

BESCHLUSS

4 / 2022

GREMIUM

Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung

SITZUNGSTERMIN

Dienstag, 07.06.2022, 17:05 Uhr bis 21:15 Uhr

SITZUNGSORT

Rathaus, Willy-Brandt-Platz 1, 44532 Lünen, Sitzungssaal 1, 1. Etage

ÖFFENTLICHER TEIL

BESCHLUSSANGELEGENHEITEN IN EIGENER ZUSTÄNDIGKEIT

5. VL-117/2022

Flächennutzungsplan Lünen, 23. Änderung „Förderschule Lünen Süd“
- Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplans (Aufstellungsbeschluss)

Die Verwaltung erklärt, dass es das Bestreben des Kreises Unna ist, eine zusätzliche Förderschule zu bauen. Hierzu wurden auch bereits Beschlüsse im Kreistag gefasst. Nach Gesprächen mit dem Kreis über das notwendige Verfahren wurde übereingestimmt, dass jetzt die Bauleitplanung mit dem Flächennutzungsplan begonnen werden soll. Dies ist notwendig, um über die landesplanerische Anfrage ein gewisses Maß an Planungssicherheit zu bekommen. Ein Einstieg in das Bebauungsplanverfahren ist für Ende dieses Jahres oder Anfang 2023 geplant.

Die GFL-Fraktion möchte dafür plädieren, dieses Projekt schnell auf den Weg zu bringen. Containerschulen sind keine Lösung und wir stehen in einem Zugzwang einer Fertigstellung, da die Situation der Bestandschulen sehr schlecht ist.

B.90/Die Grünen vermissen eine Einbindung des Rates in die Planungen, da dieser die Planungshoheit hat und diese nicht bei dem Kreis liegt. Es wird erfragt, ob dies der einzig geeignete Standort in Lünen ist und ob auch Alternativen geprüft wurden. Ebenso wird die Klimaverträglichkeit erfragt und inwieweit die Anwohner mit Veränderungen in der Hitzeinstrahlung rechnen müssen.

Die Verwaltung erklärt, dass zusammen mit dem Kreis alternative Standorte geprüft worden sind. Bei dieser Prüfung ist man aber zum Ergebnis gekommen, dass diese Fläche am besten geeignet ist. Es müssen im Rahmen des Bauleitplanverfahrens noch viele Gesichtspunkte untersucht werden. Dazu gehören die Klimaverträglichkeit, das anfallende Niederschlagswasser, Rückhaltemaßnahmen, Vorflutprobleme. Dazu werden Gutachten erstellt und erst dann erfolgt ein Satzungsbeschluss.

Die SPD-Fraktion ergänzt, dass wir bessere Voraussetzungen für zukünftige Schüler und junge Menschen schaffen müssen indem sie die bestmögliche Förderung erhalten.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung beschließt, das Verfahren zur 23. Änderung des Flächennutzungsplans Lünen einzuleiten (Flächennutzungsplan Lünen, 23. Änderung „Förderschule Lünen Süd“).

Abstimmungsergebnis: Keine Gegenstimmen, zwei Enthaltungen (B.90/Die Grünen);
einstimmig beschlossen