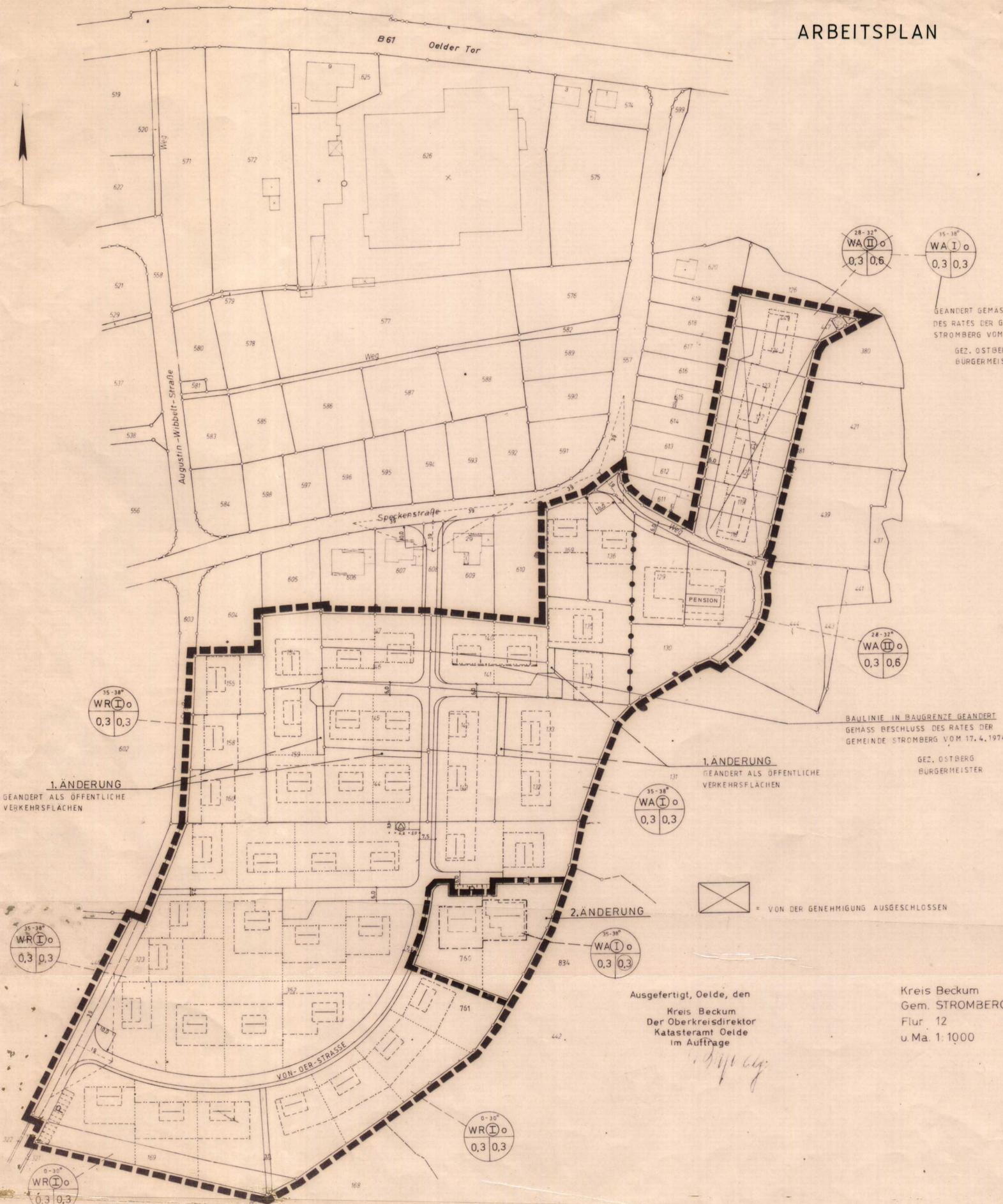


ARBEITSPLAN



GEÄNDERT GEMÄSS BESCHLUSS
DES RATES DER GEMEINDE
STROMBERG VOM 17.4.1974
GEZ. OSTBERG
BÜRGERMEISTER

BAULINIE IN BAUGRENZE GEÄNDERT
GEMÄSS BESCHLUSS DES RATES DER
GEMEINDE STROMBERG VOM 17.4.1974
GEZ. OSTBERG
BÜRGERMEISTER

1.ÄNDERUNG
GEÄNDERT ALS ÖFFENTLICHE
VERKEHRSFLÄCHEN

2.ÄNDERUNG

Ausgefertigt, Oelde, den
Kreis Beckum
Der Oberkreisdirektor
Katasteramt Oelde
im Auftrage

Kreis Beckum
Gem. STROMBERG
Flur 12
u. Ma. 1:1000

Genauigkeit gemäß § 1 der Planzeichenverordnung
vom 19.1.1965 ist nicht überprüft worden

LEGENDE

- FESTSETZUNGEN** GEMÄSS § 9 ABS. 1 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) I.V.M. MIT DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO)
- FORMLICHE FESTSETZUNGEN**
ERKLÄRUNG DER VERWENDETEN PLANZEICHEN
- GRENZEN GEMÄSS § 9 ABS. 7 BBAUG
- WA I o** = GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BBAUG UND §§ 1 BIS 11 BAUNVO
- WA** = ALLGEMEINE WOHNBEIHE, GEM § 4 BAUNVO
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG GEM. § 9 ABS. 1 NR. 3 BBAUG UND § 16 UND 17 BAUNVO
- WA I o** (with roof slope and floor count) = DACHREIßUNG, ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND, OFFENE BAUWEISE
- GRUNDFLÄCHENZAHL, GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- BAUWEISE GEM. § 9 ABS. 1 NR. 2 BBAUG UND § 22 BAUNVO
- o** = OFFENE BAUWEISE
- ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN GEM. § 9 ABS. 1 NR. 2 BBAUG UND § 23 BAUNVO
- - - - -** = BAUGRENZE
- - - - -** = ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
-** = GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEINTEILUNG
-** = GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN WOHNGEBÄUDE MIT HAUPTFIRSTRICHUNG
- NACHRICHTLICHE EINTRAGUNGEN**
-** = GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEINTEILUNG
-** = GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN WOHNGEBÄUDE MIT HAUPTFIRSTRICHUNG
-** = VON DER GENEHMIGUNG AUSGESCHLOSSEN
- ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN**
- GEMÄSS §§ 1, 2, 2a, 8-13a UND 30 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 949)
- § 4, 28 GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 1.10.1979 (GV. NW S. 594)
- § 103 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (BAUONW) I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.1.1970 (GV. NW S. 96), GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 15.7.1976 (GV. NW S. 264), ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 18.5.1982 (GV. NW S. 248)
- VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 24.11.1982 (GV. NW 1982 S. 753)
- VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG) I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763)
- PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)

DIESE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 11 WURDE NACH § 2 (1) UND 13 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) AUF BESCHLUSS DES RATES DER STADT OELDE VOM 7.3.1983 AUFGESTELLT.

OELDE, DEN 9.3.1983

Inhant BÜRGERMEISTER
W. Muiel RATSMITGLIED
7981 SCHRIFTFÜHRER

TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE, DER EIGENTUMER DES GRUNDSTÜCKES UND DIE EIGENTÜMER DER BENACHBARTEN GRUNDSTÜCKE WURDEN (GEMÄSS § 13 BBAUG) GEHÖRT.

OELDE, DEN 31.5.1983

Inhant BÜRGERMEISTER
W. Muiel STADTDIREKTOR

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 30.5.1983 DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 11 GEMÄSS §§ 10 UND 13 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), ZULETZT GEÄNDERT DURCH DAS GESETZ VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) SO WIE DER §§ 4 UND 28 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 1.10.1979 (GV. NW 1979 S. 594) ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

OELDE, DEN 31.5.1983

Inhant BÜRGERMEISTER
W. Muiel RATSMITGLIED
7981 SCHRIFTFÜHRER

DER AUFSTELLUNGS- UND SATZUNGSBESCHLUSS DER 2. VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 11 IST AM 1.7.1983 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN. DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 11 LIEGT GEMÄSS § 12 BBAUG MIT DER BEGRÜNDUNG AB 1.7.1983 ÖFFENTLICH AUS. MIT DER ORTSÜBLICHEN BEKANNTMACHUNG IST DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 11 STROMBERG GEMÄSS § 12 BBAUG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

OELDE, DEN 1.7.1983

Inhant BÜRGERMEISTER
W. Muiel STADTDIREKTOR

BEBAUUNGSPLAN NR. 11
STROMBERG
SÜDLICH DER SPECKENSTRASSE
FLUR 412, FLURSTÜCK 760
MASSTAB 1:1000

2.ÄNDERUNG
(VEREINFACHTE ÄNDERUNG)
GEMÄSS § 13 BBAUG