

ARBEITSPLAN

Teilbereich: Jm Vogeldreisch - Habichtshöhe

Teilbereich: Jm Goliath

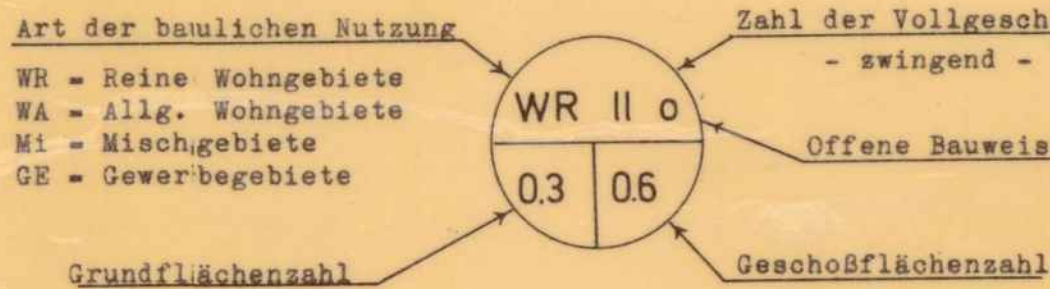
Zeichenerklärung

- Bestandsangaben
- Wohngebäude
 - Wirtschafts- und Industriegebäude
 - Flurstücksgrenzen
 - Flurstücknummer
 - Flurgrenze
 - Freileitungen und Ferngasleitung der VEW

Festsetzungen des Bebauungsplanes

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Parkflächen
- Öffentliche Grünfläche - Parkanlage
- Öffentliche Grünfläche - Spielplatz
- Umformerstation
- WR - Reine Wohngebiete
- WA - Allgemeine Wohngebiete
- MI - Mischgebiete
- GE - Gewerbegebiete
- GE* - beschränkt bebaubar gemäß § 8 (4) Bau-nutzungs VO - nur Lagerhallen, Büros u.a.
- Flächen für die Bepflanzung mit Bäumen u. Sträuchern
- Ga - Garagen
- o - Offene Bauweise
- Hauptfirststellung

Dachneigung: bei eingeschossigen Gebäuden 30°
bei zweigeschossigen Gebäuden 30°
bei dreigeschossigen Gebäuden 30° oder 30°



Nachrichtliche Übernahmen

- Geplante neue Grundstückseinteilung
- Geplante Stellung der neuen Wohngebäude mit Hauptfirststellung

Gemarkung Stromberg

Flur 13,14 u.15

1:1000

Bebauungsplan Nr. 5

Stromberg

gemäß §§ 2, 9, 10 BBauG vom 23.6.1960 (BOBl. I S. 341) §§ 4, 28 Gemeindeordnung NW vom 28.10.1952, § 103 BauO NW vom 25.6.1962 (GV NW 373) § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG vom 29.11.1960 (GV NW S. 433)

Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichenvorschrift vom 19.1.1965

Oelde, den 11. 12. 1967

Der Oberkreisdirektor
Landkreis Beckum
Katasteramt Oelde

Kreisobervermessungsamt

Für die Erarbeitung des Planentwurfs.

Oelde, den 11. 12. 1967

Der Oberkreisdirektor
Landkreis Beckum
Katasteramt Oelde

Kreisobervermessungsamt

Oelde, den 11. 12. 1967

Antsverwaltung Oelde

Antsbaumeister

1 Dieser Bebauungsplan wurde nach § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 auf Beschluß der Vertretung der Gemeinde Stromberg vom 16. 5. 1965 aufgestellt.

Stromberg, den 17. 3. 1965

Bürgermeister

5 Die Vertretung der Gemeinde Stromberg hat am 21. 5. 1968 die Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen nach § 9 (2) BBauG vom 23.6.1960 in Verbindung mit § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG und § 103 BauO NW beschlossen.

Stromberg, den 22. 5. 1968

Bürgermeister

2 Die Vertretung der Gemeinde Stromberg hat am 18. 12. 1967 gemäß § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes beschlossen.

Stromberg, den 19. 12. 1967

Bürgermeister

6 Die Vertretung der Gemeinde Stromberg hat am 21. 5. 1968 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 als Satzung beschlossen.

Stromberg, den 22. 5. 1968

Bürgermeister

3 Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 auf die Dauer eines Monats - von 12. 2. 1968 bis 12. 3. 1968 - einschließlich - zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen.

Oelde, den 13. 3. 1968

Antsdirektor

7 Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 genehmigt worden.

Münster, den 28. Nov. 1968

Der Regierungspräsident
- 34. 30. 5203 -
Jm. Auftrag
gez. Suldapfennig

(Siegel)

von der Genehmigung ausgeschlossen

4 Die Vertretung der Gemeinde Stromberg hat am 15. 3. 1968 über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken beschlossen.

Stromberg, den 18. 3. 1968

Bürgermeister

8 Dieser mit Verfügung des Herrn Regierungspräsidenten vom 28. 11. 68 genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründungen gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 ab 12. 1. 1969 öffentlich aus. Mit den ortsüblichen Bekanntmachungen ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Oelde, den 12. 12. 1968

Antsdirektor

Ausfertigung

4