



Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. 8. 1969 (GV.Nr. 3-656/SOV.Nr. 2020), § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BBl. I S. 34) hat der Rat der Stadt Ludenscheid in der öffentlichen Sitzung am 11. 10. 1971... die plangerechten Festsetzungen dieses Bebauungsplanes einschließlich der in rot eingetragenen Änderungen - Wendepunkt an der Wiedenhofstraße, Wiedenhofstraße = "private Verkehrsfläche", Streichung der für die Fußwegverbindung von der Wiedenhofstraße zur Straße Am Dornbehl vorgesehenen Verkehrsfläche - gemäß § 10 Bundesbaugesetz als Satzung beschlossen.

- A. Festsetzungen gemäß § 9 (1) BauGB**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
  - Bürgersteig
  - Bushaltestelle
  - Fahrbahn
  - Mittelstreifen
  - Fahrbahn
  - Bushaltestelle
  - Bürgersteig
  - Straßenbegrenzungslinie
  - Zu- und Ausfahrtsverbot
  - Tunnelstraße
  - Fußgängertunnel
  - Strossenbegleitgrün
  - Treppe
  - Rampe
  - Mit Geh- und Fahrrechten zugunsten der Stadt Ludenscheid sowie mit Leitungsrechten zugunsten der Stadtwerke Ludenscheid zu befristende Flächen. Die genannten Rechte gelten nur unterhalb der Erdoberfläche (Strafentunnel).
- B. Nachrichtliche Darstellungen**
- Vorhandene Grenzsteine und Grundstücksgrenzen
  - Vorhandene Wohngebäude
  - Polygonpunkt
  - Flurgrenze
  - Arkade

Y	X
34	04 293,07 76 786,65
35	04 301,49 76 805,69
36	04 312,57 76 833,36
37	04 323,04 76 852,98
38	04 365,30 76 562,93
39	04 385,14 76 869,25
40	04 404,98 76 875,56
41	4 478,32 6 957,95
42	4 482,29 6 978,40
43	4 475,99 6 992,21
44	4 465,21 77 044,26
45	4 471,76 77 014,68
46	4 468,08 76 983,33
47	4 469,55 6 901,99
48	4 386,14 6 895,19
49	4 312,76 6 916,53
50	4 305,23 6 913,68
51	4 286,66 6 929,49
52	4 284,45 6 947,61
53	4 361,17 6 872,75
54	4 370,33 6 839,36
55	04 479,22 77 065,10
56	04 465,39 77 045,78
57	04 445,98 76 966,80
58	04 266,60 76 787,34
59	04 244,94 76 798,75
60	04 195,01 76 841,12
61	04 174,89 76 869,76

NR	Y	X
64	04 496,08	77 052,37
65	04 479,22	77 065,10
66	04 465,39	77 045,78
67	04 445,98	76 966,80
68	04 266,60	76 787,34
69	04 244,94	76 798,75
70	04 195,01	76 841,12
71	04 174,89	76 869,76

Verfahren:						
Planung	Bescheinigung	Aufstellung	Offentlegung	Beschluß	Genehmigung	Rechtsverbindlichkeit
Entwurf <i>Hege</i> Planungsamt	Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichnungsverordnung vom 19.1.1965 und DIN 18003 Ludenscheid, den 25.6.71 <i>Wahnsch</i>	Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 28. Juni 1971... aufgestellt worden. Ludenscheid, den 4.7.1971	Dieser Plan hat gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 23. Juli 1971 bis 27. August 1971 öffentlich ausgelegt. Ludenscheid, den 25.8.1971	Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 durch den Rat der Stadt am 11. Oktober 1971... als Satzung beschlossen worden. Ludenscheid, den 25.10.1971	Die Vorzeichnung gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 mit Verfügung vom 21.12.1971. Az. 34.3.17.1971/107 ist genehmigt worden. Arnsberg, den 4.1.1972	Die Bekanntmachung gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 ist in den Tageszeitungen der Stadt Ludenscheid vom 11.11.1971 veröffentlicht worden. Dieser Plan liegt ab 11.1.1972 öffentlich aus. Ludenscheid, den 12.1.1972
Beauftragter	Der Stadtdirektor <i>Wahnsch</i>	Der Stadtdirektor <i>Wahnsch</i>	Der Stadtdirektor <i>Wahnsch</i>	Der Oberbürgermeister <i>Wahnsch</i>	Der Bürgermeisterpräsident <i>Wahnsch</i>	Der Bürgermeister <i>Wahnsch</i>

**Stadt Ludenscheid**  
**Bebauungsplan**  
**Nr.564 (Niemöller Straße)**

Bestehend aus .....Blatt  
( Blatt Profile 2 Blatt Lage )

Gemarkung:  
Ludenscheid- Stadt  
Flur:

Maßstab: 1:500

Blatt  
Nr. 1