3.1977



RATSMITGLIED

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 7.3.1977 DIESEN 1.ÄNDERUNGS-
PLAN GEMASS § 10 BBAUG VOM 23.6.1960 (BOBL. I. S. 341) I.D.F. DER BEKANNT-
MACHUNG VOM 18.8.1976 (BOBL. I. S. 2256) ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

OELDE, DEN 8.3.1977



RATSMITGLIED

DIESE 1.BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG IST GEMASS § 11 BBAUG VOM 23.6.1960
GENEHMIGT WORDEN.

MÜNSTER, DEN 22.8.1977

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
35.2.1-5205
IM AUFTRAG
GEZ. DUDZIAK
(REG.-BAURAT)

DIESE 1.BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG LIEGT MIT BEGRÜNDUNG GEMASS
§ 12 BBAUG VOM 23.6.1960 AB 25.11.1977 ÖFFENTLICH AUS.
MIT DEN ÖRTERSÜBLICHEN BEKANNTMACHUNGEN IST DIESE 1.BEBAUUNGSPLAN
ÄNDERUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

OELDE, DEN 25.11.1977



STADTDIREKTOR
IN VERTRET.