

ARBEITSPLAN



GEMARKUNG
OELDE STADT

FLUR 412
MASSSTAB 1:1000

**BEBAUUNGSPLAN NR.6
OELDE - STROMBERG
2.ÄNDERUNG**

ZEICHENERKLÄRUNG

- BESTANDSANGABEN**
- = VORHANDENE WOHNGEBÄUDE
 - = VORHANDENE WIRTSCHAFTSGEBÄUDE
 - = FLURSTÜCKSGRENZEN
 - 645 = FLURSTÜCKSNUMMER
- FESTSETZUNGEN**
- = GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
 - = ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - = BAUGRENZE
 - = BAULINIE
 - = STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
 - = SICHTDREIECK AB FAHRBAHNBANKANTE NICHT ÜBERSCHREITEN
 - = GRÜNFLÄCHE
 - = PARKANLAGE
 - = EIN- UND AUSFAHRTVERBOT (OHNE TÜR UND TOR)
 - = MISCHGEBIETE
 - = REINE WOHNGEBIETE
 - = ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
- ART DER BÄULICHEN NUTZUNG**
- = DACHNEIGUNG
 - = ZAHL DER VOLLGESCHÖSSE ZWINGEND
 - = OFFENE BAUWEISE
 - = GRUNDFLÄCHENZAHL
 - = GESCHÖSSFLÄCHENZAHL

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG

- = GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEINTEILUNG
 - = GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN WOHNGEBÄUDE MIT HAUPTFÜRSTRICHTUNG
- XX UND BBAUG I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S.2256)

GEMÄSS §§ 2,9,10 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S.341) XX § 4, 28 GEMEINDE-ORDNUNG NW I.D.F. VOM 19.12.1974 (GV NW 1975 S.91) | ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 8.4.1975 (GV NW S.304) | § 103 BAUG NW I.D.F. VOM 27.1.1970 (GV NW S.96) § 4 DER 3.VO ZUR ÄNDERUNG DER 1.VO ZUR DURCHFÜHRUNG DES BBAUG VOM 21.4.1970 (GV NW 1970 S.299) §§ 1-23 DER VO ÜBER DIE BÄULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE. (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.11.1968 (BGBl. I S. 1237 BAUNVO) X UND DES ZWEITEN GESETZES ZUR ÄNDERUNG DER LANDESBBAUORDNUNG VOM 15.7.1976 (GV NW S.284)

AUFGESTELLT: OELDE, DEN 14.9.1976
STADTVERWALTUNG OELDE
BAUAMT *Winkel*
TECHN. BEIGEORDNETER

DIE ÜBEREINSTIMMUNG DER PLANUNTERLAGEN MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER UND DIE GEOMETRISCHE DURCHFÜHRBARKEIT DER PLANUNG WERDEN HIERMIT BESCHEINIGT.
OELDE, DEN 14.9.1976
DER OBERKREISDIRECTOR
Koelmann
KREISVERMESSUNGSDIRECTOR

DIESE 2.ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.6 WURDE NACH § 2 (1) BBAUG VOM 23.6.1960 AUF BESCHLUSS DES RATES DER STADT OELDE VOM 16.9.1976 AUFGESTELLT
OELDE, DEN 17.9.1976

Winkel BÜRGERMEISTER
Winkel RÄTSMITGLIED
Winkel SCHRIFTFÜHRER

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 9.12.1976 GEMÄSS § 2 (6) BBAUG VOM 23.6.1960 DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES 2.ÄNDERUNGSENTWURFS BESCHLOSSEN.
OELDE, DEN 10.12.1976

Winkel BÜRGERMEISTER
Winkel RÄTSMITGLIED
Winkel SCHRIFTFÜHRER

DIESE 2. BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG UND DIE BEGRÜNDUNG HABEN GEMÄSS § 2 (6) BBAUG VOM 23.6.1960 AUF DIE DAUER EINES MONATS VOM 29.12.1976 BIS 31.1.1977 EINSCHLIESSLICH ZU JEDERMANN'S EINSICHTNAHME ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
OELDE, DEN 2.2.1977

Winkel ST. BÜRGERMEISTER
Winkel RÄTSMITGLIED
Winkel SCHRIFTFÜHRER

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 9.12.1976 UND ÜBER DIE VOR-GEBRACHTEN ANREGUNGEN UND BEDENKEN BESCHLOSSEN.
OELDE, DEN 8.3.1977

Winkel ST. BÜRGERMEISTER
Winkel RÄTSMITGLIED
Winkel SCHRIFTFÜHRER

DER RAT DER STADT OELDE HAT AM 7.3.1977 DIESEN 2.ÄNDERUNGSPLAN GEMÄSS § 10 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S.341) I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S.2256) ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
OELDE DEN 8.3.1977

Winkel ST. BÜRGERMEISTER
Winkel RÄTSMITGLIED
Winkel SCHRIFTFÜHRER

DIESE 2. BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG IST GEMÄSS § 11 BBAUG VOM 23.6.1960 GENEHMIGT WORDEN.
MÜNSTER, DEN 22.8.1977
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
- 35. 2. 1 - 5205 -
IM AUFTRAG
GEZ. DUDZIAK
(REG.-BAURAT) SIEGEL

DIESE MIT VERFUGUNG DES HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 22.8.1977 GENEHMIGTE 2. BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG LIEGT MIT BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23.6.1960 AB 25.11.1977 ÖFFENTLICH AUS. MIT DEN ORTSÜBLICHEN BEKANNTMACHUNGEN IST DIESE 2. BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.
OELDE, DEN 25.11.1977

Winkel STADT DIRECTOR
IN VERTRET. *Winkel*