

Empfehlung Abwägungstabelle (Stand: 18.12.2023)

Verfahrensart:	Flächennutzungsplan
Verfahrensname:	39. Änderung "Südliche Liebigstraße"
Verfahrensschritt:	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
Zeitraum:	22.05.2023 - 23.06.2023

1. 25463	
<p>Stellungnahme Das Plangebiet war ursprünglich für die Errichtung eines zentralen Parkhauses vorgesehen. Im Rahmen zum bisher durchgeführten Planverfahren wurden die tatsächlichen und zu erwartenden Parkbedarfe ermittelt. Im Ergebnis konnte festgestellt werden, dass die aktuelle Anzahl an Stellplätzen ausreichend ist. In der Folgezeit wird von der weiteren baulichen Entwicklung für den Innovation Campus Lemgo ausgegangen, ebenso der Bedarfe der im Plangebiet vorhandenen Kita "Sterntaler".</p> <p>Wie bereits zum Bauleitplanverfahren "Innovation Campus Lemgo" festgestellt wurde werden der Betrieb von Sportanlagen und sonstigen Freizeitanlagen im Umfeld des Campus durch die Planung nicht beeinträchtigt. Nach Auswertung der vorliegenden Planungsunterlagen und in Abstimmung mit dem Stadtsportverband Lemgo sind sportliche Belange vom Planungsvorhaben akut nicht betroffen. Daher wird dem Anliegen der Stadt Lemgo zugestimmt.</p>	<p>Abwägungsvorschlag Wird zur Kenntnis genommen.</p>
<p>Beschlussvorschlag Kein Beschluss erforderlich.</p>	