



PRAAMBEL

Gemäß

§ 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475/SGV. NW. 2023) und

§ 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.02.1986 (BGBl. I S. 265) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763)

hat der Rat der Stadt Lüdenscheid in seiner Sitzung am ..20.10.86.. den Bebauungsplan Nr. 589 "Untere Bayernstraße", 1. Änderung als Satzung beschlossen.
Dem Bebauungsplan ist die Begründung vom ...9.7.86... beigelegt.

A. FESTSETZUNGEN gem. § 9 Abs. 1 und 7 BBauG

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Festsetzungen gem. § 9 (1) Nr. 11 BBauG:
 Straßenbegrenzungslinie
 Straßenverkehrsfläche

B. SONSTIGE DARSTELLUNGEN

Gehweg
 Fahrbahn
 Straßenbegleitgrün

Flurstücksgrenze und Grenzsteine

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des ursprünglichen Bebauungsplanes Nr. 589 "Untere Bayernstraße"

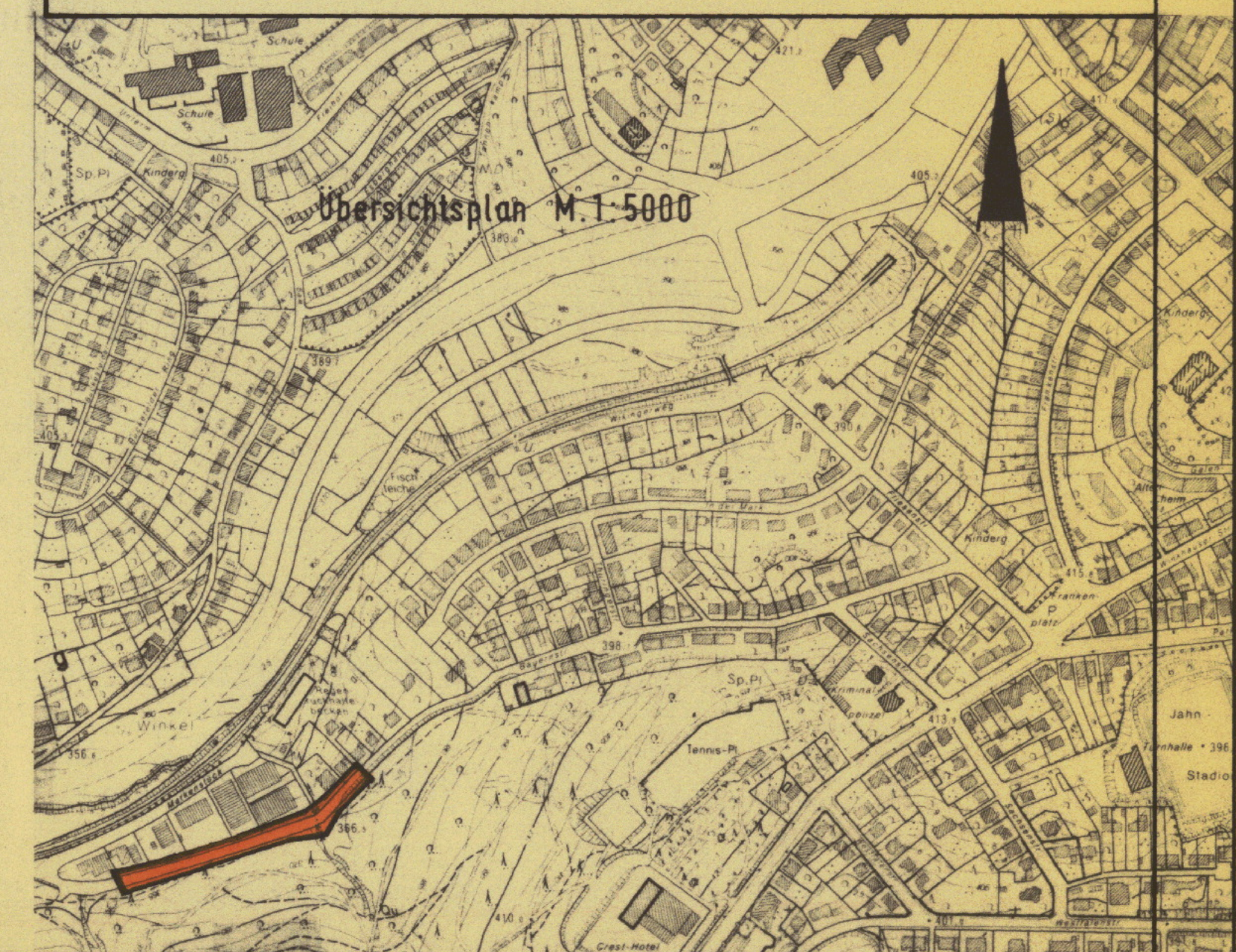
C. INKRAFTTRETEN

Dieser Bebauungsplan wird mit dem Tage der Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten unter Angabe von Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Planes rechtsverbindlich.

gez. Dietrich
Bürgermeister

gez. Stich
Ratsmitglied

gez. Stahlschmidt
Schriftführer



Bescheinigung	Aufstellung	Öffentliche Auslegung	Genehmigung	Rechtsverbindlichkeit
Sta. 61 gez. Hering	Die Planungsunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981	Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat am ..21.7.86.. mit Begründung gem. § 2 a (6) des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom ..14.8.86.. bis ..15.9.86.. öffentlich ausgelegt.	Gem. § 11 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) genehmige ich hiermit die vom Rat der Stadt Lüdenscheid am ..20.10.86.. beschlossene Festsetzungen dieses Bebauungsplanes mit Verfügung vom 27.02.87 genehmigt worden.	Die Genehmigung des Regierungspräsidenten ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes in Verbindung mit § 9 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid vom 19.12.1979 in folgenden Tageszeitungen
Sta. 62 gez. Demtröder	Lüdenscheid, den ..17.7.86.....	Lüdenscheid, den ..06.11.1986.....	Arnsberg, den ..27.02.87..... AZ: 35.2.1-2.4-MK-49/86	a) Lüdenscheider Nachrichten b) Westfälische Rundschau (Ausgabe Lüdenscheid) am ..13.5.87..
Sta. 63 gez. Huneke	...gez. Demtröder...	Der Stadtdirektor I. V.	Der Regierungspräsident Arnsberg	veröffentlicht worden. Der Bebauungsplan ist somit seit dem ..13.5.87.. rechtsverbindlich und liegt einschl. Begründung zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.
Sta. 66 gez. Häusler	Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.	Der Stadtdirektor I. V.	Im Auftrage:	Lüdenscheid, den ..26.5.87..
Sta. 67 gez. Hirsch	Lüdenscheid, den ..17.7.86.....	...gez. Schünemann... Techn. Beigeordneter	...gez. Terhoeven.....	gez. Dietrich Der Bürgermeister
Sta. 15 gez. Rahmede	...gez. Demtröder...	Techn. Beigeordneter		

STADT LÜDENSCHIED



BEBAUUNGSPLAN NR. 589

"Untere Bayernstraße"

1. Änderung

Gemarkung Lüdenscheid-Stadt...
 Flur:
 Maßstab 1:500....

Bestehend aus
 ...1. Blatt
 Blatt Nr. ..1.