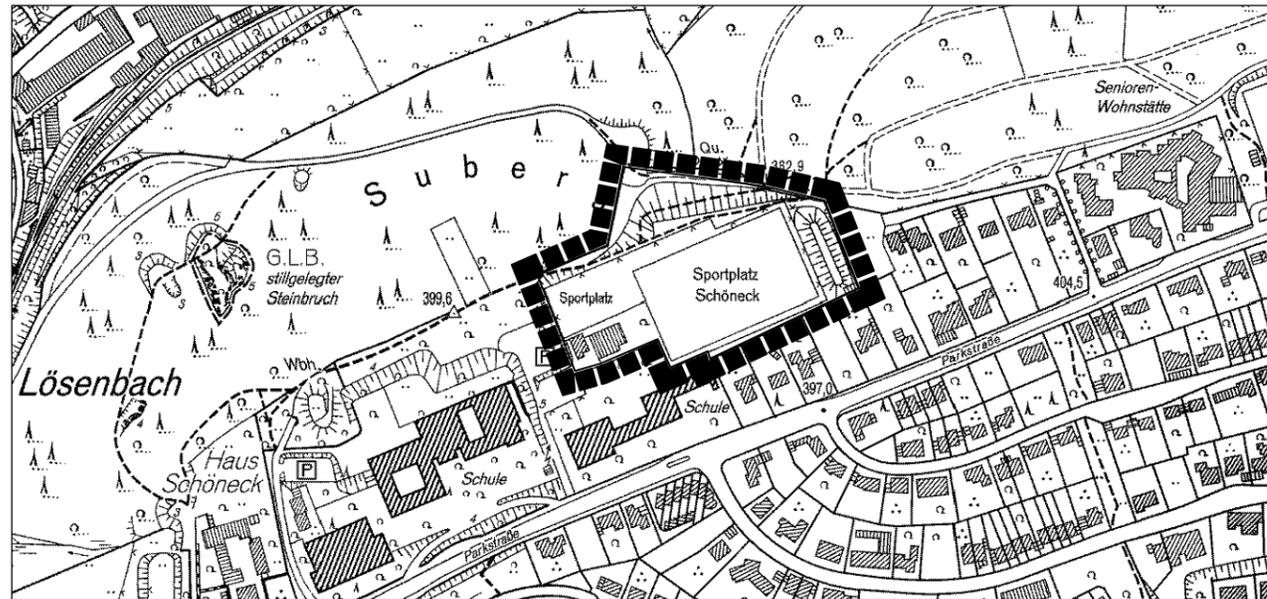


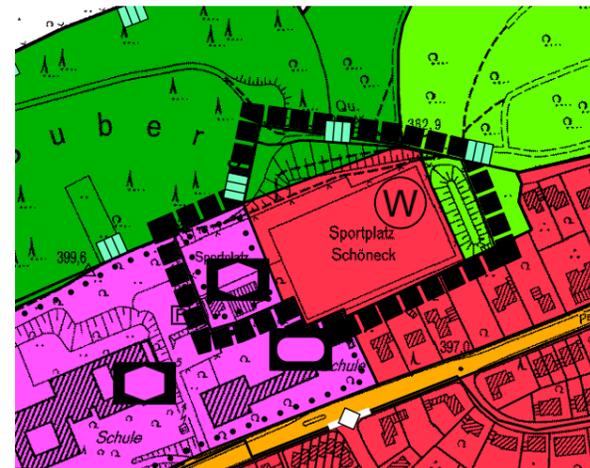
Geltungsbereich der 7. Änderung



Bestehender Flächennutzungsplan



Beabsichtigte Änderung



PLANZEICHENERLÄUTERUNG

Darstellungen gemäß § 5 (2) BauGB

Bauflächen



Wohnbaufläche



Fläche für den Gemeinbedarf



Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald



Wald

Grünflächen



öffentliche oder private Grünfläche



Sportplatz

Einleitungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt der Stadt Lüdenscheid hat gemäß § 2 Abs. 1 i. V.m. § 1 Abs. 8 des Baugesetzbuches (BauGB) in der aktuell gültigen Fassung am **29.03.2017** beschlossen, eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.

Lüdenscheid, 17.06.2020
Der Bürgermeister (S)
Im Auftrag

gez. Bärwolf
.....
Fachbereichsleiter/ in

Ausfertigungsvermerk und Beschluss

Es wird hiermit bestätigt, dass die vorliegende Ausfertigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes dem Beschluss des Hauptausschusses der Stadt Lüdenscheid am **22.06.2020** zu Grunde lag und dem Feststellungsbeschluss entspricht.

Der Hauptausschuss der Stadt Lüdenscheid hat am **22.06.2020** die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Lüdenscheid, 25.06.2020 (S)

gez. Dzewas
.....
Bürgermeister/in

gez. Marré
.....
Schriftführer/in

Auslegungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt der Stadt Lüdenscheid hat am **27.11.2019** den Entwurf zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gebilligt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB beschlossen.

Lüdenscheid, 17.06.2020
Der Bürgermeister (S)
Im Auftrag

gez. Bärwolf
.....
Fachbereichsleiter/ in

Genehmigung

Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom 28.08.2020 genehmigt worden.

AZ. 35.2.1-1.4-MK-3/20

Arnsberg, 28.08.2020 (S)
Bezirksregierung Arnsberg
Im Auftrag

gez. Garbes
.....

Öffentliche Auslegung

Der Entwurf zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **06.02.2020** bis einschließlich **09.03.2020** öffentlich ausgelegt.

Lüdenscheid, 17.06.2020
Der Bürgermeister (S)
Im Auftrag

gez. Bärwolf
.....
Fachbereichsleiter/ in

Wirksamkeit

Die Genehmigung der Bezirksregierung Arnsberg ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB sowie § 9 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid i.d.F. der 1. Änderung vom 18.11.2008 im Amtlichen Bekanntmachungsblatt Amtsblatt des Märkischen Kreises Nr. **40** am **07.10.2020** veröffentlicht worden.

Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes ist somit seit dem **08.10.2020** wirksam und liegt mit der Begründung einschließlich des Umweltberichts zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Lüdenscheid, 15.10.2020

gez. Dzewas
.....
Bürgermeister/in

Stadt Lüdenscheid

7. Änderung des Flächennutzungsplanes

im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 568

"Hintere Parkstraße", 3. Änderung

Maßstab 1:5000

Weidemann / Golding / Priesnitz-Winter

Datum: 05.08.2019