

**Bürgermeister der
Stadt Lennestadt
Bereich Stadtplanung/Bauordnung
Postfach 1263
57342 Lennestadt**

Dienstgebäude: **Westfälische Str. 75, 57462 Olpe**
Fachdienst: **Umwelt**

Zimmer: 3.075

Auskunft erteilt: **Frau Melanie Oczipka**
Telefon: 02761 / 81 505

Fax: 02761 / 945 03 505
E-Mail: m.oczipka@kreis-olpe.de

Aktenzeichen: 8401 3734
Datum: 02.09.2021

Ihr Zeichen: 61.1
Ihr Schreiben vom: 05.07.2021

**Aufhebung Bebauungsplan Nr. 106 Vorangzone für die Windenergieanlagen
Hamberg
hier: Beteiligung der berührten Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,
Sehr geehrter Herr Trilling,

nach Beteiligung meiner Fachdienste gebe ich zur o.g. Bauleitplanung folgende Stellungnahme ab:

Wasserrecht

Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken.

Naturschutzrecht

Gegenüber der Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 106 „Vorrangzonen für Windkraftanlagen Hamberg“ bestehen keine Bedenken, da die Prüfung der Auswirkungen auf Natur und Landschaft im nachgelagerten BImSchG-Verfahren erfolgt.

Es ist darauf hinzuweisen, dass mit der Aufhebung des Bebauungsplans nicht nur jedwede Zweckbindung für den Bereich hinfällig ist, sondern auch ein Mindestschutz für Natur und Landschaft nicht gegeben ist. Der Kreis Olpe hat darüber zu entscheiden, ob durch eine Änderung des Landschaftsplans Nr. 2 die hier betrachteten Bereiche mit in das bestehende Landschaftsschutzgebiet „Elsper Senke-Lennebergland, Typ A“ einbezogen werden.

Bodenschutzrecht

Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken.

Immissionsrecht

Lieferanschrift:
Kreisverwaltung Olpe
Danziger Str. 2 / Landrat-Josef-Schrage-Platz
57462 Olpe

Internet: www.kreis-olpe.de
Zentralfax: 02761 / 81343
Servicezeiten: Mo – Do 08 – 13 u. 14 – 17 Uhr
Fr 08 – 13 Uhr

Konten der Kreiskasse:
Sparkasse Olpe-Drolshagen-Wenden
IBAN: DE 27 4625 0049 0000 0000 83
BIC: WELADED1OPE
Volksbank Olpe-Wenden-Drolshagen
IBAN: DE 93 4626 1822 0201 9004 00
BIC: GENODEM1WDD

Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Oczipka)