ÄNDERUNGEN GEMÄSS SATZUNGSBESCHLUSS VOM 25.8.1980

1. LANDESSTRASSENBAUAMT BIELEFELD, SCHREIBEN VOM 19.3.1980 ÜBERNAHME DES SICHTDREIECKS.
2. LANDESSTRASSENBAUAMT BIELEFELD, SCHREIBEN VOM 19.3.1980 ZURÜCKNAHME DER BAUGRENZE AN DER WESTSEITE BIS ZUR GEBÄUDEFRONT UND ERWEITERUNG DER BAUGRENZE AN DER OSTSEITE UM 18,0 METER.
3. KREIS LIPPE - DER OBERKREISDIREKTOR, SCHREIBEN VOM 27.2.1980 FESTSETZUNG EINES GRÜNSTREIFENS AN DER SÜDOSTSEITE DES SPIELPLATZES MIT GEHWEG. VERSCHIEBUNG DES WENDEPLATZES UM 4,0 METER.
   KREIS LIPPE - DER OBERKREISDIREKTOR, SCHREIBEN VOM 27.2.1980 FESTSETZUNG VON SATTELDÄCHERN (SD) FÜR DAS GESAMTE GEBIET.
4. ÄNDERUNG GEMÄS BESCHLUSS DES RATES DER ALTEN HANSESTADT LEMGO v. 16.3.1 DIESER PLANBEREICH (KINDERSPIELPLATZ) IST VON DER PLANGENEHMIGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN v. 16.1.1981 AUSGESCHLOSSEN.

Gemarkung Lemgo Nr. 2006 — **Kreis Lippe** — **Maßstab 1:1000**

Koordinatennullpunkt △ Hermannsdenkmal

Urafnahme 1879/80
Neukartierung 1964

Regierungspräsident Detmold
1964

FESTSETZUNGEN (§9(1) BBAUG)

- ~~PLANGEBIETSGRENZE~~
- PLANGEBIETSGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- NUTZUNGSGRENZE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE (STRASSE)
- AUSGANGSBEREICH
- PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN
- PRIVATE GEHWEGE
- P ÖFFENTLICHER PARKPLATZ

ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- WS KLEINSIEDLUNGSGEBIET
- WR REINES WOHNGEBIET
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- MD DORFGEBIET
- MI MISCHGEBIET
- MK KERNGEBIET
- GE GEWERBEGEBIET
- GI INDUSTRIEGEBIET
- SO SONDERBAUFLÄCHEN

ZB II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
ZW II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND
~~ZB GRZ 0,6 GRUNDFLÄCHENZAHL~~
~~ZB GFZ 0,8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL~~
~~ZB BMZ 6,0 BAUMASSENZAHL~~
O OFFENE BAUWEISE
G GESCHLOSSENE BAUWEISE
~~UH HÖHE HÖHE~~
~~DN DACHNEIGUNG~~
s s. Text zum Beb.Plan Punkt II, Abs.2

- ~~NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG~~
- ~~NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG~~
- ~~NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG~~
- ~~PD FLACHDACH~~
- ~~SD SATTELDACH~~
- ~~PD PULTDACH~~

- BAUGEBOT GEM. § 30b BBauG
- PFLANZGEBOT GEM. § 39b BBauG
- NUTZUNGSGEBOT GEM. § 39c BBauG
- ABBRUCHGEBOT GEM. § 39d BBauG
- ABBRUCH- UND BAUGEBOT GEM. §§ 39d UND 39 b BBauG
- MODERNISIERUNGS- UND INSTANDSETZUNGSGEBOT GEM. § 39e BBauG
- E ERHALTUNG BAULICHER ANLAGEN GEM. § 39h BBauG
- BÄUME ZU ERHALTEN

- GEMEINBEDARFSFLÄCHE MIT FESTSETZUNG ALS:
  - SCHULE
  - ~~KIRCHE~~
  - ~~VERWALTUNGS-GEBÄUDE~~
  - ~~KINDERGARTEN~~
  - ~~POST~~
  - ~~FEUERWEHR~~
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT
- ~~FLÄCHEN FÜR FORSTWIRTSCHAFT~~

- GRÜNFLÄCHE MIT FESTSETZUNG ALS: (ÖFFENTLICH)
  - ~~PARKANLAGE~~
  - ~~BADEPLATZ~~
  - ~~FRIEDHOF~~
  - ~~SPORTPLATZ~~
  - KINDERSPIELPLATZ

NACHRICHTLICHE ANGABEN (§9(6) BBAUG)

- ~~UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN.~~
- ~~W WASSERSCHUTZGEBIET.~~
- ~~Q QUELLSCHUTZGEBIET.~~
- ~~ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET~~
- ~~UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEN NATUR- ODER LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN.~~
- ~~NATURSCHUTZ.~~
- ~~L LANDSCHAFTSSCHUTZ.~~
- ~~FLURSTÜCKSGRENZE GEPLANT~~
- ~~GEPLANTE GEBÄUDE~~

VERMERKE

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN MIT FESTSETZUNG ALS:
- ~~W WASSERBEHÄLTER~~
- ~~B BRUNNEN~~
- ~~U UMSPANNWERK~~
- ~~P PUMPWERK~~
- ~~30kV ELT FREILEITUNG~~
- ~~MASTEN~~

ERLÄUTERUNGEN

VORHANDENE GEBÄUDE MIT HS. NR.
- WOHNGEBÄUDE
- WIRTSCHAFTSGEBÄUDE
- DURCHFAHRT UND ARKADEN
- GARAGEN
- ~~GEMEINSCHAFTSGARAGEN~~
- ~~GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE~~
- GEMEINDEGRENZE
- GEMARKUNGSGRENZE
- FLURGRENZE
- FLURSTÜCKSGRENZE
- 158 HÖHENLINIE
- • 119,5 HÖHENPUNKTE
- BÖSCHUNG
- SICHTDREIECK BEI STRASSENEINMÜNDUNG

ÄNDERUNGEN

ÄNDERUNGEN NACH DER OFFENLEGUNG AUF EINWEHNDUNGEN
FARBE RATSBESCHLUSS VOM

AUFHEBUNGEN

FÜR DIE GEBIETE, DIE ZUM GELTUNGSBEREICH DIESES BEBAUUNGSPLANES GEHÖREN, TRITT DER BISHERIGE PLAN NR. 10.

GENEHMIGT DURCH DEN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN AM 22.10.1974
AZ. 34.70.11.09/L 22.
AUSSER KRAFT

DIE ÜBEREINSTIMMUNG MIT DEM OFFENLEGUNGSPLAN VOM ..... WIRD BESCHEINIGT.
Lemgo, den .....

GROSSE DES PLANGEBIETES HA 60,138

ENTWURFSBEARBEITUNG PLANUNGSAMT STADT LEMGO

11.2.1980
Lemgo, den

DIE DARSTELLUNG DES IM BEBAUUNGSPLAN ALS VORHANDEN AUSGEWIESENEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEM KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN, BIS AUF DIE MIT ENDEN ⊕ GEKENNZEICHNETEN GEBÄUDE. DIESE SIND NACHRICHTLICH ÜBERNOMMEN UND IM KATASTER NOCH NICHT NACHGEWIESEN. EIN FELDVERGLEICH WURDE NICHT DURCHGEFÜHRT. DER NACHWEIS DER VORH. GEBÄUDE IST ZUM ZEITPUNKT NICHT VOLLSTÄNDIG
KREIS LIPPE KATASTERAMT
Lemgo, den 1. FEB. 1980
Katasterverwaltungsrat

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTLEGUNG DER STADTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG IST.
KREIS LIPPE-KATASTERAMT
Lemgo, den 1. FEB. 1980
Katasterverwaltungsrat

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 18.8.1976 BGBl. I S. 2256 DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT LEMGO VOM 24.10.1977 AUFGESTELLT WORDEN.
Lemgo, den 11.2.1980
BÜRGERMEISTER
STADTDIREKTOR i.V.

DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2(6) BBauG VOM 20.2. BIS 20.3.1978 OFFENGELEGEN.
Lemgo, den 28.3.1980
BÜRGERMEISTER
STADTDIREKTOR i.V.

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 18.8.1976 BGBl. I S. 2256 VOM RAT DER STADT LEMGO AM 25.8.1980 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
Lemgo, den 15.9.1980
BÜRGERMEISTER
STADTDIREKTOR i.V.

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BBauG MIT VERFÜGUNG VOM 18.1.81 GENEHMIGT WORDEN.
Detmold, den 28.1.81
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAGE
AZ. 35.21.11-Lemgo 19

GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES SIND DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG AM 11.MAI 1981 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER GENEHMIGTE PLAN LIEGT AB 12.MAI 1981 ÖFFENTLICH AUS.
Lemgo, den 10.7.1981
BÜRGERMEISTER
STADTDIREKTOR i.V.

STADT LEMGO

Bebauungsplan Nr. 01.10

STÖNEBRINK Neufassung

M. 1:1000
GEMARKUNG LEMGO
FLUR 49

OFFENLEGUNGS-AUSFERTIGUNG

ZU DIESEM BEBAUUNGSPLAN GEHÖREN ALS BESTANDTEIL: ALIEGENTÜMERVERZEICHNIS
BITEXT UND BEGRÜNDUNG