



The map is a detailed topographic representation of the Stromberg region. It features various geographical features such as forests (indicated by green hatching), fields, and water bodies. Key locations labeled include Stromberg, Litzel, Beckum, and various smaller villages and hamlets. A red rectangular area is highlighted on the map, corresponding to the location of the 'BEBAUUNGSPLAN NR. 100 Stromberg - Südlich der Beckumer Straße'. The map also shows a network of roads and railway lines. A scale bar at the bottom indicates distances in meters (0, 100, 200).

Der Rat der Stadt Oelde hat am 26.04.2016 gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 und § 13 BauGB die Aufstellung dieser 4. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 Stromberg - Südlich der Beckumer Straße beschlossen.

Oelde, den 26.04.2016


Bürgermeister

Schriftführerin

Für den Entwurf:

Stadt Oelde
Planung und Stadtentwicklung

Oelde, den 28.04.2016


Techn. Bauleitender

Der Rat der Stadt Oelde hat nach Prüfung der Anregungen gem. § 10 BauGB die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 "Südlich der Beckumer Straße" am 27.06.2016 als Sitzung beschlossen Oelde, den 28.06.2016 <i>Immer</i> Bürgermeister  Schulz/Mühlhahn	
Die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 "Stronomie - Südlich der Beckumer Straße" liegt einschließlich der Begründung gem. § 10 BauGB ab dem <u>28.06.2016</u> öffentlich aus. Mit der unentgeltlich Bekanntmachung vom <u>22.06.2016</u> tritt dieser Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in Kraft. Oelde, den <u>28.06.2016</u> <i>Immer</i> Bürgermeister 	

Die Roteinträge sind die Inhalte dieser 4. vereinfachten Änderung.

Die sonstigen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 100 sowie der 1., 2. und 3. vereinfachten Änderung haben weiterhin Bestand.


 Oberirdische Versorgungsleitung
 hier: 10-kV-Freileitung

Planzeichen ohne rechtssetzenden Charakter
 - - - - - vorgeschlagene neue Grundstücksaufteilung

Bestandsangaben
 o-----o Katastergrenzen
 151 Flurstücksnummern
 vorhandene Gebäude

 141,50 m Ungefäher Verlauf der Höhenlinie mit Angabe der vorhandenen Höhe über NN
 141,50 m



Oelde

Stadt Oelde
Der Bürgermeister

Planung und Stadtentwicklung

BEBAUUNGSPLAN Nr. 100

"Stromberg - Südlich der Beckumer Straße"

- 4. vereinfachte Änderung -

Gemarkung:	Oelde	
Flur:	412	Kopie der
Verfahrensstand:	Endfassung	1. Ausfertigung
Maßstab:	1:1000	

Dateneiname: BP100-4.vereinf-aend-ver001.dwg - Stand 06/16 - Gez. ai