

Verfahrensvermerke vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB

Aufstellungsbeschluss (gem. § 2 Abs. 1 BauGB)

Aufstellungsbeschluss gefaßt am
Öffentliche Bekanntmachung gem. § 14 der Hauptsatzung:

- Westfalenpost am
- Westfälische Rundschau am

Lennestadt, den

Der Bürgermeister

Satzungsbeschluss (gem. § 10 BauGB)

Der Rat der Stadt Lennestadt hat die 2.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 II A
am

gemäß § 10 BauGB als
Satzung beschlossen.

Des Weiteren wurde über die nach § 9 (8)
beizufügende Begründung beschlossen.

Lennestadt, den

Der Bürgermeister

Inkrafttreten (gem. § 10 Abs. 3 BauGB)

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses
zur Bebauungsplanänderung einschließlich der
Begründung sowie von Ort und Zeit der
öffentlichen Darstellung erfolgte gemäß § 14
der Hauptsatzung.

- Westfalenpost am
- Westfälische Rundschau am

Lennestadt, den

Der Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zurzeit gültigen Fassung.
2. Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der zurzeit gültigen Fassung.
3. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.01.1991 (BGBl. I S. 58) in der zurzeit gültigen Fassung.
4. Gemeindeverordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der zurzeit gültigen Fassung.

Wirksame Fassung

2. Änderung

DARSTELLUNGEN

gem. § 9 BauGB in Verbindung mit PlanzV 90



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der
2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 II A



Private Grünfläche mit zu erhaltendem Baumbestand
gem. § 9 Abs. 1 Nr. 15 und 25b BauGB



Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
hier: öffentliche Parkplätze für PKW gem. § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB



Altlast-Verdachtsfläche
bei Erdbaumaßnahmen ist mit erhöhtem Entsorgungsaufwand zu rechnen

STADT LENNESTADT
2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 II A

Altenhundem, Flur: 21, Nr. 280 u. 797

M. 1 : 500



Stadt Lennestadt

Der Bürgermeister

Bereich Planung

Thomas Morus Platz 1

57368 Lennestadt-Altenhundem

Telefon 02723/608-0

Telefax 02723/608-411