

B e g r ü n d u n g
=====

zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 Oelde Kspl.
"Westring" der Stadt Oelde

=====

Unter dem 15.12.1969 wurde der Bebauungsplan der ehem. Gemeinde Kspl. Oelde Nr. 7 "Westring" durch den Regierungspräsidenten in Münster genehmigt.

Der Rat der Stadt Oelde hat in der Sitzung vom 16.10.1974 eine 1. Änderung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 sieht vor, daß die Fläche, die für ein 6-geschossiges Wohngebäude vorgesehen war, in 5 Bauparzellen aufgeteilt wird, die mit eingeschossigen Wohngebäuden bebaut werden sollen.

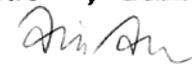
Die Änderung wird erforderlich, da die Grundstückseigentümerin nicht in der Lage ist, ein zweites 6-geschossiges Wohngebäude, wie es der Bebauungsplan ausweist, zu errichten; jedoch die Nachfrage nach Bauplätzen für eine Bebauung mit eingeschossigen Wohngebäuden sehr groß ist.

Oelde, den 15. Jan. 1975


Bürgermeister


Stadtdirektor

1.) Öffentlich ausgelegt mit dem Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Oelde in der Stadtverwaltung Oelde - Bauamt - in 474 Oelde 1, Bahnhofstraße 17, Zimmer 44

am: 18.2.1975 

2.) Auslegung beendet am: 20.3.1975

