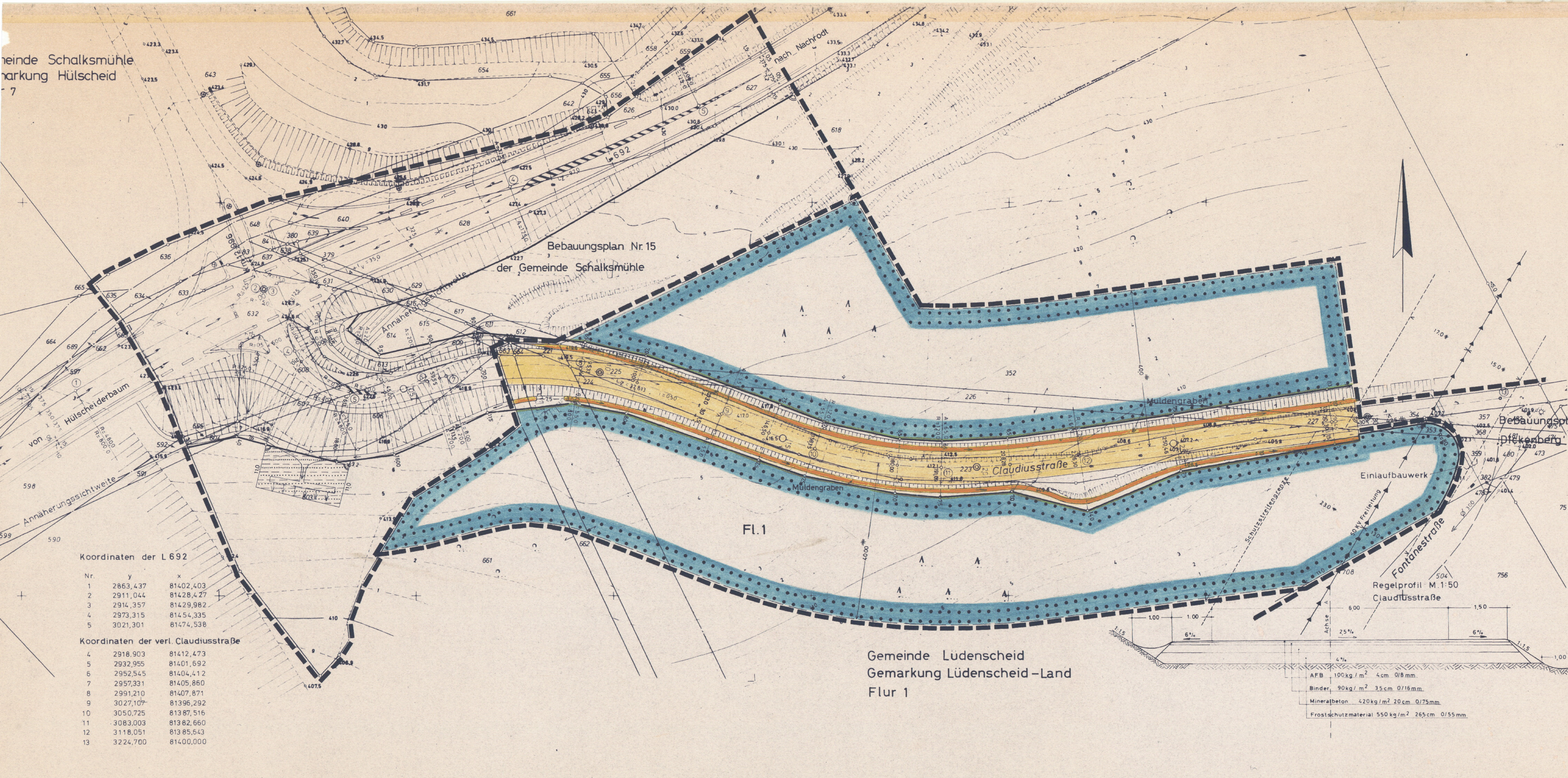


Koordinaten der L 692

Nr.	y	x
1	2863,437	81402,403
2	2911,044	81428,427
3	2914,357	81429,982
4	2973,315	81454,335
5	3021,301	81474,538

Koordinaten der verl. Claudiusstraße

Nr.	y	x
4	2918,903	81412,473
5	2932,955	81401,692
6	2952,545	81404,412
7	2957,331	81405,860
8	2991,210	81407,871
9	3027,107	81396,292
10	3050,725	81387,516
11	3083,003	81382,660
12	3118,051	81385,643
13	3224,700	81400,000

Präambel

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. Dezember 1974 (GV.NW. 1975 S.91)

§ 2+9 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.11.1968 (BGBl. I S. 1237).

hat der Rat der Stadt Lüdenscheid in der Sitzung am 14. Juli 1975 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes gemäß § 10 Bundesbaugesetz als Satzung beschlossen.

A. Festsetzungen gem. § 9 (1) und (5) BBauG

Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes.

Verkehrsflächen:
- Straßenbegrenzungslinie
- Böschung
- Muldengraben
- Bankett
- Fahrbahn
- Bankett
- Böschung
- Muldengraben
- Straßenbegrenzungslinie

Flächen für die Forstwirtschaft

Führung oberirdischer Versorgungsanlagen (Leitungsstraße mit Schutzstreifen):
- Schutzstreifengrenze
- 50 KV Freileitung
- Schutzstreifengrenze

B. Sonstige Darstellungen

Gemeindegrenze

Vorhandene Grenzsteine und Flurstücksgrenze

Fl. 1 Flurnummer

223 Flurstücksnummer

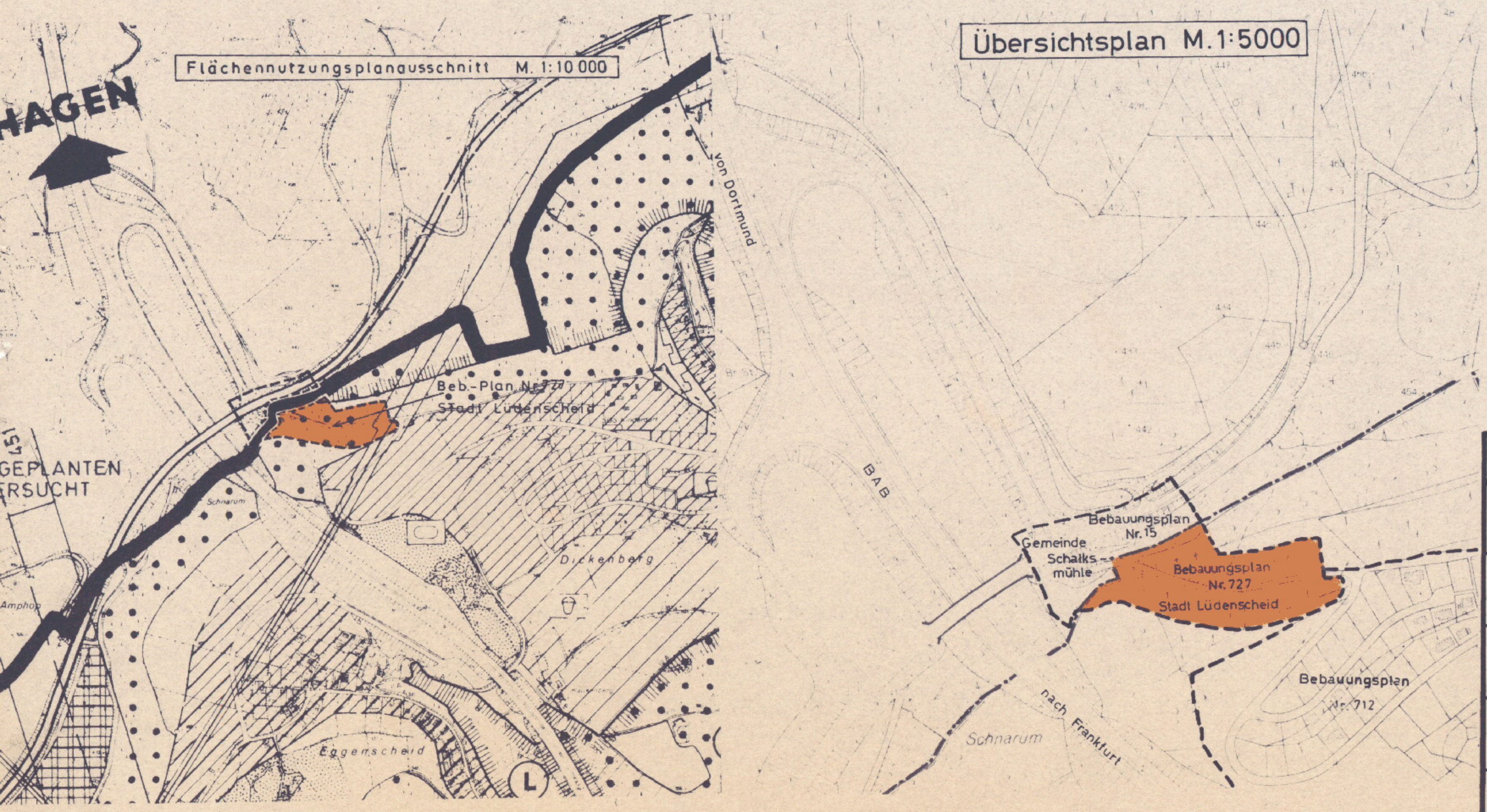
Stationierung der Straßenachsen

Böschungen

C. Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten sowie von Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung in Kraft.

gez.: Dietrich	gez.: Schreyer	gez. Stahlschmidt
Bürgermeister	Ratsmitglied	Schriftführer



Der Rat der Stadt Lüdenscheid hat in seiner Sitzung am 31. Mai 1976 die unverändert bestehen gebliebenen planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes gemäß § 10 Bundesbaugesetz erneut als Satzung beschlossen.

gez. Dietrich	gez. H. Weigert	gez. Stahlschmidt
Bürgermeister	Ratsmitglied	Schriftführer

Erneute Offenlegung

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat mit Begründung gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in der Zeit vom 6. 10. 1975 bis 5. 11. 1975 öffentlich ausgelegen.

Lüdenscheid, den 15. 12. 1975

Der Stadtdirektor
I. V.
gez. Schulze-Bramey
Techn. Beigeordneter

Der Rat der Stadt Lüdenscheid hat in seiner Sitzung am 26. Jan. 1976 die unverändert bestehen gebliebenen planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes gemäß § 10 Bundesbaugesetz erneut als Satzung beschlossen.

gez. Dietrich	gez. H. Weigert	gez. Stahlschmidt
Bürgermeister	Ratsmitglied	Schriftführer

Planung	Bescheinigung	Aufstellung	Offenlegung	Genehmigung	Rechtsverbindlichkeit
Entwurf gez.: Trapp gez.: Hering Planungsamt gez.: Häusler Tiefbauamt gez.: Knackwefel Vermessungsamt gez.: Westermann Bauaufsichtsamt gez.: Hirsch Garten- und Friedhofsamt	Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19. 1. 1965 und DIN 18003 Lüdenscheid, den 14. 4. 1975 gez. Knackwefel Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig. Lüdenscheid, den 14. 4. 1975 gez. Knackwefel	Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 28. 4. 1975 aufgestellt worden. Lüdenscheid, den 9. 5. 1975 Der Stadtdirektor I. V. gez.: Schulze-Bramey Techn. Beigeordneter	Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat mit Begründung gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in der Zeit vom 12. 5. 75 bis 11. 6. 1975 öffentlich ausgelegen. Lüdenscheid, den 13. 6. 1975 Der Stadtdirektor I. V. gez.: Schulze-Bramey Techn. Beigeordneter	Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 mit Verfügung vom 15. 7. 76 AZ 35.2.1.2.4.-12/75 genehmigt worden. Der Regierungspräsident Arnsberg Im Auftrag: gez. Cichos	Die Genehmigung des Regierungspräsidenten ist gem. § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in Verbindung mit § 13 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid vom 30. 12. 1969 in der Fassung der Änderungssatzungen vom 15. 1. 1971, 4. 2. 1972, 2. 4. 1973 und 30. 11. 1973 in folgenden Tageszeitungen a) Lüdenscheider Nachrichten b) Westfälische Rundschau (Ausgabe Lüdenscheid) veröffentlicht worden und somit am 17. 8. 76 rechtsverbindlich geworden. Dieser Bebauungsplan liegt ab 17. 8. 76 öffentlich aus. Lüdenscheid, den 17. 8. 76 gez. Dietrich Der Bürgermeister

Stadt Lüdenscheid

Bebauungsplan Nr. 727 (Claudiusstraße)

(Anbindung an die L 692)

Gemarkung: Lüdenscheid-Land
Flur: 1

Bestehend aus 2 Blatt
(1 Blatt Lage 1 Blatt Profile

Maßstab: 1:500 Blatt Nr.