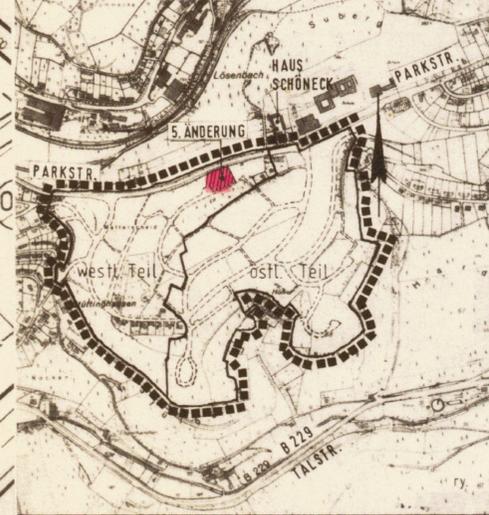


Übersichtsplan M:1:10 000



**PRAAMBEL**

Gemäss  
 § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475/SGV. NW. 2023) und  
 § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.02.1986 (BGBl. I S. 265), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763)  
 hat der Rat der Stadt Lüdenscheid in seiner Sitzung am 21.07.1986... den Bebauungsplan Nr. 708 "Stüttinghausen-Ost", 5. Änderung, als Satzung beschlossen.  
 Dem Bebauungsplan ist die Begründung vom 24.04.1986.. beigelegt.

**A. FESTSETZUNGEN gem. § 9 Abs. 1 und 7 BBauG**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches** des Bebauungsplanes gem. § 9 Abs. 7 BBauG
- Öffentliche Grünfläche** gem. § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG
- Kinderspielplatz** vornehmlich für Kinder im Alter von 6 - 14 Jahren gem. § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG

**B. SONSTIGE DARSTELLUNGEN**

- Bestehende Bebauung
- Grundstücksgrenze und Grenzsteine
- Flurgrenze
- Fl. 98** Flurnummer
- 679 Flurstücksnummer
- Strassenbegrenzungslinie
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des ursprünglichen Bebauungsplanes Nr. 708 "Stüttinghausen-Ost in der Fassung der 3. Änderung, westlicher Teil"

**C. INKRAFTTRETEN**

Dieser Bebauungsplan wird mit dem Tage der Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten unter Angabe von Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung rechtsverbindlich.

gez. Dietrich ..... gez. Stich ..... gez. Stahl Schmidt .....  
 Bürgermeister ..... Ratsmitglied ..... Schriftführer .....

Planung	Bescheinigung	Aufstellung	Öffentliche Auslegung	Genehmigung	Rechtsverbindlichkeit
Entwurf gez. Droste	Die Planungsunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981	Der Rat der Stadt Lüdenscheid hat am 10.03.1986... gem. § 2 (1) Bundesbaugesetz beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.	Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gem. Ratsbeschluss vom 10.03.1986 mit Begründung gem. § 2 a (6) des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom 12.05.1986 bis 12.06.1986 öffentlich ausgelegt.	Gem. § 11 des Bundesbaugesetzes ist diese vom Rat der Stadt Lüdenscheid am 21.07.1986 beschlossene Änderung des Bebauungsplanes mit Verfügung vom 28.11.1986 genehmigt worden.	Die Genehmigung des Regierungspräsidenten ist gemäss § 12 des Bundesbaugesetzes in Verbindung mit § 9 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid vom 19.12.1979 in folgenden Tageszettungen a) Lüdenscheider Nachrichten am 13.01.87 b) Westfälische Rundschau (Ausgabe Lüdenscheid) am 10.01.87.. veröffentlicht worden. Der Bebauungsplan ist somit seit dem 13.01.1987... rechtsverbindlich und liegt einschl. Begründung zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.
Planungsamt gez. Hering	Lüdenscheid, den 05. März. 1986..	Lüdenscheid, den 23.07.1986....	Lüdenscheid, den 23.07.1986....	Arnsberg, den 28.11.1986..... AZ: 35 2.1-2.4- MK- 42/86	Lüdenscheid, den 13.01.1987
Tiefbauamt gez. Häusler	.....gez. Demtröder.....	Der Stadtdirektor I. V.	Der Stadtdirektor I. V.	Der Regierungspräsident Arnsberg Im Auftrage:	.....gez. Dietrich..... Der Bürgermeister
Vermessungsamt gez. Demtröder	Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.				
Bauaufsichtsamt gez. Huneke	Lüdenscheid, den 05. März. 1986..	.....gez. Schünemann..... Techn. Beigeordneter	.....gez. Schünemann..... Techn. Beigeordneter	( S ) .....gez. Terhoeven.....	
Garten- u. Friedhofsamt gez. Hirsch	.....gez. Demtröder.....				

# STADT LÜDENSCHIED

## BEBAUUNGSPLAN NR. 708

### „Stüttinghausen - Ost“

### 5. Änderung

Gemarkung Lüdenscheid-L. 400..  
Flur: ... 98.....  
Massstab 1: 500....

Bestehend aus  
... 1. Blatt  
Blatt Nr. 1..