



über die 1. Sitzung
des Planungs- und Umweltausschusses
am Donnerstag, dem 2. Dezember 2004
im Sitzungssaal II des Rathauses

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:00 Uhr

Anwesend

Ratsmitglieder SPD

Herr Biedermann
Herr Drescher
Herr Krause
Herr Lipinski
Herr Müller
Herr Stahlhut
Herr Wiedemann

Ratsmitglieder CDU

Frau Borowiak
Herr Ebbinghaus
Herr Eisenhardt
Herr Hasler
Herr Schneider

Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Kühnapfel

Ratsmitglieder BG

Herr Kloß

Sachkundige Bürger/Bürgerinnen SPD

Herr Kaczmarek
Herr Kasperidus
Herr Sekunde
Herr Slomiany
Herr Theimann

Sachkundige Bürger/Bürgerinnen CDU

Herr Nathmann

Sachk. Bürger/Bürgerinnen Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Frau Schneider

Sachkundige Bürger/Bürgerinnen FDP

Herr Nieme

Sachverständige

Herr Hellekemper
Herr Wiese
Herr Zielke

Verwaltung

Herr Baudrexl
Herr Breuer
Herr Dornblüth
Herr Harrach
Frau Holtmann
Herr Liedtke

Gäste

Frau Lintel, Büro scape Landschaftsarchitekten, Düsseldorf
Herr Sachse, Büro scape Landschaftsarchitekten, Düsseldorf

entschuldigt fehlten

Herr Diederichs-Späh
Herr Eckardt
Frau Gerdes
Herr Kissing
Herr Madeja
Herr Rabeneck
Herr Stoltefuß

Herr **Lipinski** eröffnete die form- und fristgerecht einberufene Sitzung, begrüßte die Anwesenden, insbesondere die Gäste, sowie die Vertreter der Presse und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

A. Öffentlicher Teil

TOP	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes	Vorlage
1.	Verpflichtung der neuen Ausschussmitglieder	
2.	Teilnahme der Naturschutzverbände an den Sitzungen des Planungs- und Umweltausschusses	258/2004
3.	Bestellung eines sachverständigen Bürgers gem. § 23 Abs. 2 Satz 3 Denkmalschutzgesetz NRW	242/2004
4.	Neugestaltung der Kamener Fußgängerzonen hier: Vorstellung des aktuellen Gestaltungsentwurfes durch das Büro scape Landschaftsarchitekten, Düsseldorf	
5.	Erlass einer Satzung über die Aufhebung der für das Sanierungsgebiet "Kamen Innenstadt III" bestehenden Sanierungssatzung vom 11.11.1993	246/2004
6.	Erlass einer Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Kamen Innenstadt IV" der Stadt Kamen	247/2004

- | | | |
|-----|--|----------|
| 7. | Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW "Heerener Straße"
hier: Satzungsbeschluss | 265/2004 |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 69 Ka "Schattweg/Unnaer Straße"
hier: Satzungsbeschluss | 266/2004 |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 34 Ka-Me "Jakob-Koenen-Straße"
hier: Satzungsbeschluss | 264/2004 |
| 10. | Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lünen
hier: Stellungnahme der Stadt Kamen im Rahmen der öffentlichen
Auslegung gem. § 3 (2) BauGB | 245/2004 |
| 11. | Bauvorhaben im Stadtgebiet
hier: Bericht der Verwaltung | |
| 12. | Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen | |

Ziel und Zweck der Sanierung ist die Verbesserung der Verkehrs- und Freifächensituation sowie der infrastrukturellen Ausstattung des Sanierungsgebietes.

Grundlage für die förmliche Festlegung sind folgende vorbereitenden Untersuchungen:

- PASD-Studie aus dem Jahr 1996
- Projektmanagement zur Vorbereitung der WUV-Maßnahme „Nördlicher Stadtkern/Willy-Brandt-Platz“ (ab 1996 bis Ende 2000)
- Einwohnerversammlungen 1996 u. 2004
- Wettbewerb im Rahmen eines Workshopverfahrens (2003)

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zu TOP 7.

265/2004

Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW "Heerener Straße"
hier: Satzungsbeschluss

Die Beschlussvorlage wurde durch Herrn **Liedtke** erläutert. Er verdeutlichte, dass insbesondere die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen einen wesentlichen Abwägungspunkt darstellten. In diesem Zusammenhang wies er auf die 6 ha große Fläche Plettenberg hin, die in 2005 für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen erworben werden soll. Nach Abstimmung mit dem Kreis Unna wurde beim Forstamt Schwerte bereits ein Antrag auf Erstaufforstung dieser Fläche gestellt.

Herr **Kühnapfel** begrüßte die Entwicklung von großen zusammenhängenden Flächen, welches insgesamt gut für die Natur und Landschaft zu beurteilen sei und positive Perspektiven für die Flächenentwicklung in diesem Bereich aufzeige.

Herr **Nieme** gab zu Protokoll, dass seine anfänglichen Bedenken bezüglich der Überschwemmungsgefahr für die Grundstücke im Bebauungsplangebiet zwischenzeitlich im Rahmen eines Gespräches mit Herrn Jungmann, wonach sich durch die Renaturierung der Seseke das Baugebiet nicht mehr im Überschwemmungsgebiet befände, ausgeräumt worden seien.

Ergebnis des Mitwirkungsverbotes gem. § 31 GO NRW (i.d.F.d.B. vom 17.07.1994, zuletzt geändert am 03.02.2004):

Es erklärte sich kein Ausschussmitglied für befangen.

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Stadt Kamen beschließt nach Prüfung und Abwägung gem. § 3 (2) BauGB in der derzeit gültigen Fassung:

1. über die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung geäußerten Anregungen entsprechend der beigefügten Stellungnahmen der Verwaltung;

2. den Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW „Heerener Straße“ gem. § 10 BauGB (Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997, BGBl. I, S. 2141) als Satzung.

Die Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes sind in dem beiliegenden Plan ersichtlich.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zu TOP 8.

266/2004

Bebauungsplan Nr. 69 Ka "Schattweg/Unnaer Straße"
hier: Satzungsbeschluss

Herr **Liedtke** verdeutlichte, dass im Laufe des Verfahrens die Verfahrensfläche reduziert wurde. Nach der Bürgeranhörung habe man sich entschieden, die Fläche der Wohnbebauung auszublenden. Hier wurde lediglich der Bestand erfasst. In die vorhandenen Strukturen solle nicht eingegriffen werden. Das Grundstück soll durch den Investor zeitnah entwickelt werden. Bei der Erläuterung wies er insbesondere auf die bereits bekannte ablehnende Stellungnahme der Stadt Unna hin.

Herr **Kühnapfel** verwies auf die bereits geäußerten Bedenken (Verschmelzung der Gebiete der Städte Unna und Kamen, Landschaftsschutzgebiet) seiner Fraktion zu diesem Bebauungsplan und schloss sich der Stellungnahme der Stadt Unna an.

Ergebnis des Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO NRW (i.d.F.d.B. vom 17.07.1994, zuletzt geändert am 03.02.2004):

Es erklärte sich kein Ausschussmitglied für befangen.

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Stadt Kamen beschließt nach Prüfung und Abwägung gem. § 3 (2) BauGB in der derzeit gültigen Fassung:

1. über die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung geäußerten Anregungen entsprechend der beigefügten Stellungnahmen der Verwaltung;
2. den Bebauungsplan Nr. 69 Ka „Schattweg/Unnaer Straße“ gem. § 10 BauGB (Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997, BGBl. I, S. 2141) als Satzung.

Die Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes sind in dem beiliegenden Plan ersichtlich.

Abstimmungsergebnis: bei 2 Gegenstimmen mehrheitlich angenommen



über die 2. Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses
am Donnerstag, dem 9. Dezember 2004
im Sitzungssaal II des Rathauses

Beginn: 16:00 Uhr
Ende: 16:20 Uhr

Anwesend

Ratsmitglieder SPD

Frau Ciecior
Frau Dreher
Herr Drescher
Frau Dyduch
Frau Hartig
Herr Krause
Herr Lipinski
Frau Mann
Herr Stahlhut
Herr Wiedemann

Ratsmitglieder CDU

Herr Eisenhardt
Herr Hasler
Herr Kissing
Frau Scharrenbach
Herr Weigel

Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Kühnapfel

Ratsmitglieder

Herr Grosch

Beratendes Mitglied FDP

Herr Bremmer

Beratendes Mitglied BG

Herr Kloß

Ortsvorsteher

Herr Henning
Herr Kersten

Verwaltung

Frau Amlang
Herr Baudrexl
Herr Brüggemann
Herr Fleißig
Herr Hupe
Herr Lantin
Frau Schwenzner
Herr Sostmann
Herr Tost

entschuldigt fehlte

Herr Biedermann

Herr Bürgermeister **Hupe** begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung.

Die Tagesordnungspunkte A. 1 bis A. 18 sowie B. 3 wurden einvernehmlich ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

A. Öffentlicher Teil

TOP	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes	Vorlage
1.	Erlass einer Satzung über die Aufhebung der für das Sanierungsgebiet "Kamen Innenstadt III" bestehenden Sanierungssatzung vom 11.11.1993	246/2004
2.	Erlass einer Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Kamen Innenstadt IV" der Stadt Kamen	247/2004
3.	Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW "Heerener Straße" hier: Satzungsbeschluss	265/2004
4.	Bebauungsplan Nr. 69 Ka "Schattweg/Unnaer Straße" hier: Satzungsbeschluss	266/2004
5.	Bebauungsplan Nr. 34 Ka-Me "Jakob-Koenen-Straße" hier: Satzungsbeschluss	264/2004
6.	Beschluss über die Jahresrechnung der Stadt Kamen für das Haushaltsjahr 2003 und Entlastung des Bürgermeisters	253/2004
7.	Stellenplan für das Jahr 2005	251/2004
8.	NKF-Haushaltssatzung und erster NKF-Produkthaushaltsplan für das Jahr 2005 sowie vorläufige Eröffnungsbilanz zum 01.01.2005	250/2004
9.	Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Kamen	268/2004
10.	Änderung der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Kamen	272/2004
11.	Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Kamen	273/2004

- | | | |
|-----|--|----------|
| 12. | Änderung der Satzung der Stadt Kamen über die Wochenmärkte und der Satzung über die Erhebung von Standgeldern an Markttagen und Kirmessen (Standgeldsatzung) | 271/2004 |
| 13. | Änderung der Satzung für den Rettungsdienst der Stadt Kamen und der Gemeinde Bönen | 270/2004 |
| 14. | Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für das Friedhofs- und Bestattungswesen in der Stadt Kamen | 269/2004 |
| 15. | Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Stadtentwässerung Kamen" für das Wirtschaftsjahr 2005 und die Finanzplanung für die Jahre 2004 - 2008 | 267/2004 |
| 16. | Jahresabschluss der GSW Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen-Bönen-Bergkamen zum 31.12.2003 | 287/2004 |
| 17. | Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung der GSW Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen-Bönen-Bergkamen | 288/2004 |
| 18. | Zusammenführung von Arbeitslosenhilfe und Sozialhilfe
hier: Vertrag über die Gründung und Ausgestaltung einer Arbeitsgemeinschaft gem. § 44 b Sozialgesetzbuch II - SGB II – und Dienstleistungsüberlassungsvertrag zwischen der Arbeitsgemeinschaft und kreisangehörigen Städten und Gemeinden | 261/2004 |
| 19. | Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen | |

A **Öffentlicher Teil**

Zu TOP 1.

246/2004 Erlass einer Satzung über die Aufhebung der für das Sanierungsgebiet "Kamen Innenstadt III" bestehenden Sanierungssatzung vom 11.11.1993

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

Zu TOP 2.

247/2004 Erlass einer Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Kamen Innenstadt IV" der Stadt Kamen

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

Zu TOP 3.

265/2004 Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW "Heerener Straße"
hier: Satzungsbeschluss

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

Zu TOP 4.

266/2004 Bebauungsplan Nr. 69 Ka "Schattweg/Unnaer Straße"
hier: Satzungsbeschluss

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

Zu TOP 5.

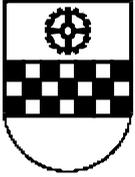
264/2004 Bebauungsplan Nr. 34 Ka-Me "Jakob-Koenen-Straße"
hier: Satzungsbeschluss

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

Zu TOP 6.

253/2004 Beschluss über die Jahresrechnung der Stadt Kamen für das Haushaltsjahr 2003 und Entlastung des Bürgermeisters

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.



über die 3. Sitzung
des Rates
am Mittwoch, dem 15. Dezember 2004
in der Stadthalle Kamen

Beginn: 15:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr

Anwesend

Ratsmitglieder SPD

Frau Bartosch
Herr Behrens
Herr Biedermann
Frau Ciecior
Frau Dreher
Herr Drescher
Frau Dyduch
Herr Eckardt
Herr Gercek
Frau Gube
Frau Hartig
Frau Jung
Herr Klanke
Herr Krause
Herr Lipinski
Herr Madeja
Frau Mann
Herr Müller
Frau Müller
Herr Rickwärtz-Naujokat
Herr Stahlhut
Herr Wiedemann

Ratsmitglieder CDU

Frau Borowiak
Herr Ebbinghaus
Herr Eisenhardt
Frau Gerdes
Herr Hasler
Herr Kemna
Herr Kissing
Frau Middendorf
Herr Plümpe
Frau Scharrenbach
Herr Schneider
Herr Weber
Herr Weigel

Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Kaminski
Herr Kühnapfel
Frau Möller
Frau Werning

Ratsmitglieder FDP

Herr Bremmer
Herr Nieme

Ratsmitglieder BG

Herr Frey
Herr Kloß

Ratsmitglied

Herr Grosch

Ortsvorsteher

Herr Baumann
Herr Henning
Herr Kersten
Frau Lungenhausen

Verwaltung

Herr Baudrexl
Herr Brüggemann
Herr Hupe
Herr Lantin
Frau Schwenzner
Herr Sostmann
Herr Tost

Herr Bürgermeister **Hupe** begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße und fristgerechte Zustellung der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung.

Herr Hupe wies darauf hin, dass im Ältestenrat zum Tagesordnungspunkt A. 10 eine Verlängerung der Redezeit auf 20 Minuten für je einen Fraktionssprecher vereinbart worden sei. Zum Tagesordnungspunkt Stellenplan werde eine geringe Überschreitung der Redezeit toleriert.

Änderungsanträge zur Tagesordnung wurden nicht gestellt.

A. Öffentlicher Teil

TOP	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes	Vorlage
1.	Berufung von beratenden Mitgliedern für den Schul- und Sportausschuss	290/2004

2.	Erlass einer Satzung über die Aufhebung der für das Sanierungsgebiet "Kamen Innenstadt III" bestehenden Sanierungssatzung vom 11.11.1993	246/2004
3.	Erlass einer Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Kamen Innenstadt IV" der Stadt Kamen	247/2004
4.	Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW "Heerener Straße" hier: Satzungsbeschluss	265/2004
5.	Bebauungsplan Nr. 69 Ka "Schattweg/Unnaer Straße" hier: Satzungsbeschluss	266/2004
6.	Bebauungsplan Nr. 34 Ka-Me "Jakob-Koenen-Straße" hier: Satzungsbeschluss	264/2004
7.	Beschluss über die Jahresrechnung der Stadt Kamen für das Haushaltsjahr 2003 und Entlastung des Bürgermeisters	253/2004
8.	Einwohnerfragestunde	
9.	Stellenplan für das Jahr 2005	251/2004
10.	NKF-Haushaltssatzung und erster NKF-Produkthaushaltsplan für das Jahr 2005 sowie vorläufige Eröffnungsbilanz zum 01.01.2005	250/2004
11.	Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Kamen	268/2004
12.	Änderung der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Kamen	272/2004
13.	Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Kamen	273/2004
14.	Änderung der Satzung der Stadt Kamen über die Wochenmärkte und der Satzung über die Erhebung von Standgeldern an Markttagen und Kirmessen (Standgeldsatzung)	271/2004
15.	Änderung der Satzung für den Rettungsdienst der Stadt Kamen und der Gemeinde Bönen	270/2004
16.	Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für das Friedhofs- und Bestattungswesen in der Stadt Kamen	269/2004
17.	Jahresabschluss der GSW Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen-Bönen-Bergkamen zum 31.12.2003	287/2004
18.	Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung der GSW Gemeinschaftsstadtwerke GmbH Kamen-Bönen-Bergkamen	288/2004
19.	Jahresabschluss des Städt. Hellmig-Krankenhauses Kamen für das Jahr 2003	294/2004
20.	Entwurf des Wirtschaftsplanes des Städt. Hellmig-Krankenhauses für das Jahr 2005 und Finanzplanung 2004 - 2008	296/2004
21.	Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes "Stadtentwässerung Kamen" für das Wirtschaftsjahr 2005 und die Finanzplanung für die Jahre 2004 - 2008	267/2004
22.	Gründung der VKU-Verkehrsdienst GmbH durch die Verkehrsgesellschaft Kreis Unna mbH	293/2004

- | | | |
|-----|--|----------|
| 23. | Zusammenführung von Arbeitslosenhilfe und Sozialhilfe
hier: Vertrag über die Gründung und Ausgestaltung einer Arbeitsgemeinschaft gem. § 44 b Sozialgesetzbuch II - SGB II - und Dienstleistungsüberlassungsvertrag zwischen der Arbeitsgemeinschaft und kreisangehörigen Städten und Gemeinden | 261/2004 |
| 24. | Bestellung und Abberufung von Prüfern | 285/2004 |
| 25. | Verschuldung der Stadt Kamen
hier: Antrag der BG-Fraktion | |
| 26. | Einrichtung eines Unterausschusses der Stadtkonferenz zum Thema Jugendarbeitslosigkeit
hier: Antrag der CDU-Fraktion | |
| 27. | Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen | |

Grundlage für die förmliche Festlegung sind folgende vorbereitenden Untersuchungen:

- PASD-Studie aus dem Jahr 1996
- Projektmanagement zur Vorbereitung der WUV-Maßnahme „Nördlicher Stadtkern/Willy-Brandt-Platz“ (ab 1996 bis Ende 2000)
- Einwohnerversammlungen 1996 u. 2004
- Wettbewerb im Rahmen eines Workshopverfahrens (2003)

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zu TOP 4.

265/2004

Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW "Heerener Straße"
hier: Satzungsbeschluss

Ergebnis des Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO NRW (i.d.F.d.B. vom 17.07.1994, zuletzt geändert am 03.02.2004):

Es erklärte sich kein Ratsmitglied für befangen.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Kamen beschließt nach Prüfung und Abwägung gem. § 3 (2) BauGB in der derzeit gültigen Fassung:

1. über die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung geäußerten Anregungen entsprechend der beigefügten Stellungnahmen der Verwaltung;
2. den Bebauungsplan Nr. 17 Ka-HW „Heerener Straße“ gem. § 10 BauGB (Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997, BGBl. I, S. 2141) als Satzung.

Die Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes sind in dem beiliegenden Plan ersichtlich.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zu TOP 5.

266/2004

Bebauungsplan Nr. 69 Ka "Schattweg/Unnaer Straße"
hier: Satzungsbeschluss

Ergebnis des Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO NRW (i.d.F.d.B. vom 17.07.1994, zuletzt geändert am 03.02.2004):

Es erklärte sich kein Ratsmitglied für befangen.